

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Антарсити"</b>	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5432003142		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					

**633142, Новосибирская обл, Мошковский р-н, Октябрьский п, Локтинская ул, дом № 1, оф. 3**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	481	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	50	50	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	29 782	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>531</b>	<b>29 832</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	137 542	30 086	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	180 943	158 835	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 915	249	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>339 400</b>	<b>189 170</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>339 931</b>	<b>219 002</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	74 454	38 533	-
	Итого по разделу III	1300	75 454	39 533	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	91 133	15 671	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	91 133	15 671	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	24 952	7 325	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 395	4 472	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	152 000	-
	Оценочные обязательства	1540	-	1	-
	Прочие обязательства	1550	145 996	-	-
	Итого по разделу V	1500	173 343	163 798	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	339 931	219 002	-

Руководитель

Рехтин Антон  
Александрович

(подпись) (расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Антарсити"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5432003142</b>		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	59 256	24 241
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	59 256	24 241
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(17 032)	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	42 224	24 240
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	32	11
	Прочие расходы	2350	(6 336)	(2 208)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35 920	22 043
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	35 920	22 043

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	35 920	22 043
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Рехтин Антон  
Александрович

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.