

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Кировспецмонтаж"</b>	по ОКПО <b>01412035</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>4345077227</b>		
Вид экономической деятельности	<b>строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 / 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>610048, Кировская обл, Киров г, Воровского ул, дом № 161</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "ФИРМА АУДИТ"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН <b>4348008849</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП <b>1024301312496</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 296 149	1 257 379	1 484 676
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	11	11	10 011
	Отложенные налоговые активы	1180	189 033	163 439	195 609
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 485 193</b>	<b>1 420 829</b>	<b>1 690 296</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 677 400	4 682 212	4 278 386
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	46 136	33	3 612
	Дебиторская задолженность	1230	4 681 984	3 522 742	1 418 384
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	978 097	1 365 760	460 892
	Прочие оборотные активы	1260	2 411	7 546	18 529
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>12 386 028</b>	<b>9 578 293</b>	<b>6 181 704</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>13 871 221</b>	<b>10 999 122</b>	<b>7 872 000</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	414 839	414 839	414 839
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 282 028	1 312 802	1 024 664
	Итого по разделу III	1300	1 696 866	1 727 641	1 439 502
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 604 704	2 883 266	2 349 375
	Отложенные налоговые обязательства	1420	194 306	176 439	218 654
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	779 812	1 120 104	1 005 996
	Итого по разделу IV	1400	4 578 821	4 179 809	3 574 025
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	22 449	376 515	6 628
	Кредиторская задолженность	1520	7 558 400	4 684 335	2 808 027
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14 685	19 489	36 459
	Прочие обязательства	1550	-	11 333	7 359
	Итого по разделу V	1500	7 595 534	5 091 672	2 858 473
	<b>БАЛАНС</b>	1700	13 871 221	10 999 122	7 872 000

Руководитель



Миронов Алексей  
Семенович  
(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
				30	09	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Кировспецмонтаж"</b>		по ОКПО	01412035		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	4345077227		
Вид экономической деятельности	<b>строительство жилых и нежилых зданий</b>		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / частная</b>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	773 684	655 676
	Себестоимость продаж	2120	(549 477)	(532 355)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	224 207	123 321
	Коммерческие расходы	2210	(4 234)	(3 062)
	Управленческие расходы	2220	(83 824)	(79 617)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	136 149	40 642
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22 414	680
	Проценты к уплате	2330	(274 610)	(254 649)
	Прочие доходы	2340	199 342	366 826
	Прочие расходы	2350	(120 236)	(234 001)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(36 941)	(80 502)
	Налог на прибыль	2410	6 168	13 974
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 560)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 728	13 974
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(30 773)	(66 528)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(30 773)	(66 528)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Миронов Алексей Семенович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.