

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

1

"УТВЕРЖДАЮ"
Зимин Игорь Витальевич
(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)
« 23 » сентября 20 22 г. П-086715

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

ЖК Петровский». Жилые многоквартирные дома №1 и №4 секционного типа по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма, Свердловской области

Наименование объекта капитального строительства

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Общество с ограниченной ответственностью «АР Проект» (ООО «АР Проект») является членом Саморегулируемой организации Ассоциация Проектировщиков «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования» (СРО АП УралАСП) (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-028-24092009) и имеет право выполнения работ по осуществлению подготовки проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов использования атомной энергии). Регистрационный номер в реестре членов 289 от 15.10.2019.

2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЭЛИТ-ГРУПП»

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Задание заказчика на внесение изменения в проектную документацию объекта

«ЖК Петровский». Жилые многоквартирные дома №1 и №4 секционного типа по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма, Свердловской области»

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей

функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий"

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1.) Раздел 1. часть 1. Состав проекта. ш. 195/2022-00-СП

2.) Раздел 2. часть 2. Пояснительная записка. ш. 195/2022-00-ПЗ

3.) Раздел 3. Архитектурные решения. ш. 195/2022-1.4,1.01-АР

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение № 66-2-1-3-060898-2022 от 24.08.2022г. ;

2) _____.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) _____ ;

2) _____ ;

3) _____.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«ЖК Петровский». Жилые многоквартирные дома №1 и №4 секционного типа по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма, Свердловской области»

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «АР Проект» (ООО «АР Проект») является членом Саморегулируемой организации Ассоциация Проектировщиков «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования» (СРО АП УралАСП) (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-028-24092009) и имеет право выполнения работ по осуществлению подготовки проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов использования атомной энергии). Регистрационный номер в реестре членов 289 от 15.10.2019.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЭЛИТ-ГРУПП»

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

1.) В Раздел 1. часть 1. Состав проекта. ш. 195/2022-00-СП внесено изменение №2:

- указаны изменения №2 для разделов СП, ПЗ, АР

2.) В Раздел 2. часть 2. Пояснительная записка. ш. 195/2022-00-ПЗ внесено изменение №2:

- на лл. 11, 14 незначительно откорректированы ТЭП в соотв. с разделом АР

3.) В раздел 3 «Архитектурные решения» ш. 195/2022-1.4,1.01-АР внесено изменение №2:

- незначительно отредактированы ТЭПы на листах 8,11 АР.ТЧ

(ТЭПы автостоянки исправлены без исправлений ГЧ., устранена ошибка - МОП 1 этапа и м/места 1 этапа на 0,1м2)

- В АР.ГЧ. отредактированы листы 18,20,22 (только площади секции 1.1):

- СТ-2 - изменения по всем этажам связанное, с замечанием заказчика;

- 3к-А (2-8 этаж) - устранена ошибка, разница 0,6м;

- 5к-А (одна двухэтажная квартира) - устранена ошибка, не учтены лоджии на одном этаже, добавлены к площадям

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Внесенные изменения не являются существенными и не ухудшают прочностные и несущие характеристики конструкций

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) ГИП ООО «АР Проект» _____ ;

2) _____ ;

3) _____ .

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «АР Проект»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-028-24092009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

ГИП ООО «АР Проект»

23.09.2022

м.п. (дата, подпись)

Зимин И. В.

(Ф.И.О.)