

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.

Организация ООО "СЗ "ДЕЛОВОЙ ПАРТНЁР"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.
Организационно-правовая форма / форма собственности ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес)

Коды			
Форма по ОКУД 0710001			
Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
по ОКПО	49146270		
ИНН	5321065062		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

173015, Новгородская обл, Великий Новгород г, Псковская ул, дом № 58, оф. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская фирма "ЛИВ и К"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5321006388
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1025300788853

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	170 466	185 574	122 303
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	80 702	101 812	114 825
	Финансовые вложения	1170	10	-	23 059
	Отложенные налоговые активы	1180	4 741	6 905	2 322
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	567 955
	Итого по разделу I	1100	255 919	294 291	830 464
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	745 937	651 474	243 233
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25 588	26 178	24 474
	Дебиторская задолженность	1230	59 012	17 536	22 497
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	512 000	328 020	285 020
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	216	710	5 357
	Прочие оборотные активы	1260	948	904	599
	Итого по разделу II	1200	1 343 701	1 024 822	581 180
	БАЛАНС	1600	1 599 620	1 319 113	1 411 644

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	9 881
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 273 429	1 060 236	783 686
	Итого по разделу III	1300	1 353 429	1 140 236	873 567
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 909	23 433	13 458
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	13 949	46 566	404 797
	Итого по разделу IV	1400	33 858	69 999	418 255
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	416	416	416
	Кредиторская задолженность	1520	210 441	108 273	118 106
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 475	189	1 300
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	212 332	108 878	119 822
	БАЛАНС	1700	1 599 620	1 319 113	1 411 644

Руководитель



(подпись)

Арахамия Бакур Датикоевич

(расшифровка подписи)

1 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация ООО "СЗ "ДЕЛОВОЙ ПАРТНЁР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

Организационно-правовая форма / форма собственности

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ / ЧАСТНАЯ

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
49146270		
5321065062		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 311 487	1 453 107
	Себестоимость продаж	2120	(812 492)	(935 773)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	498 995	517 334
	Коммерческие расходы	2210	(63 339)	(121 951)
	Управленческие расходы	2220	(89 771)	(72 466)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	345 885	322 917
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	52 289	34 805
	Проценты к уплате	2330	(1 285)	(1 926)
	Прочие доходы	2340	68 153	59 076
	Прочие расходы	2350	(83 027)	(91 522)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	382 015	323 350
	Налог на прибыль	2410	(77 822)	(65 483)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(79 182)	(64 623)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 360	(860)
	Прочее	2460	-	(33)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	304 193	257 834

8

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	32 545
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	(4 535)
	Совокупный финансовый результат периода	2500	304 193	285 844
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Арахамия Бакур
Датикоевич

(расшифровка подписи)

1 марта 2024 г.