

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Стройсоюз"</b>	по ОКПО	<b>60639760</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>4345276039</b>		
Вид экономической деятельности <b>деятельность заказчика-застройщика, ген. подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>610002, Кировская обл, Киров г, Свободы ул, д. № 110, пом. 1004</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "ФИРМА АУДИТ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>4348008849</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>1024301312496</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	115
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	20 624	21 150	10 540
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	29 601	29 878	31 022
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1	393 188
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>50 225</b>	<b>51 029</b>	<b>434 865</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	490 962	634 416	66 985
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 662	16 828	14 287
	Дебиторская задолженность	1230	264 265	496 244	338 811
	в том числе:				
	ДДУ		248 548	422 842	288 738
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 161	360	185
	Прочие оборотные активы	1260	8	12	48
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>768 058</b>	<b>1 147 860</b>	<b>420 315</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>818 283</b>	<b>1 198 889</b>	<b>855 181</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	256 149	249 232	248 638
	Итого по разделу III	1300	256 179	249 262	248 668
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	215 498	475 229	282 632
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	215 498	475 229	282 632
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	346 027	473 580	322 788
	в том числе:				
	ДДУ		290 783	420 944	288 738
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	580	818	1 093
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	346 607	474 398	323 881
	<b>БАЛАНС</b>	1700	818 283	1 198 889	855 181

Руководитель

Кислицын Эдуард Кузьмич

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 апреля 2022 г.





**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Стройсоюз"</b>	ИНН	60639760		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4345276039		
Вид экономической деятельности	<b>деятельность заказчика-застройщика, ген. подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	109 426	3 648
	Себестоимость продаж	2120	(9 413)	(2 176)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	100 013	1 472
	Коммерческие расходы	2210	(229)	(739)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	99 784	733
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(7 182)	(7 588)
	Прочие доходы	2340	688	337
	Прочие расходы	2350	(1 592)	(1 852)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	91 698	(8 370)
	Налог на прибыль	2410	(7 880)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7 880)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	83 818	(8 370)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	83 818	(8 370)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Жислицын Эдуард Кузьмич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 апреля 2022