

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(28 281)	(3 805)	-
	Итого по разделу III	1300	(28 251)	(3 775)	30
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 931 969	7 024 343	1 492 257
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 931 969	7 024 343	1 492 257
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 392 106	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 025	5 590	1 701
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	111	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 661 000	315 623	-
	в том числе: по договорам долевого участия	1551	1 661 000	315 623	-
	Итого по разделу V	1500	4 063 242	321 213	1 701
	БАЛАНС	1700	7 966 960	7 341 781	1 493 988

Руководитель _____ Половников Г.Б.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 52fe0344-b0a2-4d64-ad6a-72cb2860c066

ООО "СЗ "ИРИС", ПОЛОВНИКОВ ГЛЕБ БОРИСОВИЧ,
ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 22 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Толмачева Вера Александровна, Начальник
инспекции

29.03.24 11:02 (MSK)

Сертификат 02FB8B4500E5B070A544948C81367D1781

29.03.24 11:24 (MSK)

Сертификат 5FF73C1E878096AD3E9D00D78B2C5193

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

			КОДЫ		
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИРИС"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	ИНН	29	03 2024
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	по ОКОПФ/ ОКФС	45977330	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ		5406808951	
Единица измерения: тыс. руб.				71.12.2	
				12300	16
				384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	1 688
	Прочие расходы	2350	(30 325)	(6 445)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(30 325)	(4 757)
	Налог на прибыль	2410	5 849	952
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	5 849	952
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(24 476)	(3 805)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 52fe0344-b0a2-4d64-ad6a-72cb2860c066

	ООО "СЗ "ИРИС", ПОЛОВНИКОВ ГЛЕБ БОРИСОВИЧ, ДИРЕКТОР	29.03.24 11:02 (MSK)	Сертификат 02FB8B4500E5B070A544948C81367D1781
ДЕКЛАРАЦИЯ	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 22 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Толмачева Вера Александровна, Начальник инспекции	29.03.24 11:24 (MSK)	Сертификат 5FF73C1E878096AD3E9D00D78B2C5193

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(24 476)	(3 805)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Половников Г.Б.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 52fe0344-b0a2-4d64-ad6a-72cb2860c066

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "СЗ "ИРИС",** ПОЛОВНИКОВ ГЛЕБ БОРИСОВИЧ,
ДИРЕКТОР
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 22 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ,** Толмачева Вера Александровна, Начальник
инспекции

29.03.24 11:02 (MSK)

Сертификат 02FB8B4500E5B070A544948C81367D1781

29.03.24 11:24 (MSK)

Сертификат 5FF73C1E878096AD3E9D00D78B2C5193