

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	135	135	135
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	96	3 326	3 927
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 061)	5 137	10 012
	Итого по разделу III	1300	(21 829)	8 599	14 074
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.28	Заемные средства	1410	3 793 423	-	-
6.2	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	246	421
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 793 436	246	421
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
3.29	Кредиторская задолженность	1520	548 884	11 631	18 730
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
10.	Оценочные обязательства	1540	35	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	548 919	11 631	18 730
	БАЛАНС	1700	4 320 526	20 476	33 225

Руководитель 
(подпись)



29 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	<u>Акционерное общество Специализированный застройщик "МАК 8"</u>		03991474		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7712023890		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
3.11	Выручка	2110	17 118	106 635
3.12	Себестоимость продаж	2120	(41 435)	(105 595)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(24 317)	1 040
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(24 317)	1 040
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
3.13	Проценты к получению	2320	66 712	1
3.13	Проценты к уплате	2330	(62 605)	-
3.13	Прочие доходы	2340	9	2 132
	Прочие расходы	2350	(17 594)	(6 017)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(37 795)	(2 844)
	Налог на прибыль	2410	7 367	564
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 367	564
	Прочее	2460	-	54
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(30 428)	(2 226)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(30 428)	(2 226)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.