

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ПМК-5" Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
Экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные
общества (ЗАО)/Частная собственность _____ по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 424037, Марий Эл Респ, г Йошкар-Ола, ул
Ленина, 98-А

Коды		
0710001		
31	12	2020
01337055		
1215012600		
41.20		
12267	16	
384		

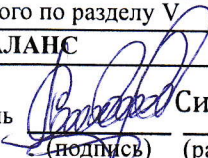
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/
Фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального
аудитора ООО
"ИЛЛО-АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____
аудиторской организации/индивидуального
аудитора _____ ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП/ _____

1215040781
1021200751692

сне д	Наименование показателя ²	на 31 декабря 2020 г. ³	на 31 декабря 2019 г. ⁴	на 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы			
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
	Основные средства	12195	14076	12711
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения	2	2	2
	Отложенные налоговые активы			
	Прочие внеоборотные активы	0	0	13665
	Итого по разделу I	12197	14078	26378
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Запасы	169597	173603	150958
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям			
	Дебиторская задолженность	4578	11446	11070
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	0	10000	28420
	Денежные средства и денежные эквиваленты	33429	1171	5961
	Прочие оборотные активы	0	36	26
	Итого по разделу II	207604	196256	196435
	БАЛАНС	219801	210334	222813

Наименование показателя ²	на 31 декабря 2020 г. ³	на 31 декабря 2019 г. ⁴	на 31 декабря 2018 г. ⁵
ПАССИВ			
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶			
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	14283	14283	14283
Собственные акции, выкупленные у акционеров			
Переоценка внеоборотных активов	536	668	668
Добавочный капитал (без переоценки)			
Резервный капитал	677	677	652
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	161986	162125	162270
Итого по разделу III	177482	177753	177873
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Заемные средства			
Отложенные налоговые обязательства	22	2	
Оценочные обязательства			
Прочие обязательства			
Итого по разделу IV	22	2	0
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Заемные средства	19414	11160	6921
Кредиторская задолженность	21266	18714	35819
Доходы будущих периодов	0	0	54
Оценочные обязательства	1617	1846	2146
Прочие обязательства	0	859	0
Итого по разделу V	42297	32579	44940
БАЛАНС	219801	210334	222813

руководитель  Сивохин Павел Сергеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

2 »  2021 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

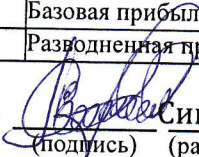
**Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПМК-5" Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные общества (ЗАО)/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2020
01337055		
1215012600		
41.20		
12267	16	
384		

Показатели ¹	Наименование показателя ²	За 31 декабря 2020 г. ³	За 31 декабря 2019 г. ⁴
	Выручка ⁵	155601	106779
	Себестоимость продаж	(153627)	(103067)
	Валовая прибыль (убыток)	1974	3712
	Коммерческие расходы		
	Управленческие расходы		
	Прибыль (убыток) от продаж	1974	3712
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению	602	251
	Проценты к уплате		
	Прочие доходы	11110	12963
	Прочие расходы	(12595)	(15890)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	1091	1036
	Налог на прибыль ⁷	(718)	(530)
	в т. ч.		
	текущий налог на прибыль	(718)	(530)
	отложенный налог на прибыль		
	Прочее	(20)	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	353	504

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За 31 декабря 2020 г. ³	За 31 декабря 2019 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	(132)	
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	0	(25)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	221	479
	СПРАВОЧНО		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Директор  **Сивохин Павел Сергеевич**
 (подпись) (расшифровка подписи)

2 » сентябрь 2021 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода», Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

**Отчет об изменениях капитала
за 2020 г.**

Коды	
0710004	
31	12
01337055	2020
1215012600	
41.20	
12267	16
384	

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПМК-5"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительное жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные общества (ЗАО)/Частная
собственность
Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г. ¹ За 2019 г. ²	14283	()	668	652	162270	177873
Увеличение капитала — всего:	0				504	504
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	504	504
переоценка имущества						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала						
дополнительный выпуск акций	0			x	x	0
увеличение номинальной стоимости акций	0			x	x	x
реорганизация юридического лица	0					0

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала — всего:	(0)		(0)	(0)	(624)	(624)
в том числе:						
убыток						
переоценка имущества						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала						
уменьшение номинальной стоимости акций	(0)			x	(0)	(0)
уменьшение количества акций	(0)			x	(0)	(0)
реорганизация юридического лица	0				(0)	(0)
дивиденды	x	x	x	x	(624)	(624)
Изменение добавочного капитала						
Изменение резервного капитала	x	x	x	25	(25)	x
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. ²	14283	(0)	668	677	162125	17753
За 2020 г. ³						
Увеличение капитала — всего:	0	0	0	0	353	353
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	353	353
переоценка имущества	x	x	0	x	0	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	x	x	0	x	0	0
дополнительный выпуск акций	0	0	0	x	x	0
увеличение номинальной стоимости акций	0	0	0	x	0	x
реорганизация юридического лица	0	0	0	0	0	0
Уменьшение капитала — всего:	(0)	0	(132)	(0)	(624)	(756)
в том числе:						
убыток	x	x	x	x	(0)	(0)
переоценка имущества	x	x	(132)	x	(0)	(132)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	x	x	(0)	x	(0)	(0)
уменьшение номинальной стоимости акций	(0)	0	0	x	0	(0)
уменьшение количества акций	(0)	0	0	x	0	(0)
реорганизация юридического лица	0	0	0	0	0	(0)
дивиденды	x	x	x	x	(624)	(624)
Изменение добавочного капитала	x	x	x	x	132	x
Изменение резервного капитала						
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ³	14283	(0)	536	677	161986	177482

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Стр. 11

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	На 31 декабря 2018 г. ¹	Изменения капитала за 2019 г. ²		На 31 декабря 2019 г. ²
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал — всего				
до корректировок	184876	504	(649)	184756
корректировка в связи с: изменением учетной политики	0	0	0	0
исправлением ошибок	(7003)	0	0	(7003)
после корректировок	177873	504	(649)	177753
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	169273	504	(649)	169128
корректировка в связи с: изменением учетной политики	0	0	0	0
исправлением ошибок	(7003)	0	0	(7003)
после корректировок	162270	504	(649)	162125
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:				
(по статьям)				
до корректировок	15603	0	0	15628
дкорректировка в связи с: изменением учетной политики	0	0	0	0
исправлением ошибок	0	0	0	0
после корректировок	15603	0	0	15628

3. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ²	На 31 декабря 2018 г. ¹
Чистые активы	177483	177753	177926

Руководитель Сивохин Павел Сергеевич

 (подпись) _____ (расшифровка подписи)

« 30 » сентября 20 21 г.



- Примечания
1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 2. Указывается предыдущий год.
 3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств
за 2020 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПМК-5" Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
Код экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные общества (ЗАО)/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2020
01337055		
1215012600		
41.20		
12267	16	
384		

Наименование показателя	За 31 декабря 2020 г. ¹	За 31 декабря 2019 г. ²
Денежные потоки от текущих операций		
Поступления — всего	162005	104552
в том числе:		
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	161648	96688
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	0	0
от перепродажи финансовых вложений	0	0
прочие поступления	357	198
Платежи — всего	(149618)	(134166)
в том числе:		
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(108167)	(87324)
в связи с оплатой труда работников	(27680)	(26904)
процентов по долговым обязательствам	(0)	(0)
налога на прибыль организаций	(156)	(1374)
прочие платежи	(1097)	(1237)
Изменение денежных потоков от текущих операций	12387	(29614)

Наименование показателя	За 31 декабря 2020 г. ¹	За 31 декабря 2019 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций		
поступления — всего	1154460	220984
в том числе:		
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых инструментов)	0	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	0	0
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	1153857	220710
от дивидендов, процентов по долговым финансовым инструментам и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	603	274
прочие поступления		
платежи — всего	(1172300)	(200005)
в том числе:		
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	(1172300)	(200005)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	(0)	(0)
прочие платежи	(0)	(0)
чистый доход денежных потоков от инвестиционных операций	(17840)	20979
Денежные потоки от финансовых операций		
поступления — всего	26557	24125
в том числе:		
получение кредитов и займов	26557	24125
денежных вкладов собственников (участников)	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	0	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	0	0
прочие поступления		

Наименование показателя	За 31 декабря 2020 г. ¹	За 31 декабря 2019 г. ²
Платежи — всего	(18846)	(20280)
в том числе:		
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них долей (долей участия) организации или их выходом из состава участников	(0)	(0)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	(543)	(543)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	(18303)	(19737)
и прочие платежи	(0)	(0)
изменения денежных потоков от финансовых операций	7711	3845
изменения денежных потоков за отчетный период	2258	(4790)
сальдо денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	1171	5961
сальдо денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	3429	1171
изменения в результате влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		

Сивохин Павел Сергеевич

руководитель (подпись) (расшифровка подписи)

30 » марта 20 21 г.



Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.