



ООО "ИСК Контур-М"

Адрес : 153000, Россия г. Иваново, ул. Зверева, д.15
Тел./факс : (4932) 58-01-46 тел.: (4932) 58-01-46
Р/с 40702810017000002844 Сбербанк России г.Иваново
БИК 042406608 К/с 30101810000000000608
ИНН 3711016564 КПП 370201001

Эл.почта : kv@ivkvartal.ru
Тел./факс : www.ivkvartal.ru

Исх. № б/н
От «19» мая 2020 г.

Расчет нормативов оценки деятельности Застройщика, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за 1 квартал 2020 года

1. Норматив обеспеченности обязательств

$$H(1) = \frac{A}{O} = \frac{\text{стр.1600баланса}}{\text{Сумма заключенных договоров долевого участия}} = \frac{359624}{39443} = 9,1$$

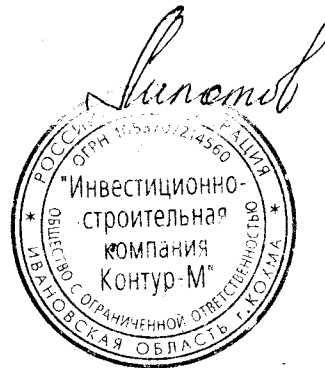
2. Норматив целевого использования средств

$$H(2) = \frac{A_n}{D + \text{ЧА}} = \frac{\text{стр.1100} + 1230 + 1240 - 1170 - 1150 - \text{сальдо на конец сч.76}}{\text{стр.1400} + 1500 - \text{сумма заключенных дог дол участия} + \text{ЧА}} = \frac{214638 + 110112 + 0 - 2000 - 212638 - 5805}{54958 + 324617 - 39443 + 19492} = 0,29$$

3. Норматив безубыточности = Количество лет безубыточной деятельности за 3 года = 3

4. Стоимость чистых активов = Активы организации – Обязательства организации = 359 624 - 340 132 = 19 492 руб.

Ген. директор ООО «ИСК Контур-М»



Липатов Т.Л.