

Извещение № _____
о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Омск
(место составления)

«20» октября 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик):

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон-Омск»,

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1215500012452, ИНН 5501271610, юридический адрес: 644099, Омская область, г.Омск,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

ул. Карла Либнехта, д. 4, помещение 1п, 1, тел.: +7 (812) 342-33-33,

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

эл.почта: spb-office@etalongroup.com

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

Стоянка автомобилей закрытого типа с пристроенной обвалованной частью г. Омск,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

Кировский административный округ, земельный участок с кадастровым № 55:36:130126:8645,

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

площадь земельного участка - 3548 кв.м., площадь застройки - 2029 кв.м., площадь - 2757,08 кв.м.,

общий строительный объем - 9057 куб.м., строительный объем ниже отм. 0,000 - 6087 куб.м.,

строительный объем выше отм. 0,000 - 2970 куб.м., количество машино-мест - 90 шт., количество этажей -

2, количество мест для размещения мотоциклов - 2.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Омская область, Городской округ город Омск, Кировский административный округ,

улица

Волгоградская.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 55-36-97-2023 от 28 августа 2023г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства

Администрации города Омска, срок действия до 28 февраля 2025 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 55-2-1-3-047863-2023 от 15.08.2023г., выдано ООО "Центр экспертизы строительных проектов"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции:

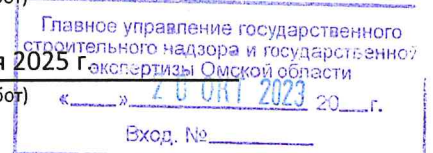
31 октября 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

28 февраля 2025 г.

(дата начала работ)



9. Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком) (при наличии):

Акционерное общество "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭТАЛОН"

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

АО "СУ-267", член ассоциации саморегулируемой организации "Объединение строителей Санкт-Петербурга", СРО: СРО-С-003-22042009, ИНН 7898029642, ОГРН 1087800006051, юридический адрес: 190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д. 10, лит. А, пом. 1-Н, эл. почта: info@domstroitel.ru

11. Приложения:

Копия разрешения на строительство №55-36-97-2023 от 28 августа 2023 г.;

Копия проектной документации;

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 55-2-1-3-047863-2023 от 15.08.2023;

Общий журнал работ

Копия документа о вынесении на местность осей земельного участка здания.

(представитель застройщика или технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)