

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2020
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Железно Ульяновск"	по ОКПО	25234006		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7325165417		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 432071, Ульяновская обл, Ульяновск г, Радищева ул, д. № 32А, пом. 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АКК "Бизнес-информ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4347023040		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1024301318359		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	192	175	-
	в том числе:				
	приобретение (Создание)	1111	-	175	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 251	4 777	-
	в том числе:				
	основные средства	1151	6 495	-	-
	приобретение (создание)	1152	756	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	523	11	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	244	-
	Итого по разделу I	1100	7 966	5 207	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 011 176	365 933	-
	в том числе:				
	сырье и материалы	1211	301 184	74 125	-
	затраты в незавершенном производстве	1212	709 992	291 808	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 248	879	-
	Дебиторская задолженность	1230	946 216	348 026	-
	в том числе:				
	расчеты по авансам выданным	1231	324 210	278 727	-

	задолженность эскроу агента по исполнению обязательств депонента	1232	55 813	69 298	-
	прочая дебиторская задолженность	1233	566 193	1	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	145 374	461 942	-
	Прочие оборотные активы	1260	4	121	-
	Итого по разделу II	1200	2 104 018	1 176 901	-
	БАЛАНС	1600	2 111 984	1 182 108	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(829)	(642)	-
	Итого по разделу III	1300	(819)	(632)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 311 770	1 077 010	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	522	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	68 405	-
	в том числе: задолженность по договорам долевого участия (счет эскроу)		-	68 405	-
	Итого по разделу IV	1400	1 312 292	1 145 415	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	19 705	-
	Кредиторская задолженность	1520	800 511	17 620	-
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	175 874	14 865	-
	расчеты по налогам и сборам	1522	1 641	979	-
	задолженность перед эскроу-агентом	1523	10	893	-
	задолженность по договорам долевого участия (счет эскроу)	1524	621 908	-	-
	прочая кредиторская задолженность	1525	1 078	883	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	800 511	37 325	-
	БАЛАНС	1700	2 111 984	1 182 108	-

Руководитель

Ширмезданов Ильнар
Исрафганович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Железно Ульяновск"	по ОКПО	25234006		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7325165417		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	28
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	461	92
	Прочие расходы	2350	(578)	(773)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(117)	(653)
	Налог на прибыль	2410	(70)	11
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(59)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(11)	11
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(187)	(642)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(187)	(642)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Шириезданов Ильнар
Нургаянович

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.