

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	Акционерное общество Специализированный застройщик "МАК 8"	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	03991474		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	7712023890		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	16	
Местонахождение (адрес)	125212, Москва г, Кронштадтский б-р, д. № 9, кв. Головинский		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	4	13	33
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	47	50	9 241
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5 401 061	3 401 061	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 581	7 577	443
	Прочие внеоборотные активы	1190	228 585	66 681	-
	Итого по разделу I	1100	5 637 278	3 475 381	9 716
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 372 303	685 207	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 168	8 322	414
	Дебиторская задолженность	1230	451 865	151 516	4 767
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	324	99	5 575
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 854 660	845 144	10 759
	БАЛАНС	1600	7 491 938	4 320 526	20 476

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	135	135	135
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	96	96	3 326
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 827	(22 061)	5 137
	Итого по разделу III	1300	15 059	(21 829)	8 599
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 026 712	3 793 423	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 239	13	246
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 035 951	3 793 436	246
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	440 872	548 884	11 631
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	57	35	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	440 928	548 919	11 631
	БАЛАНС	1700	7 491 938	4 320 526	20 476

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Коды		
		0710002		
		30	06	2021
Организация	Акционерное общество Специализированный застройщик "МАК 8"	03991474		
Идентификационный номер налогоплательщика		7712023890		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	5	17 113
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5	17 113
	Коммерческие расходы	2210	(103 746)	-
	Управленческие расходы	2220	(2 224)	(17 152)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(105 965)	(39)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	161 904	30
	Проценты к уплате	2330	(6 741)	(78)
	Прочие доходы	2340	-	9
	Прочие расходы	2350	(3 088)	(119)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	46 110	(197)
	Налог на прибыль	2410	(9 222)	(131)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(9 222)	(131)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	36 888	(328)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	36 888	(328)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Солнышкин Олег
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.