

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

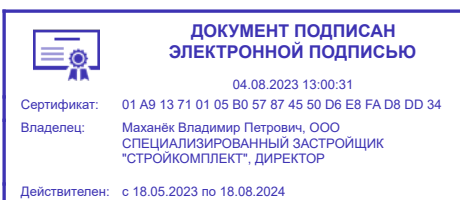
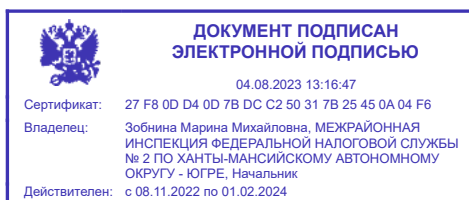
		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СТРОЙКОМПЛЕКТ"	ИНН	32122785		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	8622025206		
Вид экономической деятельности	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	628260, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра АО, Югорск г, Промышленная ул, дом № 5Б				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Аудиторская компания А16"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6674336061		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1096674014920		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	50	104	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	33 848	18 726	19 023
	в том числе:				
	затраты на строительство МКД		33 848	18 726	19 023
	Итого по разделу I	1100	33 898	18 830	19 023
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	174 666	19 424	141 082
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 374	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 305	6 905	4 208
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 833	29 736	364
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	190 178	56 065	145 654
	БАЛАНС	1600	224 076	74 895	164 677

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 599	72 197	56 112
	Итого по разделу III	1300	76 609	72 207	56 122
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	22 340	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	22 340	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 310	-	98 205
	Кредиторская задолженность	1520	120 286	2 200	10 034
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 531	488	316
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	125 127	2 688	108 555
	БАЛАНС	1700	224 076	74 895	164 677

Руководитель _____ **Маханёк Владимир Петрович**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СТРОЙКОМПЛЕКТ"	ИНН	32122785		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	8622025206		
Вид экономической деятельности	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	237 097	165 061
	Себестоимость продаж	2120	(209 117)	(126 927)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	27 980	38 134
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 817)	(6 656)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 163	31 478
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	607	603
	Проценты к уплате	2330	(2 776)	(3 619)
	Прочие доходы	2340	2 202	3 370
	Прочие расходы	2350	(4 760)	(4 622)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 436	27 210
	Налог на прибыль	2410	(2 673)	(1 692)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 673)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 763	25 518

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 763	25 518
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Маханёк Владимир
Петрович**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

