

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 09 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "АНТАРСИТИ"	по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5432003142
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	633142, Новосибирская обл, р-н Мошковский, п Октябрьский, ул Локтинская, д. 1, офис 3	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 086	583	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	50	50	50
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 161	2 161	29 782
	Итого по разделу I	1100	7 297	2 794	29 832
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	463 073	123 774	30 086
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	845 119	136 942	158 835
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 003	31 448	249
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 312 195	292 163	189 170
	БАЛАНС	1600	1 319 492	294 957	219 002

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	38 527	83 566	38 533
	Итого по разделу III	1300	39 527	84 566	39 533
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	473 214	92 974	15 671
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	473 214	92 974	15 671
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 150	3 150	7 325
	Кредиторская задолженность	1520	6 389	9 482	4 471
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	1
	Прочие обязательства	1550	797 212	104 785	152 000
	Итого по разделу V	1500	806 751	117 417	163 797
	БАЛАНС	1700	1 319 492	294 957	219 002



Руководитель

Рехтин Антон
Александрович
(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "АНТАРСИТИ"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5432003142		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	242 089	59 256
	Себестоимость продаж	2120	(176 623)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	65 466	59 256
	Коммерческие расходы	2210	(73 090)	-
	Управленческие расходы	2220	(14 246)	(17 032)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 870)	42 224
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 331)	-
	Прочие доходы	2340	811	32
	Прочие расходы	2350	(12 649)	(6 336)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(36 039)	35 920
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(36 039)	35 920

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(36 039)	35 920
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Ректин Антон

Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.