

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Антарсити" по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС _____

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Местонахождение (адрес) _____

Коды		
0710001		
31	12	2022
14333610		
5432003142		
41.20		
12300	16	
384		

633142, Новосибирская обл, Мошковский р-н, Октябрьский п, Локтинская ул, дом № 1, оф. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО АФ "Галакт-Инфо"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН **5405305063**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП **1055405212433**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	583	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	50	50	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 161	29 782	-
	Итого по разделу I	1100	2 794	29 832	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	123 774	30 086	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	136 942	158 835	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	31 448	249	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	292 163	189 170	-
	БАЛАНС	1600	294 957	219 002	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	83 566	38 533	-
	Итого по разделу III	1300	84 566	39 533	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	92 974	15 671	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	92 974	15 671	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 150	7 325	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 482	4 472	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	1	-
	Прочие обязательства	1550	104 785	152 000	-
	Итого по разделу V	1500	117 417	163 798	-
	БАЛАНС	1700	294 957	219 003	-



Руководитель

(подпись)

Рехтин Антон
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Антарсити"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
14333610		
5432003142		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	537 962	58 092
	Себестоимость продаж	2120	(403 030)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	134 932	58 092
	Коммерческие расходы	2210	(35 153)	-
	Управленческие расходы	2220	(19 422)	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	80 357	58 091
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(851)	(1 666)
	Прочие доходы	2340	606	38
	Прочие расходы	2350	(22 239)	(15 680)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	57 873	40 783
	Налог на прибыль	2410	(4 840)	(2 250)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	53 033	38 533

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	53 033	38 533
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Рехтин Антон
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 марта 2023 г.