

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 12 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "АНТАРСИТИ"	по ОКПО 14333610
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5432003142
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 633142, Новосибирская обл, р-н Мошковский, п Октябрьский, ул Локтинская, д. 1, офис 3		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АФ "Галакт-Инфо"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 5405305063
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП 1055405212433

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 424	583	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	50	50	50
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 161	2 161	29 782
	Итого по разделу I	1100	10 635	2 794	29 832
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	515 226	123 774	30 086
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 018 499	136 942	158 835
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	68 599	31 448	249
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 602 324	292 163	189 170
	БАЛАНС	1600	1 612 959	294 957	219 002

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	88 769	83 566	38 533
	Итого по разделу III	1300	89 769	84 566	39 533
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	513 488	92 974	15 671
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	513 488	92 974	15 671
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 150	3 150	7 325
	Кредиторская задолженность	1520	23 701	9 482	4 472
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	1
	Прочие обязательства	1550	982 851	104 785	152 000
	Итого по разделу V	1500	1 009 702	117 417	163 798
	БАЛАНС	1700	1 612 959	294 957	219 002

Руководитель

Кованов Евгений
Константинович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "АНТАРСИТИ"	по ОКПО	31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	14333610		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	5432003142		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	661 167	537 962
	Себестоимость продаж	2120	(459 372)	(403 030)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	201 795	134 932
	Коммерческие расходы	2210	(117 807)	(35 153)
	Управленческие расходы	2220	(24 484)	(19 422)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	59 504	80 357
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(5 503)	(851)
	Прочие доходы	2340	1 445	606
	Прочие расходы	2350	(24 245)	(22 239)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	31 201	57 873
	Налог на прибыль	2410	(7 997)	(4 840)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 204	53 033

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 204	53 033
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Котанов Евгений
Константинович**

(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.