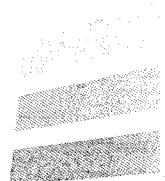




ООО "ИСК Контур-М"

Адрес : 153000, Россия г. Иваново, ул. Зверева, д.15
Тел./факс : (4932) 58-01-46 тел.: (4932) 58-01-46
Р/с 40702810017000002844 Сбербанк России г.Иваново
БИК 042406608 К/с 30101810000000000608
ИНН 3711016564 КПП 370201001

Эл.почта : kv@ivkvartal.ru
Тел./факс : www.ivkvartal.ru



Исх. № б/н
От «22» марта 2023 г.

Расчет нормативов оценки деятельности Застройщика, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за 4 квартал 2022 года

1. Норматив обеспеченности обязательств $H(1) = \frac{A}{O} = \frac{\text{стр.1600баланса}}{\text{Сумма заключенных договоров долевого участия}} = \frac{368\,666}{71\,570} = 5,1$

2. Норматив целевого использования средств $H(2) = \frac{A_n}{D+ЧА} = \frac{\text{стр.1100+1230+1240-1150-сальдо на конец сч.76}}{\text{стр.1400+1500-сумма заключенных дог дол участия +ЧА}} = \frac{101\,722 + 92\,538 + 1\,500 - 99\,722 - 2\,400}{20\,091 + 367\,930 - 71\,570 - 19\,354} = 0,31$

3. Норматив безубыточности = Количество лет безубыточной деятельности за 3 года=3

4. Стоимость чистых активов = Активы организации – Обязательства организации = 368 666-388 021= -19 354 руб.

Ген. директор ООО «ИСК Контур-М»

Липатов Г.Л.