



ООО «ИСК Контур-М»

Адрес : 153000, Россия г. Иваново, ул. Зверева, д.15
Тел./факс : (4932) 58-01-46 тел.: (4932) 58-01-46
Р/с 40702810017000002844 Сбербанк России г.Иваново
БИК 042406608 К/с 3010181000000000608
ИНН 3711016564 КПП 370201001

Эл.почта : kv@ivkvartal.ru
Тел./факс : www.ivkvartal.ru

Исх. № б/н
От «25» июля 2023 г.

Расчет нормативов оценки деятельности Застройщика, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за 2 квартал 2023 года

$$1. \text{Норматив обеспеченности обязательств } H(1) = \frac{A}{O} = \frac{\text{стр.1600баланса}}{\text{Сумма заключенных договоров долевого участия}} = \frac{364025}{37334} = 9,7$$

$$2. \text{Норматив целевого использования средств } H(2) = \frac{A_n}{D+ЧА} = \frac{\text{стр.1100+1230+1240-1150-сальдо на конец сч.76}}{\text{стр.1400+1500-сумма заключенных дог дол участия +ЧА}} = \frac{99742+126719+0-97742-37334}{57219+323917-37334+20223} = 0,25$$

3. Норматив безубыточности = Количество лет безубыточной деятельности за 3 года=3

4. Стоимость чистых активов = Активы организации – Обязательства организации = 364025-343802=20223.

ПРИМЕЧАНИЕ: в связи с применением схемы открытия эскроу счетов расчет нормативов не требуется по литер 32.2 и 32.1.

Ген. директор ООО «ИСК Контур-М»

Липатов Т.Л.