

ИЗВЕЩЕНИЕ

№

00001200

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

05-СН-1/Н-21-2023

236010, обл. Калининградская,
г. Калининград, ул. Менделеева,
д. 70, кв. 2
(место составления)

"28" февраля 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК РОСТ БАЛТИЙСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ИНН 3906128326, ОГРН
1043902846350, 236010, обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Менделеева, д. 70, кв. 2, тел.
+7(4012)560197

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный
союз Калининградской области», ИНН 3905090013, ОГРН 1083900002504

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- [39:03:010053:82] Многоквартирный жилой дом (4 по ПЗУ)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь - 4772,23 кв.м. Площадь участка - 2022,00 кв.м.

Объём - 17922,53 куб. м. В том числе ниже отм. 0,000 (куб.м.) - 1783,97

Количество этажей - 8. Количество подземных этажей - 1

Площадь застройки - 691,00 кв.м. Высота -25,25 м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Каштановая, 3

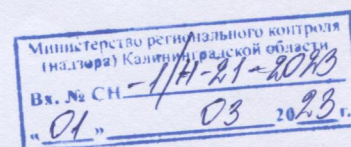
(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 39-RU-39310000-183-2021 от "18" марта 2021 года, выданное Агентство по архитектуре,
градостроению и перспективному развитию Калининградской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации



№ 39-2-1-2-005939-2021 от "12" февраля 2021 года, утверждена Общество с ограниченной ответственностью ПРОЭКСПЕРТ, тел./факс

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе ,

№ от , выданное

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "14" марта 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "18" марта 2023 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.