

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

Коды		
0710001		
30	09	2021
37626881		
5256129066		
41.20		
12300	16	
384		

Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМИНАЛ  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПЛЕКТАЦИИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)  
603016, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Монастырка ул, д. № 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	158	54	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	30
	Прочие внеоборотные активы	1190	924 860	94 752	879 335
	Итого по разделу I	1100	925 018	94 806	879 365
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 396	7 394	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72 789	8 710	106 361
	Дебиторская задолженность	1230	1 225 881	302 435	741 292
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	56 800	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	61 627	384 787	46 475
	Прочие оборотные активы	1260	85	122	-
	Итого по разделу II	1200	1 423 577	703 448	894 134
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 348 596	798 254	1 773 499

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	90 000	90 000	90 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	127 890	108 808	9 769
	Итого по разделу III	1300	217 890	198 808	99 769
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	528 874	223 589	612 871
	Кредиторская задолженность	1520	498 402	84 898	231 331
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 050	740	266
	Прочие обязательства	1550	1 102 380	290 220	829 029
	Итого по разделу V	1500	2 130 706	599 447	1 673 497
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 348 596	798 254	1 773 266



26 октября 2021 г.

Пичугин Вадим  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

ИЧР



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМИНАЛ  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПЛЕКТАЦИИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
37626881		
5256129066		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	17 324	41 350
	Себестоимость продаж	2120	(17 304)	(39 335)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20	2 015
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	20	2 015
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 306	305
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	21 946	60 019
	Прочие расходы	2350	(340)	(2 722)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	23 932	59 617
	Налог на прибыль	2410	(4 850)	(12 448)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 850)	(12 448)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 082	47 169

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 082	47 169
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Пичугин Вадим  
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

249