



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
15	Проектируемый жилой дом	
16	Проектируемый жилой дом	
ТП-8	Существующая трансформаторная подстанция	

Конструкции проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Наименование	Тип конструкции	Условные обозначения	Цвет покрытия	Конструктивные разрезы	Толщина слоя, см	Толщина общая, см
По грунту						
А/Б проезд	P1		Черный	<ul style="list-style-type: none"> <li>Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон марка II, тип Б (ГОСТ 9128-2013)</li> <li>Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон марка II (ГОСТ 9128-2013)</li> <li>Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) (ГОСТ 8736-2014)</li> <li>Песок средний Кф не менее 2 м/сут</li> <li>Геотекстиль 250 г/м²</li> <li>Уплотненный грунт</li> </ul>	5	7
Тротуар из плитки	P3		Габбро, Мик (темно-серый)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Бетонная брусчатка "Готика" Размер брусчатки: 200x600x60 мм (без фаски). (ГОСТ 17608-91)</li> <li>Цементно-песчаная смесь, М150</li> <li>Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) (ГОСТ 8736-2014)</li> <li>Песок средний Кф не менее 2 м/сут</li> <li>Геотекстиль 250 г/м²</li> <li>Уплотненный грунт</li> </ul>	6	10
Тротуар из плитки под нагрузкой от пешеходов 16тонн/м²	P3.4		Габбро, Мик (темно-серый)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Бетонная брусчатка "Готика", "Квадрат", (разбежку, 60/40). (ГОСТ 17608-91)</li> <li>Размер брусчатки 100x100x80 мм (без фаски).</li> <li>Цементно-песчаная смесь, М150</li> <li>Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) (ГОСТ 8736-2014)</li> <li>Песок средний Кф не менее 2 м/сут</li> <li>Геотекстиль 250 г/м²</li> <li>Уплотненный грунт</li> </ul>	8	14
Покрытие из резиновой крошки на детских площадках	P5 P6		Мик из крошек	<ul style="list-style-type: none"> <li>Покрытие из резиновой крошки, смешанной с полиуретановой связующим (ГОСТ Р ЕН 1177-2006)</li> <li>Основание из резиновой крошки Тон крошки: черная.</li> <li>Асфальтобетон на песчаной основе</li> <li>Песчаный щебень М400 (фракция 20-40)</li> <li>Песок средний, Кф=2м/сут</li> <li>Уплотненный грунт</li> </ul>	1	3
Георешетка Ecoraster E50 заполненная грунтом на парковках автотранспорта	P8		Природный	<ul style="list-style-type: none"> <li>Георешетка Ecoraster E50 с заполнением ячеек плодородным грунтом с посевом многолетних (травы) (ГОСТ Р ЕН 1177-2006)</li> <li>Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм</li> <li>Травы, фракция 20-40мм (65-70%) со смесью плодородного грунта (30-35%)</li> <li>Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм)</li> <li>Песок средний Кф не менее 2 м/сут</li> <li>Геотекстиль 250 г/м²</li> <li>Уплотненный грунт</li> </ul>	5	7
Газон	P9		Природный	<ul style="list-style-type: none"> <li>Руллонный газон</li> <li>Плодородный грунт, в уплотненном состоянии</li> <li>Песчано-гравитовая смесь</li> <li>Уплотненный грунт</li> <li>Плодородный грунт, в уплотненном состоянии</li> </ul>	2	18
Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетних	P10		Природный	<ul style="list-style-type: none"> <li>(с последующей посадкой многолетних, посевом травосмесей или укладкой рулона газона)</li> <li>Песчано-гравитовая смесь</li> <li>ПВХ Logicool TSL</li> <li>Песчано-гравитовая смесь</li> <li>Уплотненный грунт</li> </ul>	10	10
Временный проезд и парковка	P11		Природный	<ul style="list-style-type: none"> <li>Втрамбованный щебень</li> <li>Уплотненный грунт</li> </ul>	20	20

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок территории корпуса 16 в границах благоустройства

Тип	Усл. обознач.	Цвет	Наименование	Площадь покрытия в границах благоустройства, м²	Примечание
P1		Черный	Покрытие асфальтом на проездах автотранспорта. Основание покрытия под нагрузку 16т/ос.	1576.6	
P2		Черный	Покрытие асфальтом на хоз.площадках. Основание покрытия под нагрузку 7т/ос.	762.1	
P3		Габбро, Мик (темно-серый)	Покрытие бетонной брусчаткой "Готика" на пешеходных тротуарах. Размер брусчатки: 200 x 600 x 60 мм (без фаски).	2163.9	
P3.4		Габбро, Мик (темно-серый)	Покрытие бетонной брусчаткой "Готика" на пешеходных тротуарах с возможностью проезда. Размер брусчатки: 200 x 600 x 80 мм (без фаски).	734.3	
P5		Оранжевый (Мик из крошек)	Покрытие их резиновой крошки на детских площадках. Основание под крошку - мелкозернистый асфальтобетон. Тон крошки: оранжевый (Мик 3 из разноцветных крошек).	579.9	
P6		голубой (Мик3 из крошек)	Покрытие их резиновой крошки на детских площадках. Основание под крошку - мелкозернистый асфальтобетон. Тон крошки: оранжевый (Мик 3 из разноцветных крошек).	403.4	
P7		серый (Мик3 из крошек)	Покрытие их резиновой крошки на спорт. площадках. Основание под крошку - мелкозернистый асфальтобетон. Тон крошки: оранжевый (Мик 3 из разноцветных крошек).	420	
P8		Светло-серый	Покрытие из гранитного/мраморного отсева (фракция 3-6мм)	487.8	
P9		Природный	Покрытие газонной решеткой с возможностью проезда пожарной техники.	391.5	
P10		Природный	Газон	***	
P10		Природный	Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетних	230.0	

Ведомость элементов озеленения

Тип	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Коль-во шт.		Примечание
			в гр. 3У	вне гр. 3У	
Деревья					
1	Клен явор	3-5	9		Посадка саженцев в яму Ø 1,00 глубиной 0,80. Замена грунта 25%.
2	Рябина обыкновенная	3-5	9		
Всего деревьев:			18		
Кустарники					
3	Спирея японская рядовой посадки через 0,5	1-2	349		Посадка саженцев в траншею шириной 0,50 глубиной 0,50. Замена грунта 25%.
4	Дерен белый	1-2	397		
Всего кустарников:			746		
10	Газон		2625.7	351.9	Толщина грунта h=0,18. Замена грунта 25%.
11	Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетних		416.7	23.6	Толщина грунта h=0,30. Замена грунта 25%.
12	Газонная решетка "Экорастер"		600.5		Толщина грунта h=0,05. Замена грунта 25%.
13	Временная парковка из трамбованного щебня		2949.2	8873.0	допускается включать в площадь озеленения
Площадь озеленения			6792.7	9248.4	

Ведомость потребности в газонных травах

Наименование	Расход в кг/га	Расход в кг	
		в границах 3У	за границами 3У
Мятлик луговой	60	21.9	2.3
Овсяница красная	60	21.9	2.3
Житняк обыкновенный	80	29.1	3
Итого:	200	72.9	7.6

Ведомость потребности в растительной земле

Наименование	Расход м³	
	в границах 3У	за границами 3У
Посадка деревьев	3	-
Посадка кустарника	23	-
Газон	118	16
Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетних	31	2
Газонная решетка	8	
Итого:	183	18

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница участка по ГПЗУ
	Граница благоустройства ж.д. 16
	СЗЗ от площадки сбора ТБО
	Места для парковки автомобилей
	Места для парковки автомобилей МГН

1 Данный лист смотреть совместно с листом Сводный план инженерных сетей  
 2 В сметную стоимость включается уход за зелеными насаждениями в течении года и 2% естественного опада. Посадочный материал принимать повышенной кондиции  
 Площадь озеленения -6792.7(9248.4) м²,  
 а) под деревьями -14.1 м²,  
 б) под кустарниками -186.5 м²,  
 в) под зеленой отмосткой -416.7(23.6) м²,  
 г) под газонной решеткой -600.5 м²,  
 д) под временной парковкой -2949.2(8873.0) м²,  
 е) под газоном -2625.7 (351.9) м².  
 Значения приведенные в скобках - вне границ участка, в границах благоустройства.  
 3 Посадка деревьев производится с отступом от газопровода и канализации на 1.5м.; тепловпровода, водопровода, силовых кабелей и кабелей связи на 2м.; от бордюра 0.7м.  
 4 Посадка кустарника производится с отступом от тепловпровода на 1м.; от силовых кабелей и кабелей связи на 0.7м.

15125-ПЗУ-ГЧ

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ЖК «Норд», ж.д. 16

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Разреш.	Жукова		13.03.18
		Проверит	Гладких		13.03.18
		Н.Контр.	Гладких		13.03.18

Студия Лист Листов  
 П 5

План благоустройства М 1:500  
 ОП ООО "ПИК-Проект" г.Новороссийск  
 Формат А