



Конструкции проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Наименование	Тип конструкции	Условные обозначения	Цвет покрытия	Конструктивные разрезы	Толщина, см	
					слоя, см	общая, см
По грунту						
А/Б проезд	P1		Черный	<ul style="list-style-type: none"> Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон марка II, тип Б (ГОСТ 9128-2013) Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон марка II (ГОСТ 9128-2013) Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) (ГОСТ 8736-2014) Песок средний Кф не менее 2 м/сут Геотекстиль 250 г/м² Уплотненный грунт 	5	68
Тротуар из плитки	P3		Габбро, Мик (темно-серый)	<ul style="list-style-type: none"> Покрытие бетонной брусчаткой "Готика" Размер брусчатки: 200x60x60 мм (без фаски), (ГОСТ 17608-91) Цементно-песчаная смесь, М150 Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) Песок средний Кф не менее 2 м/сут (ГОСТ 8736-2014) Геотекстиль 250 г/м² Уплотненный грунт 	6	50
Тротуар из плитки под нагрузку от пок. техники 16т/м²	P3.4		Габбро, Мик (темно-серый)	<ul style="list-style-type: none"> Бетонная брусчатка "Готика", "Квадрат", (вразбежку, 60/40), (ГОСТ 17608-91) Размер брусчатки 100x100x80 мм (без фаски), Цементно-песчаная смесь, М150 Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) Песок средний Кф не менее 2 м/сут (ГОСТ 8736-2014) Геотекстиль 250 г/м² Уплотненный грунт 	8	68
Покрытие из резиновой крошки на детских площадках	P5 P6		Мик из крошек	<ul style="list-style-type: none"> Покрытие из резиновой крошки, смешанной с полиуретановым связующим (ГОСТ Р ЕН 1177-2006) Основание из резиновой крошки Тон крошки: черная, Асфальтобетон на песчаной основе Известняковый щебень М400 (фракция 20-40) Песок средний, Кф=2м/сутки (ГОСТ 8736-2014) уплотненный грунт 	1	47
Георешетка ECORASTER E50 заполненная грунтом на парковках автотранспорта	P8		Природный	<ul style="list-style-type: none"> Георешетка ECORASTER E50 с заполнением ячеек плодородным грунтом с посевом многолетних (травы) (ГОСТ 8736-2014) Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм Гравий, фракции 20-40мм (65-70%) со смесью плодородного грунта (30-35%) Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) Песок средний Кф не менее 2 м/сут Геотекстиль 250 г/м² Уплотненный грунт 	5	68
Газон	P9		Природный	<ul style="list-style-type: none"> Руллонный газон Плодородный грунт, в уплотненном состоянии Песчано-грунтовая смесь Уплотненный грунт 	2	30
Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетних	P10		Природный	<ul style="list-style-type: none"> Плодородный грунт, в уплотненном состоянии (с последующей посадкой многолетних, посевом травосмеси или укладкой рулон. газона) Песчано-грунтовая смесь ПВХ Logicroof TSL Песчано-грунтовая смесь Уплотненный грунт 	30	50

Ведомость элементов озеленения

Тип	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во шт.		Примечание
			в гр. ЗУ	вне гр. ЗУ	
Деревья					
1	Клен явор	3-5	9		Посадка саженцев в яму Ø 1,00 глубиной 0,80. Замена грунта 25%.
2	Рябина обыкновенная	3-5	9		
Всего деревьев:			18		
Кустарники					
3	Спирея японская рядовой посадкой через 0,5	1-2	349		Посадка саженцев в траншею шириной 0,50 глубиной 0,50. Замена грунта 25%.
4	Дерен белый	1-2	397		
Всего кустарников:			746		
10	Газон		2625.7	351.9	Толщина грунта h=0,18. Замена грунта 25%.
11	Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетних		416.7	23.6	Толщина грунта h=0,30. Замена грунта 25%.
12	Газонная решетка "Экорастер"		600.5		Толщина грунта h=0,05. Замена грунта 25%.
13	Временная парковка из трамбованного щебня		2949.2	8873.0	допускается включать в площадь озеленения
Площадь озеленения			6792.7	9248.4	

Ведомость потребности в газонных травах

Наименование	Расход в кг/га	Расход в кг	
		в границах ЗУ	за границами ЗУ
Мятлик луговой	60	21.9	2.3
Овсяница красная	60	21.9	2.3
Житняк обыкновенный	80	29.1	3
Итого:	200	72.9	7.6

Ведомость потребности в растительной земле

Наименование	Расход м²	
	в границах ЗУ	за границами ЗУ
Посадка деревьев	3	-
Посадка кустарника	23	-
Газон	118	16
Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетних	31	2
Газонная решетка	8	
Итого:	183	18

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок территории корпуса 15 в границах благоустройства

Тип	Усл. обознач.	Цвет	Наименование	Площадь покрытия в границах благоустройства, м²	Примечание
P1		Черный	Покрытие асфальтом на проездах автотранспорта. Основание покрытия под нагрузку 16т/м².	1733.2	
P2		Черный	Покрытие асфальтом на хоз.площадках. Основание покрытия под нагрузку 7т/м².	352.0	
P3		Габбро, Мик (темно-серый)	Покрытие бетонной брусчаткой "Готика" на пешеходных тротуарах. Размер брусчатки: 200 x 600 x 60 мм (без фаски).	1240.8	
P3.4		Габбро, Мик (темно-серый)	Покрытие бетонной брусчаткой "Готика" на пешеходных тротуарах с возможностью проезда. Размер брусчатки: 200 x 600 x 80 мм (без фаски).	471.9	
P7		Светло-серый	Покрытие из гранитного/мраморного отсева (фракция 3-6мм)	276.3	
P5		Оранжевый (Мик2 из крошек)	Покрытие из резиновой крошки на детских площадках. Основание под крошку - мелкозернистый асфальтобетон. Тон крошки: оранжевый (Мик 3 из разноцветных крошек).	329.17	
P6		голубой (Мик3 из крошек)	Покрытие из резиновой крошки на детских площадках. Основание под крошку - мелкозернистый асфальтобетон. Тон крошки: оранжевый (Мик 3 из разноцветных крошек).	410.0	
P8		Природный	Покрытие газонной решеткой с возможностью проезда пожарной техники.	354.0	
P9		Природный	Газон	***	
P10		Природный	Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетних	145.2	

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование
15	Проектируемый жилой дом
ТП-8	Существующая трансформаторная подстанция

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница участка по ГПЗУ
	Граница благоустройства ж.д. 15
	СЗЗ от площадки сбора ТБО
	Места для парковки автомобилей
	Места для парковки автомобилей МГН

1 Данный лист смотреть совместно с листом Сводный план инженерных сетей
 2 В сметную стоимость включается уход за зелеными насаждениями в течении года и 2% естественного опада. Посадочный материал принимать повышенной кондиции

Площадь озеленения	-6792.7(9248.4) м²;
а) под деревьями	-14.1 м²;
б) под кустарниками	-186.5 м²;
в) под зеленой отмосткой	-416.7(23.6) м²;
г) под газонной решеткой	-600.5 м²;
д) под временной парковки	-2949.2(8873.0)м²;
е) под газоном	-2625.7 (351.9)м².

Значения приведенные в скобках - вне границ участка, в границах благоустройства.
 3 Посадка деревьев производится с отступом от газопровода и канализации на 1.5м.; теплотрассы, водопровода, силовых кабелей и кабелей связи на 2м.; от бордюра 0.7м.
 4 Посадка кустарника производится с отступом от теплотрассы на 1м.; от силовых кабелей и кабелей связи на 0.7м.

15094-ПЗУ-ГЧ					
Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ЖК «Норд», ж.д. 15					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Жукова			13.03.18
Проверил		Гладких			13.03.18
И.Контр.		Гладких			13.03.18

Стадия	Лист	Листов
П	5	

План благоустройства М 1:500

ОП ООО "ПИК-Проект" г. Новороссийск

Согласовано
 Взам.инв.№
 Подпись и дата
 Инв.№ подл