

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000437 от 07.03.2024

**Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и автостоянкой по пер.  
Албанский Железнодорожного района г. Хабаровска**

**Дата первичного размещения: 28.09.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ КОМПЛЕКС</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>664022</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская обл</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Семена Лагоды</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>стр4/6</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф605</b>                                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (421) 294-97-77</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>atmosphere@tsk38.ru</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>Атмосферакомплекс.РФ</b>                                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Соколов</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Борис</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМПЛЕКС</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3811474279</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3811474279</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213800012073</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.05.2021</b>                                                                                                               |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Чудакова</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Любовь</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>039-808-319 86</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>421101716004</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Зубкова</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>039-808-319 86</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>382400806060</b>                                                                                                   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Чудакова</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Любовь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>039-808-319 86</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>421101716004</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник Общества с долей владения 50% ООО СЗ"Комплекс"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Зубкова</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>039-808-319 86</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>382400806060</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник Общества с долей владения 50% ООО СЗ"Комплекс"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                      |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3; 8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Подрядчик</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3808169860</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1073808027149</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Графит</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3849087141</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223800004493</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Высота</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3849086613</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223800002876</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЮНИДО</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3849086596</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223800002843</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Стандарт</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3811475410</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213800017738</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Основа</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3812536305</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213800012491</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Рекорд</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3812533939</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1203800021798</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Рента</b>                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3811461350</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193850008967</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЯЛОС</b>                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3123485784</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223100001365</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ПРОФИЛЬ</b>                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3849087134</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223800004482</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Зубкова Елена Викторовна</b>                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>382400806060</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>322385000017091</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Соколов Борис Владимирович</b>                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>490700123221</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>322385000021362</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Чудакова Любовь Алексеевна</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>421101716004</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>322385000015401</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                   |

|  |        |                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:     |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:           |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "ДОРСТРОЙ"</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                  |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7810331525</b> |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                                      |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-141-23122009</b> |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                                    |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>02.05.2023</b> |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 415,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>18 615,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>26 145,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план земельного участка №RU27301000-010820200871 от 01 августа 2020г</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>1 этап строительства. Секция № 1</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Железнодорожный р-н</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пер</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Албанский</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, пер. Албанский. 1 этап строительства. Секция № 1</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12 117,66 м2</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                            |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>1 этап строительства. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пер</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Албанский</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, пер. Албанский. 1 этап строительства. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка</b>            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>7 336,99 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>1 этап строительства. Секция № 2/1</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пер</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Албанский</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, пер. Албанский. 1 этап строительства. Секция № 2/1</b>                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 086,4 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>2 этап строительства. Секция № 2/2</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Железнодорожный р-н</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пер</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Албанский</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>2 этап строительства. Секция №2/2</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 086,4 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>2 этап строительства. Секция № 3.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Железнодорожный р-н</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пер</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Албанский</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>2 этап строительства. Секция №3</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 257,78 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 922,10 м2</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 643,44 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 565,54 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>7 336,99 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 336,99 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 446,74 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 326,93 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 773,67 м2</b>         |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 353,33 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 359,89 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 713,22 м2</b>         |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 506,09 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 398,22 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 904,31 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |



|  |       |                                                        |
|--|-------|--------------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное Бюро Мегаполис</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3810072055</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.03.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-015909-2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Атмосфера</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0000000:26662</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 169,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс, качели Гнездо, расположены на северо-востоке земельного участка. Оборудована малыми архитектурными формами: карусель, песочный дворик, качели, скамьи, урны, игровые комплексы</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, скамья на подпорную стену, расположен на северо-востоке земельного участка. Оборудована малыми архитектурными формами: турник, тренажер, брусья, скамьи, урны</b>         |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На территории участка застройки располагаются газоны, тротуары, детские и спортивные площадки для отдыха населения, а также площадка для сбора ТКО. В местах перепада рельефа более 0,45м предусматриваются металлические ограждения, окрашенные атмосферостойкой краской, высотой 1,5 метра. Места отдыха у здания и на площадках оборудованы скамьями и урнами. Проектом благоустройства предусматривается устройство проездов, автостоянок, устройство газонов, посадка кустарников</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для МГН обеспечен доступ на всей территории участка строительства путем организации рельефа, продольные уклоны тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, до 4 процентов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>В темное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здание</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Тротуары предусматриваются из тротуарной плитки по подстилающему слою из ПГС, проезды – из двухслойного асфальтобетона по подстилающему слою из ПГС, покрытие площадок для отдыха – из резиновой крошки с напылением</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>584</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2021</b>                                                                                              |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>613</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>184</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702015107</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>105-6/5469</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>177</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>29</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>29</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 30.61                | 1                 | 10.77                      | 3.04                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 30.70                | 1                 | 10.77                      | 3.04                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 89.11                | 4                 | 36.24                      | 3.04                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.49                | 2                 | 32.69                      | 3.04                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.06                | 1                 | 14.60                      | 3.04                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.81                | 2                 | 21.87                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.89                | 2                 | 23.02                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 30.76 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 30.85 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 90.04 | 4 | 49.16 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 60.17 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 43.23 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 66.64 | 3 | 40.07 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 71.38 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 32.10 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 30.76 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 30.85 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 90.04 | 4 | 49.16 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 60.17 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 43.23 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 66.12 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 70.92 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 31.59 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 30.76 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 30.85 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 90.04 | 4 | 49.16 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 60.17 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 43.23 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 66.12 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 70.92 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 31.59 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 30.76 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 30.85 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 90.04 | 4 | 49.16 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 60.17 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 43.23 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 66.12 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 70.92 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 31.59 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 30.76 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 30.85 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 90.04 | 4 | 49.16 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 60.17 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 43.23 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 7  | 1 | 66.12 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 7  | 1 | 70.92 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 7  | 1 | 31.59 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 30.76 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 30.85 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 90.04 | 4 | 49.16 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 60.17 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 43.23 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 66.12 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 8  | 1 | 70.92 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 8  | 1 | 31.59 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 30.76 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 30.85 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 90.04 | 4 | 49.16 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 60.17 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 43.23 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 66.12 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 70.92 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 31.59 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 18 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 18 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 18 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 19 | 1 | 30.24 | 1 | 10.83 | 3.30 |
| 169 | Квартира | 19 | 1 | 30.33 | 1 | 10.83 | 3.30 |
| 170 | Квартира | 19 | 1 | 89.58 | 4 | 44.86 | 3.30 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 59.80 | 2 | 32.87 | 3.30 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 41.77 | 1 | 15.00 | 3.30 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 41.37 | 2 | 22.05 | 3.30 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 42.98 | 2 | 23.27 | 3.30 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 65.89 | 3 | 40.05 | 3.30 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 70.63 | 3 | 37.94 | 3.30 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 31.23 | 1 | 12.54 | 3.30 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                  |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| Н1                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 43.93          | Офис 1                           | 43.93          | 3.12                |
| Н2                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 120.23         | Офис 2                           | 120.23         | 3.12                |



|     |                                                   |    |   |       |          |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| Н3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 85.38 | Офис 3   | 85.38 | 3.12 |
| Н4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 49.79 | Офис 4   | 49.79 | 3.12 |
| К1  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.20  | Кладовая | 4.20  |      |
| К2  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.77  | Кладовая | 3.77  |      |
| К3  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.79  | Кладовая | 5.79  |      |
| К4  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.11  | Кладовая | 5.11  |      |
| К5  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.59  | Кладовая | 4.59  |      |
| К6  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.27  | Кладовая | 4.27  |      |
| К7  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.29  | Кладовая | 4.29  |      |
| К8  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.29  | Кладовая | 4.29  |      |
| К9  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.51  | Кладовая | 5.51  |      |
| К10 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.28  | Кладовая | 5.28  |      |
| К11 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.56  | Кладовая | 5.56  |      |
| К12 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.25  | Кладовая | 5.25  |      |
| К13 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.59  | Кладовая | 4.59  |      |
| К14 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.66  | Кладовая | 4.66  |      |
| К15 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.02  | Кладовая | 4.02  |      |
| К16 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.72  | Кладовая | 6.72  |      |
| К17 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.13  | Кладовая | 3.13  |      |
| К18 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.09  | Кладовая | 3.09  |      |
| К19 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.05  | Кладовая | 3.05  |      |
| К20 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.55  | Кладовая | 2.55  |      |
| К21 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.19  | Кладовая | 2.19  |      |
| К22 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 7.49  | Кладовая | 7.49  |      |
| К23 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.16  | Кладовая | 4.16  |      |
| К24 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.95  | Кладовая | 3.95  |      |
| К25 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.91  | Кладовая | 3.91  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                        | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения          | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Электрощитовая         | Подъезд 1, план подвального этажа     |  |  | Техническое          | 9.35           |  |
| 2                                    | Венткамера             | Подъезд 1, план подвального этажа     |  |  | Техническое          | 9.95           |  |
| 3                                    | Въездной пандус        | Подъезд 1, план подвального этажа     |  |  | Общественное         | 107.31         |  |
| 4                                    | Венткамера             | Подъезд 1, план подвального этажа     |  |  | Техническое          | 10.14          |  |
| 5                                    | Насосная пожаротушения | Подъезд 1, план подвального этажа     |  |  | Техническое          | 20.69          |  |
| 6                                    | Тепловой пункт         | Подъезд 1, план подвального этажа     |  |  | Техническое          | 21.96          |  |

|    |                         |                                   |              |        |
|----|-------------------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| 7  | Электрощитовая          | Подъезд 1, план подвального этажа | Техническое  | 18.53  |
| 8  | Венткамера              | Подъезд 1, план подвального этажа | Техническое  | 14.45  |
| 9  | Венткамера              | Подъезд 1, план подвального этажа | Техническое  | 15.72  |
| 10 | Коридор                 | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 47.48  |
| 11 | Коридор                 | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 18.81  |
| 12 | Лифтовый холл           | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 10.54  |
| 13 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 19.28  |
| 14 | Тамбур-шлюз             | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 9.73   |
| 15 | Тамбур-шлюз             | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 6.95   |
| 16 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 17.83  |
| 17 | Тамбур-шлюз             | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 15.34  |
| 18 | Коридор                 | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 8.70   |
| 19 | Коридор                 | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 10.10  |
|    | Коридор                 | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 24.47  |
| 20 | Коридор                 | Подъезд 1, план подвального этажа | Общественное | 7.19   |
|    | Тамбур                  | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 6.86   |
|    | Тамбур                  | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 6.82   |
| 21 | Тамбур                  | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 5.95   |
| 22 | Лифтовый холл           | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 13.27  |
| 23 | Холл                    | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 15.73  |
| 24 | Санузел                 | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 6.68   |
| 25 | Лапомоечная             | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 2.62   |
| 26 | Помещение диспетчерской | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 43.59  |
| 27 | Санузел                 | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 5.69   |
| 28 | Колясочная              | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 14.23  |
| 29 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 19.29  |
| 30 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 19.00  |
| 31 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 1 этаж                 | Общественное | 17.84  |
| 32 | Коридор                 | Подъезд 1, 2 этаж                 | Общественное | 27.57  |
| 33 | Рекреация               | Подъезд 1, 2 этаж                 | Общественное | 178.48 |
| 34 | Лифтовый холл           | Подъезд 1, 2 этаж                 | Общественное | 16.92  |
| 35 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 2 этаж                 | Общественное | 17.75  |
| 36 | КУИ                     | Подъезд 1, 2 этаж                 | Общественное | 6.20   |
| 37 | Балкон                  | Подъезд 1, 2 этаж                 | Общественное | 9.74   |
| 38 | Коридор                 | Подъезд 1, 3 этаж                 | Общественное | 32.83  |
| 39 | Лифтовый холл           | Подъезд 1, 3 этаж                 | Общественное | 17.15  |
| 40 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 3 этаж                 | Общественное | 17.75  |
| 41 | Балкон                  | Подъезд 1, 3 этаж                 | Общественное | 9.74   |
| 42 | Коридор                 | Подъезд 1, 4 этаж                 | Общественное | 33.26  |
| 43 | Лифтовый холл           | Подъезд 1, 4 этаж                 | Общественное | 17.15  |
| 44 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 4 этаж                 | Общественное | 17.75  |
| 45 | Балкон                  | Подъезд 1, 4 этаж                 | Общественное | 9.74   |
| 46 | Коридор                 | Подъезд 1, 5 этаж                 | Общественное | 33.26  |
| 47 | Лифтовый холл           | Подъезд 1, 5 этаж                 | Общественное | 17.15  |
| 48 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 5 этаж                 | Общественное | 17.75  |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 49 | Балкон            | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 9.74  |
| 50 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 33.26 |
| 51 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 17.15 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 17.75 |
| 53 | Балкон            | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 9.74  |
| 54 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 33.26 |
| 55 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 17.15 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 17.75 |
| 57 | Балкон            | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 9.74  |
| 58 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 33.26 |
| 59 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 17.15 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 17.75 |
| 61 | Балкон            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 9.74  |
| 62 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 33.26 |
| 63 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 17.15 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 17.75 |
| 65 | Балкон            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 9.74  |
| 66 | Коридор           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 32.82 |
| 67 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.15 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.75 |
| 69 | Балкон            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 9.74  |
| 70 | Коридор           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 32.82 |
| 71 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.15 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.75 |
| 73 | Балкон            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 9.74  |
| 74 | Коридор           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 32.82 |
| 75 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 17.15 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 17.75 |
| 77 | Балкон            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 9.74  |
| 78 | Коридор           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 32.82 |
| 79 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 17.15 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 17.75 |
| 81 | Балкон            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 9.74  |
| 82 | Коридор           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 32.82 |
| 83 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 17.15 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 17.75 |
| 85 | Балкон            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 9.74  |
| 86 | Коридор           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 32.82 |
| 87 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 17.15 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 17.75 |
| 89 | Балкон            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 9.74  |
| 90 | Коридор           | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 32.82 |
| 91 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 17.15 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 17.75 |
| 93 | Балкон            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 9.74  |
| 94 | Коридор           | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 32.82 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 95  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.15 |
| 96  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.75 |
| 97  | Балкон            | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 9.74  |
| 98  | Коридор           | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 32.82 |
| 99  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 17.15 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 17.75 |
| 101 | Балкон            | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 9.74  |
| 102 | Коридор           | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 32.82 |
| 103 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 17.15 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 17.75 |
| 105 | Балкон            | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 9.74  |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 15.50 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части | Лифт, 3шт.                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |
| 6     | Надземная часть             | Система внутренних водостоков                          | Водоотведение          |
| 7     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление              |
| 8     | Подземная и надземная части | Система вентиляции                                     | Вентиляция             |
| 9     | Подземная и надземная части | Система приточной и вытяжной противодымной вентиляции  | Пожарная безопасность  |
| 10    | Подземная и надземная части | Система доступа к сети Интернет                        | Интернет               |
| 11    | Подземная и надземная части | Система двухсторонней голосовой связи                  | Связь                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>753 136 602,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0000000:26662</b>                                                                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810877030001434</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018101000000000612</b>                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>042908612</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>402702001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>703 411 902,43 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>233 555 908,20 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>469 855 994,23 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2026</b>                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>71</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 240,79 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>47,1 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>503 088 509,2 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 060 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:26662,приобретенным в собственность под строительство"Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и автостоянкой по пер.Албанский Железнодорожного района г.Хабаровска», (ЖК Атмосфера)"по адресу:Хабаровский край, г Хабаровск, Железнодорожный р-н, пер Албанский, д.3, блок-секц.1.Объект находится в залоге у ПАО Сбербанк в соответствии с условиями кредитного договора, заключенного Застройщиком с ПАО Сбербанк.Структура проекта:собственные средства:13.66% (в том числе стоимость земельного участка);заемные средства:86.34% ( не более 1 772 862 000 (Один миллиард семьсот семьдесят два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи) рублей)</b></p> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное Бюро Мегаполис</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3810072055</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.03.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-015909-2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Атмосфера</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0000000:26662</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 169,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс, качели Гнездо, расположены на северо-востоке земельного участка. Оборудована малыми архитектурными формами: карусель, песочный дворик, качели, скамьи, урны, игровые комплексы</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Игровой комплекс, качели Гнездо, расположены на северо-востоке земельного участка. Оборудована малыми архитектурными формами: турник, тренажер, брусья, скамьи, урны</b>                       |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На территории участка застройки располагаются газоны, тротуары, детские и спортивные площадки для отдыха населения, а также площадка для сбора ТКО. В местах перепада рельефа более 0,45м предусматриваются металлические ограждения, окрашенные атмосферостойкой краской, высотой 1,5 метра. Места отдыха у здания и на площадках оборудованы скамьями и урнами. Проектом благоустройства предусматривается устройство проездов, автостоянок, устройство газонов, посадка кустарников</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для МГН обеспечен доступ на всей территории участка строительства путем организации рельефа, продольные уклоны тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, до 4 процентов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>В темное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здание</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Тротуары предусматриваются из тротуарной плитки по подстилающему слою из ПГС, проезды – из двухслойного асфальтобетона по подстилающему слою из ПГС, покрытие площадок для отдыха – из резиновой крошки с напылением</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>584</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2021</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>613</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>184</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702015107</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>105-6/5469</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>197</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>197</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| M1             | Машино-место | -2                | 1              | 19.30          | Машино-место                      | 19.30          |                     |
| M2             | Машино-место | -2                | 1              | 19.00          | Машино-место                      | 19.00          |                     |



|       |                                                                                                                   |    |   |       |              |       |  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M3    | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M4    | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 20.10 | Машино-место | 20.10 |  |
| M5    | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M6    | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M7    | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M8    | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M9    | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M10   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M11   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 20.10 | Машино-место | 20.10 |  |
| M12   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.80 | Машино-место | 17.80 |  |
| M13   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M14   | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M15   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 22.80 | Машино-место | 22.80 |  |
| M16   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.41 | Машино-место | 18.41 |  |
| M17   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.63 | Машино-место | 17.63 |  |
| M18   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.01 | Машино-место | 19.01 |  |
| M19   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 21.21 | Машино-место | 21.21 |  |
| M20   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M21   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M22   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M23   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M24   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M25   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M26   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |
| M27   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| M28   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| M29   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M30   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M31   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M32   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M33/1 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M33/2 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M34/1 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M34/2 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M35/1 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M35/2 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M36/1 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 |  |
| M36/2 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |

|       |                                                                                                                   |    |   |       |              |       |  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M37/1 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 |  |
| M37/2 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| M38/1 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M38/2 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| M39   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| M40   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| M41   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M42   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M43   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M44   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M45   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M46   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M47   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M48   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M49   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M50   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M51   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M52   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M53   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M54   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M55   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M56   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M57   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M58   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M59   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M60   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M61   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |
| M62   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |
| M63   | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M64   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M65   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M66   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M67   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M68   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M69   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M70   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M71   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M72   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M73   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M74   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 21.81 | Машино-место | 21.81 |  |
| M75   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M76   | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |

|      |                                                                                                                   |    |   |       |              |       |  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M77  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M78  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M79  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M80  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M81  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M82  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M83  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M84  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M85  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| M86  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| M87  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| M88  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| M89  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.60 | Машино-место | 17.60 |  |
| M90  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M91  | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M92  | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M93  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M94  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M95  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M96  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.10 | Машино-место | 19.10 |  |
| M97  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 20.90 | Машино-место | 20.90 |  |
| M98  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M99  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| M100 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| M101 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M102 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M103 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M104 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M105 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M106 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M107 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M108 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M109 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M110 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M111 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M112 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| M113 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| M114 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |

|        |                                                                                                                   |    |   |       |              |       |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M115/1 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M115/2 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| M116/1 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M116/2 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M117/1 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M117/2 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M118/1 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M119/2 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M120/1 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M120/2 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M121/1 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 |  |
| M121/2 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.70 | Машино-место | 18.70 |  |
| M122   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 |  |
| M123   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M124   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M125   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M126   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M127   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M128   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M129   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M130   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M131   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M132   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M133   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.90 | Машино-место | 17.90 |  |
| M134   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M135   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M136   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M137   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M138   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M139   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M140   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M141   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M142   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M143   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| M144   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M145   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| M145/1 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 16.41 | Машино-место | 16.41 |  |
| M146   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| M147   | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M148   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M149   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M150   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |

|        |                                                                                                                   |    |   |       |              |       |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| M151   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M152   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M153   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M154   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M155   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M156   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M157   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M158   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 21.81 | Машино-место | 21.81 |  |
| M159   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M160   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M161   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M162   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M163   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.44 | Машино-место | 18.44 |  |
| M164   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 15.57 | Машино-место | 15.57 |  |
| M165   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M166   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M167   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M168   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| M169   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| M170   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| M171   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| M172   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| M173   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.60 | Машино-место | 17.60 |  |
| M174   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M175   | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M176   | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M177   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M178   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| M179   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| M180   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 19.10 | Машино-место | 19.10 |  |
| M181   | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 18.90 | Машино-место | 18.90 |  |
| M182/1 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.80 | Машино-место | 17.80 |  |
| M182/2 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| M183/1 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 17.80 | Машино-место | 17.80 |  |
| M183/2 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для хранения автомобилей           | Подземный этаж, отм.-7,350            | Техническое          | 2077.22        |
| 2     | Въездная рампа                               | Подземный этаж, отм.-7,350            | Техническое          | 65.93          |
| 3     | Тамбур-шлюз                                  | Подземный этаж, отм.-7,350            | Техническое          | 27.22          |
| 4     | Тамбур-шлюз                                  | Подземный этаж, отм.-7,350            | Техническое          | 9.52           |
| 5     | Лестничная клетка                            | Подземный этаж, отм.-7,350            | Техническое          | 15.50          |
| 6     | Тамбур-шлюз                                  | Подземный этаж, отм.-7,350            | Техническое          | 17.75          |
| 7     | Тепловой пункт, насосная ХП, водомерный узел | Подземный этаж, отм.-7,350            | Техническое          | 110.28         |
| 8     | Помещение для хранения автомобилей           | Этаж 1, отм.-4,050                    | Техническое          | 705.66         |
| 9     | Въездная рампа                               | Этаж 1, отм.-4,050                    | Техническое          | 127.70         |
| 10    | Тамбур-шлюз                                  | Этаж 1, отм.-4,050                    | Техническое          | 26.79          |
| 11    | Тамбур-шлюз                                  | Этаж 1, отм.-4,050                    | Техническое          | 9.05           |
| 12    | Тамбур-шлюз                                  | Этаж 1, отм.-4,050                    | Техническое          | 17.75          |
| 13    | Лестничная клетка                            | Этаж 1, отм.-4,050                    | Техническое          | 15.50          |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                      | Назначение            |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1     | Подземная часть             | Система электроснабжения                              | Электроснабжение      |
| 2     | Подземная часть             | Система противопожарного водоснабжения                | Водоснабжение         |
| 3     | Подземная часть             | Система хозяйственно-бытовой канализации              | Водоотведение         |
| 4     | Подземная часть             | Система вентиляции                                    | Вентиляция            |
| 5     | Подземная часть             | Система приточной и вытяжной противодымной вентиляции | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>195 128 638,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |



|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810877030001434</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018101000000000612</b>                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>042908612</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>402702001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>364 809 470,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>53 109 066,63 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>311 700 403,37 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2026</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>275,92 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19 020 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:26662,приобретенным в собственность под строительство"Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и автостоянкой по пер.Албанский Железнодорожного района г.Хабаровска», (ЖК Атмосфера)"по адресу:Хабаровский край, г Хабаровск, Железнодорожный р-н, пер Албанский, д.3, блок-секц.1.Объект находится в залоге у ПАО Сбербанк в соответствии с условиями кредитного договора, заключенного Застройщиком с ПАО Сбербанк.Структура проекта:собственные средства:13.66% (в том числе стоимость земельного участка);заемные средства:86.34% ( не более 1 772 862 000 (Один миллиард семьсот семьдесят два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи) рублей)</b> |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное Бюро Мегаполис</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |



|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3810072055</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.03.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-015909-2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Атмосфера</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0000000:26662</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 169,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс, качели Гнездо, расположены на северо-востоке земельного участка. Оборудованы малыми архитектурными формами: карусель, песочный дворик, качели, скамьи, урны, игровые комплексы</b>  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, скамья на подпорную стену, расположен на северо-востоке земельного участка. Площадка оборудована малыми архитектурными формами: турник, тренажер, бруссы, скамьи, урны</b> |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На территории участка застройки располагаются газоны, тротуары, детские и спортивные площадки для отдыха населения, а также площадки для сбора ТКО. В местах перепада рельефа более 0,45м предусматриваются металлические ограждения, окрашенные атмосферной краской, высотой 1,5м. Места отдыха у здания и на площадках оборудованы скамьями и урнами. Проектом благоустройства предусматривается устройство проездов, автостоянок, устройство газонов, посадка кустарников</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для МГН обеспечен доступ по всей территории участка строительства путем организации рельефа, продольные уклоны тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, до 4 процентов</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>В темное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здание</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Тротуары предусматриваются из тротуарной плитки по подстилающему слою из ПГС, проезды-из двухслойного асфальтобетона по подстилающему слою из ПГС, покрытие площадок для отдыха-из резиновой крошки с напылением</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>584</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2021</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>613</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>184</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702015107</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>105-6/5469</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>76</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>76</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 178            | Квартира   | 2                 | 2              | 42.66                | 2                 | 22.68                      | 2.72                |
| 179            | Квартира   | 2                 | 2              | 51.53                | 2                 | 26.55                      | 2.72                |
| 180            | Квартира   | 2                 | 2              | 43.35                | 1                 | 14.46                      | 2.72                |
| 181            | Квартира   | 2                 | 2              | 40.89                | 2                 | 20.80                      | 2.72                |
| 182            | Квартира   | 2                 | 2              | 42.78                | 2                 | 20.80                      | 2.72                |
| 183            | Квартира   | 2                 | 2              | 42.78                | 2                 | 20.80                      | 2.72                |
| 184            | Квартира   | 2                 | 2              | 41.84                | 2                 | 20.80                      | 2.72                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 2 | 2 | 77.98 | 4 | 50.38 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 2 | 2 | 40.92 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 2 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 3 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 3 | 2 | 51.18 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 3 | 2 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 3 | 2 | 40.52 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 3 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 3 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 3 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 3 | 2 | 77.40 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 3 | 2 | 40.59 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 3 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 4 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 4 | 2 | 51.18 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 4 | 2 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 4 | 2 | 40.52 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 4 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 4 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 4 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 4 | 2 | 77.40 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 4 | 2 | 40.59 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 4 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 5 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 5 | 2 | 51.18 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 5 | 2 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 5 | 2 | 40.52 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 5 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 5 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 5 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 5 | 2 | 77.40 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 5 | 2 | 40.59 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 5 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 6 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 6 | 2 | 51.18 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 6 | 2 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 6 | 2 | 40.52 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 6 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 6 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 6 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 6 | 2 | 77.40 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 6 | 2 | 40.59 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 6 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 7 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 7 | 2 | 51.18 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 7 | 2 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 231 | Квартира | 7  | 2 | 40.52 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 7  | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 7  | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 7  | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 7  | 2 | 77.40 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 7  | 2 | 40.59 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 7  | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 8  | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 8  | 2 | 51.18 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 8  | 2 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 8  | 2 | 40.52 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 8  | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 8  | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 8  | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 8  | 2 | 77.40 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 8  | 2 | 40.59 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 8  | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 9  | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 9  | 2 | 51.18 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 9  | 2 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 9  | 2 | 40.52 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 9  | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 9  | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 9  | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 9  | 2 | 77.40 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 9  | 2 | 40.59 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 9  | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 10 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 10 | 2 | 51.18 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 10 | 2 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 10 | 2 | 40.52 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 10 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 10 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 10 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 10 | 2 | 77.40 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 10 | 2 | 40.59 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 10 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 11 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 11 | 2 | 50.98 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 11 | 2 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 11 | 2 | 40.23 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 11 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 11 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 11 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 11 | 2 | 77.04 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 11 | 2 | 40.40 | 2 | 21.84 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 277 | Квартира | 11 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 12 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 12 | 2 | 50.98 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 12 | 2 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 12 | 2 | 40.23 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 12 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 12 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 12 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 12 | 2 | 77.04 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 12 | 2 | 40.40 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 12 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 288 | Квартира | 13 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 13 | 2 | 50.98 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 13 | 2 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 13 | 2 | 40.23 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 13 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 13 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 13 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 13 | 2 | 77.04 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 13 | 2 | 40.40 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 13 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 14 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 14 | 2 | 50.98 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 14 | 2 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 301 | Квартира | 14 | 2 | 40.23 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 14 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 14 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 14 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 14 | 2 | 77.04 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 14 | 2 | 40.40 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 307 | Квартира | 14 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 308 | Квартира | 15 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 309 | Квартира | 15 | 2 | 50.98 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 310 | Квартира | 15 | 2 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 311 | Квартира | 15 | 2 | 40.23 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 312 | Квартира | 15 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 313 | Квартира | 15 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 314 | Квартира | 15 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 315 | Квартира | 15 | 2 | 77.04 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 316 | Квартира | 15 | 2 | 40.40 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 317 | Квартира | 15 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 318 | Квартира | 16 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 319 | Квартира | 16 | 2 | 50.98 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 320 | Квартира | 16 | 2 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 321 | Квартира | 16 | 2 | 40.23 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 322 | Квартира | 16 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 323 | Квартира | 16 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 324 | Квартира | 16 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 2.72 |
| 325 | Квартира | 16 | 2 | 77.04 | 4 | 50.37 | 2.72 |
| 326 | Квартира | 16 | 2 | 40.40 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 327 | Квартира | 16 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 328 | Квартира | 17 | 2 | 42.61 | 2 | 22.66 | 3.30 |
| 329 | Квартира | 17 | 2 | 50.98 | 2 | 26.54 | 3.30 |
| 330 | Квартира | 17 | 2 | 42.83 | 1 | 14.45 | 3.30 |
| 331 | Квартира | 17 | 2 | 40.23 | 2 | 20.78 | 3.30 |
| 332 | Квартира | 17 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 3.30 |
| 333 | Квартира | 17 | 2 | 42.76 | 2 | 20.78 | 3.30 |
| 334 | Квартира | 17 | 2 | 41.82 | 2 | 20.78 | 3.30 |
| 335 | Квартира | 17 | 2 | 77.04 | 4 | 50.37 | 3.30 |
| 336 | Квартира | 17 | 2 | 40.40 | 2 | 21.84 | 3.30 |
| 337 | Квартира | 17 | 2 | 43.17 | 2 | 23.07 | 3.30 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                    |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| K26                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 2.88           | Нежилое помещение                  | 2.88           |                     |
| K27                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 2.74           | Нежилое помещение                  | 2.74           |                     |
| K28                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 2.74           | Нежилое помещение                  | 2.74           |                     |
| K29                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 2.88           | Нежилое помещение                  | 2.88           |                     |
| K30                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 2.74           | Нежилое помещение                  | 2.74           |                     |
| K31                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 2.88           | Нежилое помещение                  | 2.88           |                     |
| K32                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 2.74           | Нежилое помещение                  | 2.74           |                     |
| K33                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 2.88           | Нежилое помещение                  | 2.88           |                     |
| K34                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 6.88           | Нежилое помещение                  | 6.88           |                     |
| K35                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 4.28           | Нежилое помещение                  | 4.28           |                     |
| K36                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 4.10           | Нежилое помещение                  | 4.10           |                     |
| K37                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 4.77           | Нежилое помещение                  | 4.77           |                     |
| K38                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 4.61           | Нежилое помещение                  | 4.61           |                     |
| K39                                      | Кладовая   | -2                | 1              | 7.09           | Нежилое помещение                  | 7.09           |                     |

|      |          |    |   |      |                   |      |  |
|------|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| K40  | Кладовая | -2 | 1 | 5.24 | Нежилое помещение | 5.24 |  |
| K41  | Кладовая | -2 | 1 | 9.01 | Нежилое помещение | 9.01 |  |
| K42  | Кладовая | -2 | 1 | 5.75 | Нежилое помещение | 5.75 |  |
| K43  | Кладовая | -2 | 1 | 2.24 | Нежилое помещение | 2.24 |  |
| K44  | Кладовая | -2 | 1 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K45  | Кладовая | -2 | 1 | 2.88 | Нежилое помещение | 2.88 |  |
| K46  | Кладовая | -2 | 1 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K47  | Кладовая | -2 | 1 | 2.88 | Нежилое помещение | 2.88 |  |
| K48  | Кладовая | -2 | 1 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K49  | Кладовая | -2 | 1 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K50  | Кладовая | -2 | 1 | 2.94 | Нежилое помещение | 2.94 |  |
| K51  | Кладовая | -2 | 1 | 9.97 | Нежилое помещение | 9.97 |  |
| K52  | Кладовая | -2 | 1 | 6.73 | Нежилое помещение | 6.73 |  |
| K53  | Кладовая | -2 | 1 | 5.66 | Нежилое помещение | 5.66 |  |
| K54  | Кладовая | -2 | 1 | 6.99 | Нежилое помещение | 6.99 |  |
| K55  | Кладовая | -2 | 1 | 3.06 | Нежилое помещение | 3.06 |  |
| K56  | Кладовая | -2 | 1 | 4.88 | Нежилое помещение | 4.88 |  |
| K162 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Нежилое помещение | 2.94 |  |
| K163 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K164 | Кладовая | -1 | 1 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K165 | Кладовая | -1 | 1 | 2.88 | Нежилое помещение | 2.88 |  |
| K166 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05 | Нежилое помещение | 4.05 |  |
| K167 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K168 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Нежилое помещение | 2.94 |  |
| K169 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое помещение | 4.10 |  |

|      |          |    |   |      |                   |      |  |
|------|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| K170 | Кладовая | -1 | 1 | 4.28 | Нежилое помещение | 4.28 |  |
| K171 | Кладовая | -1 | 1 | 6.89 | Нежилое помещение | 6.89 |  |
| K172 | Кладовая | -1 | 1 | 4.92 | Нежилое помещение | 4.92 |  |
| K173 | Кладовая | -1 | 1 | 7.09 | Нежилое помещение | 7.09 |  |
| K174 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Нежилое помещение | 2.94 |  |
| K175 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K176 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05 | Нежилое помещение | 4.05 |  |
| K177 | Кладовая | -1 | 1 | 5.38 | Нежилое помещение | 5.38 |  |
| K178 | Кладовая | -1 | 1 | 2.96 | Нежилое помещение | 2.96 |  |
| K179 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K180 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 |  |
| X1   | Кладовая | -2 | 1 | 7.23 | Нежилое помещение | 7.23 |  |
| X2   | Кладовая | -2 | 1 | 4.90 | Нежилое помещение | 4.90 |  |
| X3   | Кладовая | -2 | 1 | 6.99 | Нежилое помещение | 6.99 |  |
| X4   | Кладовая | -2 | 1 | 6.74 | Нежилое помещение | 6.74 |  |
| X5   | Кладовая | -2 | 1 | 7.00 | Нежилое помещение | 7.00 |  |
| X6   | Кладовая | -2 | 1 | 4.91 | Нежилое помещение | 4.91 |  |
| X7   | Кладовая | -2 | 1 | 4.82 | Нежилое помещение | 4.82 |  |
| X8   | Кладовая | -2 | 1 | 6.92 | Нежилое помещение | 6.92 |  |
| X9   | Кладовая | -2 | 1 | 5.16 | Нежилое помещение | 5.16 |  |
| X10  | Кладовая | -2 | 1 | 5.20 | Нежилое помещение | 5.20 |  |
| X11  | Кладовая | -2 | 1 | 5.25 | Нежилое помещение | 5.25 |  |
| X12  | Кладовая | -2 | 1 | 5.20 | Нежилое помещение | 5.20 |  |
| X16  | Кладовая | -1 | 1 | 4.82 | Нежилое помещение | 4.82 |  |
| X17  | Кладовая | -1 | 1 | 4.91 | Нежилое помещение | 4.91 |  |



|     |                   |    |   |        |                   |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| X18 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.82   | Нежилое помещение | 4.82   |      |
| X19 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.91   | Нежилое помещение | 4.91   |      |
| X20 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.92   | Нежилое помещение | 6.92   |      |
| X21 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.20   | Нежилое помещение | 5.20   |      |
| X22 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.15   | Нежилое помещение | 5.15   |      |
| X23 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.20   | Нежилое помещение | 5.20   |      |
| X24 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.24   | Нежилое помещение | 5.24   |      |
| H5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 55.10  | Офис              | 55.10  | 3.17 |
| H6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 38.87  | Офис              | 38.87  | 3.17 |
| H7  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 132.49 | Офис              | 132.49 | 3.17 |
| H8  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 97.01  | Офис              | 97.01  | 3.17 |
| H9  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 79.52  | Офис              | 79.52  | 3.17 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                       |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения        |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Помещение подвала | Подъезд 2, план подвального этажа отм.-7,350 |  | Общественное         | 55.27          |  |  |
| 2                                    | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план подвального этажа отм.-7,350 |  | Общественное         | 18.37          |  |  |
| 3                                    | Лестничная клетка | Подъезд 2, план подвального этажа отм.-7,350 |  | Общественное         | 18.15          |  |  |
| 4                                    | Тамбур            | Подъезд 2, план подвального этажа отм.-7,350 |  | Общественное         | 3.63           |  |  |
| 5                                    | тамбур-шлюз       | Подъезд 2, план подвального этажа отм.-7,350 |  | Общественное         | 16.10          |  |  |
| 6                                    | Лестничная клетка | Подъезд 2, план подвального этажа отм.-7,350 |  | Общественное         | 18.15          |  |  |
| 7                                    | тамбур-шлюз       | Подъезд 2, план подвального этажа отм.-7,350 |  | Общественное         | 21.88          |  |  |
| 8                                    | Лестничная клетка | Подъезд 2, план подвального этажа отм.-7,350 |  | Общественное         | 18.15          |  |  |
| 9                                    | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа отм.-7,350 |  | Общественное         | 4.30           |  |  |

|    |                   |                                                 |              |        |
|----|-------------------|-------------------------------------------------|--------------|--------|
| 10 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-7,350 | Общественное | 5.61   |
| 11 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-7,350 | Общественное | 11.43  |
| 12 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-7,350 | Общественное | 4.30   |
| 13 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-7,350 | Общественное | 4.30   |
| 14 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-7,350 | Общественное | 18.65  |
| 15 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-7,350 | Общественное | 4.30   |
| 16 | венткамера        | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 2.68   |
| 17 | венткамера        | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 32.06  |
| 18 | электрощитовая    | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 17.47  |
| 19 | тепловой пункт    | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 27.87  |
| 20 | тех.помещение     | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 14.16  |
| 21 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 24     |
| 22 | тамбур-шлюз       | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 6.11   |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 18.15  |
| 24 | тамбур-шлюз       | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 3.63   |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 18.15  |
| 26 | тамбур-шлюз       | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 21.84  |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 18.15  |
| 28 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 101.80 |
| 29 | помещение ОПС     | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 6.99   |
| 30 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 4.30   |
| 31 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 3.19   |
| 32 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 5.61   |
| 33 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 2.74   |
| 34 | Коридор           | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 3.19   |

|    |                         |                                                 |              |       |
|----|-------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-------|
| 35 | Коридор                 | Подъезд 2, план подвального этажа<br>отм.-4,050 | Общественное | 3.20  |
| 36 | тамбур                  | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 8.57  |
| 37 | тамбур                  | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 8.54  |
| 38 | тамбур                  | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 6.51  |
| 39 | тамбур/лифтовой<br>холл | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 12.71 |
| 40 | холл                    | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 11.65 |
| 41 | санузел                 | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 4.49  |
| 42 | колясочная              | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 21.28 |
| 43 | лапомоечная             | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 3.61  |
| 44 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 18.70 |
| 45 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 18.52 |
| 46 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 18.52 |
| 47 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 1 этажа                         | Общественное | 17.94 |
| 48 | Коридор                 | Подъезд 2, план 2 этажа                         | Общественное | 46.90 |
| 49 | Лифтовый холл           | Подъезд 2, план 2 этажа                         | Общественное | 13.97 |
| 50 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 2 этажа                         | Общественное | 19.29 |
| 51 | Балкон                  | Подъезд 2, план 2 этажа                         | Общественное | 8.98  |
| 52 | Коридор                 | Подъезд 2, план 3 этажа                         | Общественное | 46.90 |
| 53 | Лифтовый холл           | Подъезд 2, план 3 этажа                         | Общественное | 13.97 |
| 54 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 3 этажа                         | Общественное | 19.28 |
| 55 | Балкон                  | Подъезд 2, план 3 этажа                         | Общественное | 8.98  |
| 56 | Коридор                 | Подъезд 2, план 4 этажа                         | Общественное | 46.90 |
| 57 | Лифтовый холл           | Подъезд 2, план 4 этажа                         | Общественное | 13.97 |
| 58 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 4 этажа                         | Общественное | 19.28 |
| 59 | Балкон                  | Подъезд 2, план 4 этажа                         | Общественное | 8.98  |
| 60 | Коридор                 | Подъезд 2, план 5 этажа                         | Общественное | 46.90 |
| 61 | Лифтовый холл           | Подъезд 2, план 5 этажа                         | Общественное | 13.97 |
| 62 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 5 этажа                         | Общественное | 19.28 |
| 63 | Балкон                  | Подъезд 2, план 5 этажа                         | Общественное | 8.98  |
| 64 | Коридор                 | Подъезд 2, план 6 этажа                         | Общественное | 46.90 |
| 65 | Лифтовый холл           | Подъезд 2, план 6 этажа                         | Общественное | 13.97 |
| 66 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 6 этажа                         | Общественное | 19.28 |
| 67 | Балкон                  | Подъезд 2, план 6 этажа                         | Общественное | 8.98  |
| 68 | Коридор                 | Подъезд 2, план 7 этажа                         | Общественное | 46.90 |
| 69 | Лифтовый холл           | Подъезд 2, план 7 этажа                         | Общественное | 13.97 |
| 70 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 7 этажа                         | Общественное | 19.28 |
| 71 | Балкон                  | Подъезд 2, план 7 этажа                         | Общественное | 8.98  |
| 72 | Коридор                 | Подъезд 2, план 8 этажа                         | Общественное | 46.90 |
| 73 | Лифтовый холл           | Подъезд 2, план 8 этажа                         | Общественное | 13.97 |
| 74 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 8 этажа                         | Общественное | 19.28 |
| 75 | Балкон                  | Подъезд 2, план 8 этажа                         | Общественное | 8.98  |
| 76 | Коридор                 | Подъезд 2, план 9 этажа                         | Общественное | 46.90 |
| 77 | Лифтовый холл           | Подъезд 2, план 9 этажа                         | Общественное | 13.97 |
| 78 | Лестничная клетка       | Подъезд 2, план 9 этажа                         | Общественное | 19.28 |
| 79 | Балкон                  | Подъезд 2, план 9 этажа                         | Общественное | 8.98  |

|     |                   |                          |              |       |
|-----|-------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 80  | Коридор           | Подъезд 2, план 10 этажа | Общественное | 46.90 |
| 81  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план 10 этажа | Общественное | 13.97 |
| 82  | Лестничная клетка | Подъезд 2, план 10 этажа | Общественное | 19.28 |
| 83  | Балкон            | Подъезд 2, план 10 этажа | Общественное | 8.98  |
| 84  | Коридор           | Подъезд 2, план 11 этажа | Общественное | 46.90 |
| 85  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план 11 этажа | Общественное | 13.97 |
| 86  | Лестничная клетка | Подъезд 2, план 11 этажа | Общественное | 19.28 |
| 87  | Балкон            | Подъезд 2, план 11 этажа | Общественное | 8.98  |
| 88  | Коридор           | Подъезд 2, план 12 этажа | Общественное | 46.90 |
| 89  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план 12 этажа | Общественное | 13.97 |
| 90  | Лестничная клетка | Подъезд 2, план 12 этажа | Общественное | 19.28 |
| 91  | Балкон            | Подъезд 2, план 12 этажа | Общественное | 8.98  |
| 92  | Коридор           | Подъезд 2, план 13 этажа | Общественное | 46.90 |
| 93  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план 13 этажа | Общественное | 13.97 |
| 94  | Лестничная клетка | Подъезд 2, план 13 этажа | Общественное | 19.28 |
| 95  | Балкон            | Подъезд 2, план 13 этажа | Общественное | 8.98  |
| 96  | Коридор           | Подъезд 2, план 14 этажа | Общественное | 46.90 |
| 97  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план 14 этажа | Общественное | 13.97 |
| 98  | Лестничная клетка | Подъезд 2, план 14 этажа | Общественное | 19.28 |
| 99  | Балкон            | Подъезд 2, план 14 этажа | Общественное | 8.98  |
| 100 | Коридор           | Подъезд 2, план 15 этажа | Общественное | 46.90 |
| 101 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план 15 этажа | Общественное | 13.97 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, план 15 этажа | Общественное | 19.28 |
| 103 | Балкон            | Подъезд 2, план 15 этажа | Общественное | 8.98  |
| 104 | Коридор           | Подъезд 2, план 16 этажа | Общественное | 46.90 |
| 105 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план 16 этажа | Общественное | 13.97 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, план 16 этажа | Общественное | 19.28 |
| 107 | Балкон            | Подъезд 2, план 16 этажа | Общественное | 8.98  |
| 108 | Коридор           | Подъезд 2, план 17 этажа | Общественное | 46.90 |
| 109 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, план 17 этажа | Общественное | 13.97 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 2, план 17 этажа | Общественное | 19.28 |
| 111 | Балкон            | Подъезд 2, план 17 этажа | Общественное | 8.98  |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, план кровли   | Общественное | 14.43 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       | 16.2.1 |                                                                          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>707 125 280,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.2 (2) О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                          |
|                                                                                                 | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                 | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд             | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                     | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                 |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                 |        | Наименование банка:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                 | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                 |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810877030001434</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                 |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000612</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                 |        | БИК:<br><b>042908612</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                 |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                 |        | КПП:<br><b>402702001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                 |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                 |        | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                         | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>704 640 627,57 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>112 353 192,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>592 287 435,57 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2026</b>                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>37</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 634,75 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>20,1 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>254 165 960 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 010 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:26662,приобретенным в собственность под строительство"Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и автостоянкой по пер.Албанский Железнодорожного района г.Хабаровска», (ЖК Атмосфера)"по адресу:Хабаровский край, г Хабаровск, Железнодорожный р-н, пер Албанский, д.3, блок-секц.1.Объект находится в залоге у ПАО Сбербанк в соответствии с условиями кредитного договора, заключенного Застройщиком с ПАО Сбербанк.Структура проекта:собственные средства:13.66% (в том числе стоимость земельного участка);заемные средства:86.34% ( не более 1 772 862 000 (Один миллиард семьсот семьдесят два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи) рублей)</b> |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное Бюро Мегаполис</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3810072055</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.03.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-015909-2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Атмосфера</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0000000:26662</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 169,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс, качели Гнездо, расположены на северо-востоке земельного участка. Оборудованы малыми архитектурными формами: карусель, песочный дворик, качели, скамьи, урны, игровые комплексы</b>  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, скамья на подпорную стену, расположен на северо-востоке земельного участка. Площадка оборудована малыми архитектурными формами: турник, тренажер, бруссы, скамьи, урны</b> |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На территории участка застройки располагаются газоны, тротуары, детские и спортивные площадки для отдыха населения, а также площадки для сбора ТКО. В местах перепада рельефа более 0,45м предусматриваются металлические ограждения, окрашенные атмосферной краской, высотой 1,5м. Места отдыха у здания и на площадках оборудованы скамьями и урнами. Проектом благоустройства предусматривается устройство проездов, автостоянок, устройство газонов, посадка кустарников</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для МГН обеспечен доступ по всей территории участка строительства путем организации рельефа, продольные уклоны тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, до 4 процентов</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>В темное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здание</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Тротуары предусматриваются из тротуарной плитки по подстилающему слою из ПГС, проезды-из двухслойного асфальтобетона по подстилающему слою из ПГС, покрытие площадок для отдыха-из резиновой крошки с напылением</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>584</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2021</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>613</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>184</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702015107</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>105-6/5469</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>176</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>75</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>75</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 338            | Квартира   | 2                 | 3              | 42.61                | 2                 | 22.66                      | 2.72                |
| 339            | Квартира   | 2                 | 3              | 51.54                | 2                 | 26.54                      | 2.72                |
| 340            | Квартира   | 2                 | 3              | 43.34                | 1                 | 14.45                      | 2.72                |
| 341            | Квартира   | 2                 | 3              | 58.40                | 3                 | 35.73                      | 2.72                |
| 342            | Квартира   | 2                 | 3              | 25.16                | 1                 | 7.09                       | 2.72                |
| 343            | Квартира   | 2                 | 3              | 25.17                | 1                 | 7.12                       | 2.72                |
| 344            | Квартира   | 2                 | 3              | 59.19                | 3                 | 35.73                      | 2.72                |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 345 | Квартира | 2 | 3 | 43.34 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 346 | Квартира | 2 | 3 | 29.45 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 347 | Квартира | 2 | 3 | 40.92 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 348 | Квартира | 2 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 349 | Квартира | 3 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 350 | Квартира | 3 | 3 | 51.20 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 351 | Квартира | 3 | 3 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 352 | Квартира | 3 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 353 | Квартира | 3 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 354 | Квартира | 3 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 355 | Квартира | 3 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 356 | Квартира | 3 | 3 | 43.01 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 357 | Квартира | 3 | 3 | 29.10 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 358 | Квартира | 3 | 3 | 40.60 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 359 | Квартира | 3 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 360 | Квартира | 4 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 361 | Квартира | 4 | 3 | 51.20 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 362 | Квартира | 4 | 3 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 363 | Квартира | 4 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 364 | Квартира | 4 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 365 | Квартира | 4 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 366 | Квартира | 4 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 367 | Квартира | 4 | 3 | 43.01 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 368 | Квартира | 4 | 3 | 29.10 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 369 | Квартира | 4 | 3 | 40.60 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 370 | Квартира | 4 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 371 | Квартира | 5 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 372 | Квартира | 5 | 3 | 51.20 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 373 | Квартира | 5 | 3 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 374 | Квартира | 5 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 375 | Квартира | 5 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 376 | Квартира | 5 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 377 | Квартира | 5 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 378 | Квартира | 5 | 3 | 43.01 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 379 | Квартира | 5 | 3 | 29.10 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 380 | Квартира | 5 | 3 | 40.60 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 381 | Квартира | 5 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 382 | Квартира | 6 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 383 | Квартира | 6 | 3 | 51.20 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 384 | Квартира | 6 | 3 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 385 | Квартира | 6 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 386 | Квартира | 6 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 387 | Квартира | 6 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 388 | Квартира | 6 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 389 | Квартира | 6 | 3 | 43.01 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 390 | Квартира | 6 | 3 | 29.10 | 1 | 11.31 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 391 | Квартира | 6  | 3 | 40.60 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 392 | Квартира | 6  | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 393 | Квартира | 7  | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 394 | Квартира | 7  | 3 | 51.20 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 395 | Квартира | 7  | 3 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 396 | Квартира | 7  | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 397 | Квартира | 7  | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 398 | Квартира | 7  | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 399 | Квартира | 7  | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 400 | Квартира | 7  | 3 | 43.01 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 401 | Квартира | 7  | 3 | 29.10 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 402 | Квартира | 7  | 3 | 40.60 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 403 | Квартира | 7  | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 404 | Квартира | 8  | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 405 | Квартира | 8  | 3 | 51.20 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 406 | Квартира | 8  | 3 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 407 | Квартира | 8  | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 408 | Квартира | 8  | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 409 | Квартира | 8  | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 410 | Квартира | 8  | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 411 | Квартира | 8  | 3 | 43.01 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 412 | Квартира | 8  | 3 | 29.10 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 413 | Квартира | 8  | 3 | 40.60 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 414 | Квартира | 8  | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 415 | Квартира | 9  | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 416 | Квартира | 9  | 3 | 51.20 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 417 | Квартира | 9  | 3 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 418 | Квартира | 9  | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 419 | Квартира | 9  | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 420 | Квартира | 9  | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 421 | Квартира | 9  | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 422 | Квартира | 9  | 3 | 43.01 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 423 | Квартира | 9  | 3 | 29.10 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 424 | Квартира | 9  | 3 | 40.60 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 425 | Квартира | 9  | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 426 | Квартира | 10 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 427 | Квартира | 10 | 3 | 51.20 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 428 | Квартира | 10 | 3 | 43.02 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 429 | Квартира | 10 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 430 | Квартира | 10 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 431 | Квартира | 10 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 432 | Квартира | 10 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 433 | Квартира | 10 | 3 | 43.01 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 434 | Квартира | 10 | 3 | 29.10 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 435 | Квартира | 10 | 3 | 40.60 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 436 | Квартира | 10 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 437 | Квартира | 11 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 438 | Квартира | 11 | 3 | 51.00 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 439 | Квартира | 11 | 3 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 440 | Квартира | 11 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 441 | Квартира | 11 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 442 | Квартира | 11 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 443 | Квартира | 11 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 444 | Квартира | 11 | 3 | 42.82 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 445 | Квартира | 11 | 3 | 28.90 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 446 | Квартира | 11 | 3 | 40.41 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 447 | Квартира | 11 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 448 | Квартира | 12 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 449 | Квартира | 12 | 3 | 51.00 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 450 | Квартира | 12 | 3 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 451 | Квартира | 12 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 452 | Квартира | 12 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 453 | Квартира | 12 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 454 | Квартира | 12 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 455 | Квартира | 12 | 3 | 42.82 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 456 | Квартира | 12 | 3 | 28.90 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 457 | Квартира | 12 | 3 | 40.41 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 458 | Квартира | 12 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 459 | Квартира | 13 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 460 | Квартира | 13 | 3 | 51.00 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 461 | Квартира | 13 | 3 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 462 | Квартира | 13 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 463 | Квартира | 13 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 464 | Квартира | 13 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 465 | Квартира | 13 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 466 | Квартира | 13 | 3 | 42.82 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 467 | Квартира | 13 | 3 | 28.90 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 468 | Квартира | 13 | 3 | 40.41 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 469 | Квартира | 13 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 470 | Квартира | 14 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 471 | Квартира | 14 | 3 | 51.00 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 472 | Квартира | 14 | 3 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 473 | Квартира | 14 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 474 | Квартира | 14 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 475 | Квартира | 14 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 476 | Квартира | 14 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 477 | Квартира | 14 | 3 | 42.82 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 478 | Квартира | 14 | 3 | 28.90 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 479 | Квартира | 14 | 3 | 40.41 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 480 | Квартира | 14 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 481 | Квартира | 15 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 482 | Квартира | 15 | 3 | 51.00 | 2 | 26.54 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 483 | Квартира | 15 | 3 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 484 | Квартира | 15 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 485 | Квартира | 15 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 486 | Квартира | 15 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 487 | Квартира | 15 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 488 | Квартира | 15 | 3 | 42.82 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 489 | Квартира | 15 | 3 | 28.90 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 490 | Квартира | 15 | 3 | 40.41 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 491 | Квартира | 15 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 492 | Квартира | 16 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 2.72 |
| 493 | Квартира | 16 | 3 | 51.00 | 2 | 26.54 | 2.72 |
| 494 | Квартира | 16 | 3 | 42.83 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 495 | Квартира | 16 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 496 | Квартира | 16 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 2.72 |
| 497 | Квартира | 16 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 2.72 |
| 498 | Квартира | 16 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 2.72 |
| 499 | Квартира | 16 | 3 | 42.82 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 500 | Квартира | 16 | 3 | 28.90 | 1 | 11.31 | 2.72 |
| 501 | Квартира | 16 | 3 | 40.41 | 2 | 21.84 | 2.72 |
| 502 | Квартира | 16 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 503 | Квартира | 17 | 3 | 42.61 | 2 | 22.66 | 3.30 |
| 504 | Квартира | 17 | 3 | 51.00 | 2 | 26.54 | 3.30 |
| 505 | Квартира | 17 | 3 | 42.83 | 1 | 14.45 | 3.30 |
| 506 | Квартира | 17 | 3 | 57.76 | 3 | 35.73 | 3.30 |
| 507 | Квартира | 17 | 3 | 25.16 | 1 | 7.09  | 3.30 |
| 508 | Квартира | 17 | 3 | 25.17 | 1 | 7.12  | 3.30 |
| 509 | Квартира | 17 | 3 | 59.13 | 3 | 35.73 | 3.30 |
| 510 | Квартира | 17 | 3 | 42.82 | 1 | 14.45 | 3.30 |
| 511 | Квартира | 17 | 3 | 28.90 | 1 | 11.31 | 3.30 |
| 512 | Квартира | 17 | 3 | 40.41 | 2 | 21.84 | 3.30 |
| 513 | Квартира | 17 | 3 | 43.10 | 2 | 23.07 | 3.30 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| K57                                      | Кладовая   | -2                | 3              | 4.82           | Нежилое помещение                 | 4.82           |                     |
| K58                                      | Кладовая   | -2                | 3              | 5.01           | Нежилое помещение                 | 5.01           |                     |
| K59                                      | Кладовая   | -2                | 3              | 4.53           | Нежилое помещение                 | 4.53           |                     |
| K60                                      | Кладовая   | -2                | 3              | 3.06           | Нежилое помещение                 | 3.06           |                     |
| K61                                      | Кладовая   | -2                | 3              | 3.38           | Нежилое помещение                 | 3.38           |                     |

|     |          |    |   |      |                   |      |  |
|-----|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| K62 | Кладовая | -2 | 3 | 4.71 | Нежилое помещение | 4.71 |  |
| K63 | Кладовая | -2 | 3 | 2.94 | Нежилое помещение | 2.94 |  |
| K64 | Кладовая | -2 | 3 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K65 | Кладовая | -2 | 3 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K66 | Кладовая | -2 | 3 | 2.88 | Нежилое помещение | 2.88 |  |
| K67 | Кладовая | -2 | 3 | 2.88 | Нежилое помещение | 2.88 |  |
| K68 | Кладовая | -2 | 3 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K69 | Кладовая | -2 | 3 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K70 | Кладовая | -2 | 3 | 2.88 | Нежилое помещение | 2.88 |  |
| K71 | Кладовая | -2 | 3 | 4.71 | Нежилое помещение | 4.71 |  |
| K72 | Кладовая | -2 | 3 | 4.89 | Нежилое помещение | 4.89 |  |
| K73 | Кладовая | -2 | 3 | 4.43 | Нежилое помещение | 4.43 |  |
| K74 | Кладовая | -2 | 3 | 4.43 | Нежилое помещение | 4.43 |  |
| K75 | Кладовая | -2 | 3 | 4.89 | Нежилое помещение | 4.89 |  |
| K76 | Кладовая | -2 | 3 | 4.23 | Нежилое помещение | 4.23 |  |
| K77 | Кладовая | -2 | 3 | 4.60 | Нежилое помещение | 4.60 |  |
| K78 | Кладовая | -2 | 3 | 4.78 | Нежилое помещение | 4.78 |  |
| K79 | Кладовая | -2 | 3 | 7.09 | Нежилое помещение | 7.09 |  |
| K80 | Кладовая | -2 | 3 | 5.24 | Нежилое помещение | 5.24 |  |
| K81 | Кладовая | -2 | 3 | 9.01 | Нежилое помещение | 9.01 |  |
| K82 | Кладовая | -2 | 3 | 5.75 | Нежилое помещение | 5.75 |  |
| K83 | Кладовая | -2 | 3 | 2.56 | Нежилое помещение | 2.56 |  |
| K84 | Кладовая | -2 | 3 | 2.11 | Нежилое помещение | 2.11 |  |
| K85 | Кладовая | -2 | 3 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K86 | Кладовая | -2 | 3 | 2.36 | Нежилое помещение | 2.36 |  |

|      |          |    |   |      |                   |      |  |
|------|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| K87  | Кладовая | -2 | 3 | 2.88 | Нежилое помещение | 2.88 |  |
| K88  | Кладовая | -2 | 3 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K89  | Кладовая | -2 | 3 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K90  | Кладовая | -2 | 3 | 2.88 | Нежилое помещение | 2.88 |  |
| K91  | Кладовая | -2 | 3 | 9.97 | Нежилое помещение | 9.97 |  |
| K92  | Кладовая | -2 | 3 | 6.73 | Нежилое помещение | 6.73 |  |
| K93  | Кладовая | -2 | 3 | 5.66 | Нежилое помещение | 5.66 |  |
| K94  | Кладовая | -2 | 3 | 6.99 | Нежилое помещение | 6.99 |  |
| K95  | Кладовая | -2 | 3 | 3.06 | Нежилое помещение | 3.06 |  |
| K96  | Кладовая | -2 | 3 | 4.88 | Нежилое помещение | 4.88 |  |
| K97  | Кладовая | -2 | 3 | 2.88 | Нежилое помещение | 2.88 |  |
| K98  | Кладовая | -2 | 3 | 2.74 | Нежилое помещение | 2.74 |  |
| K99  | Кладовая | -2 | 3 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K100 | Кладовая | -2 | 3 | 2.94 | Нежилое помещение | 2.94 |  |
| X13  | Кладовая | -2 | 3 | 6.40 | Нежилое помещение | 6.40 |  |
| X14  | Кладовая | -2 | 3 | 3.51 | Нежилое помещение | 3.51 |  |
| X15  | Кладовая | -2 | 3 | 6.92 | Нежилое помещение | 6.92 |  |
| K181 | Кладовая | -1 | 3 | 4.19 | Нежилое помещение | 4.19 |  |
| K182 | Кладовая | -1 | 3 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K183 | Кладовая | -1 | 3 | 2.94 | Нежилое помещение | 2.94 |  |
| K184 | Кладовая | -1 | 3 | 4.05 | Нежилое помещение | 4.05 |  |
| K185 | Кладовая | -1 | 3 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K186 | Кладовая | -1 | 3 | 2.94 | Нежилое помещение | 2.94 |  |
| K187 | Кладовая | -1 | 3 | 4.88 | Нежилое помещение | 4.88 |  |
| K188 | Кладовая | -1 | 3 | 6.16 | Нежилое помещение | 6.16 |  |

|      |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| K189 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 7.24   | Нежилое помещение | 7.24   |      |
| K190 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.64   | Нежилое помещение | 3.64   |      |
| K191 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.32   | Нежилое помещение | 3.32   |      |
| K192 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 4.91   | Нежилое помещение | 4.91   |      |
| K193 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 7.09   | Нежилое помещение | 7.09   |      |
| K194 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.69   | Нежилое помещение | 2.69   |      |
| K195 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.76   | Нежилое помещение | 3.76   |      |
| K196 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.13   | Нежилое помещение | 2.13   |      |
| K197 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.80   | Нежилое помещение | 2.80   |      |
| K198 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 4.06   | Нежилое помещение | 4.06   |      |
| K199 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.95   | Нежилое помещение | 2.95   |      |
| K200 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.80   | Нежилое помещение | 2.80   |      |
| K201 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 4.20   | Нежилое помещение | 4.20   |      |
| X25  | Кладовая                                          | -1 | 3 | 6.48   | Нежилое помещение | 6.48   |      |
| X26  | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.52   | Нежилое помещение | 3.52   |      |
| X27  | Кладовая                                          | -1 | 3 | 6.92   | Нежилое помещение | 6.92   |      |
| H10  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 99.17  | Офис              | 99.17  | 3.17 |
| H11  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 130.35 | Офис              | 130.35 | 3.17 |
| H12  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 116.22 | Офис              | 116.22 | 3.17 |
| H13  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 79.70  | Офис              | 79.70  | 3.17 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |        |                                                                                                                   |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16.1.1 |                                                                                                                   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                      | 16.2.1 |                                                                                                                   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>707 125 280,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810877030001434</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018101000000000612</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>042908612</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>402702001</b>                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>675 342 900,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>23 111 744,00 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>652 231 156,00 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2026</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>60</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 546,56 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>34,65 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>383 994 984 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 400 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:26662,приобретенным в собственность под строительство"Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и автостоянкой по пер.Албанский Железнодорожного района г.Хабаровска», (ЖК Атмосфера)"по адресу:Хабаровский край, г Хабаровск, Железнодорожный р-н, пер Албанский, д.3, блок-секц.1.Объект находится в залоге у ПАО Сбербанк в соответствии с условиями кредитного договора, заключенного Застройщиком с ПАО Сбербанк.Структура проекта:собственные средства:15% (в том числе стоимость земельного участка);заемные средства:85% ( не более 1 500762 000 (Один миллиард пятьсот миллионов семьсот шестьдесят две тысячи) рублей)</b> |



## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное Бюро Мегаполис</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3810072055</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.03.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-015909-2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Атмосфера</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-32-2023</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.07.2026</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0000000:26662</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 169,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс, качели Гнездо, расположены на северо-востоке земельного участка. Оборудованы малыми архитектурными формами: карусель, песочный дворик, качели, скамьи, урны, игровые комплексы</b>  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, скамья на подпорную стену, расположен на северо-востоке земельного участка. Площадка оборудована малыми архитектурными формами: турник, тренажер, бруссы, скамьи, урны</b> |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На территории участка застройки располагаются газоны, тротуары, детские и спортивные площадки для отдыха населения, а также площадки для сбора ТКО. В местах перепада рельефа более 0,45м предусматриваются металлические ограждения, окрашенные атмосферной краской, высотой 1,5м. Места отдыха у здания и на площадках оборудованы скамьями и урнами. Проектом благоустройства предусматривается устройство проездов, автостоянок, устройство газонов, посадка кустарников</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для МГН обеспечен доступ по всей территории участка строительства путем организации рельефа, продольные уклоны тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, до 4 процентов</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>В темное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здание</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Тротуары предусматриваются из тротуарной плитки по подстилающему слою из ПГС, проезды-из двухслойного асфальтобетона по подстилающему слою из ПГС, покрытие площадок для отдыха-из резиновой крошки с напылением</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>584</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРОДА ХАБАРОВСКА "ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2021</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>613</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>184</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b> |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702015107</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>105-6/5469</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Хабаровска "Тепловые сети"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>150</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>115</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>115</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 514            | Квартира   | 2                 | 4              | 58.97                | 3                 | 34.58                      | 2.72                |
| 515            | Квартира   | 2                 | 4              | 49.89                | 2                 | 22.86                      | 2.72                |
| 516            | Квартира   | 2                 | 4              | 38.24                | 2                 | 17.68                      | 2.72                |
| 517            | Квартира   | 2                 | 4              | 39.94                | 2                 | 17.68                      | 2.72                |
| 518            | Квартира   | 2                 | 4              | 64.93                | 3                 | 33.44                      | 2.72                |
| 519            | Квартира   | 3                 | 4              | 58.49                | 3                 | 34.58                      | 2.72                |
| 520            | Квартира   | 3                 | 4              | 49.59                | 2                 | 22.86                      | 2.72                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 521 | Квартира | 3  | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 522 | Квартира | 3  | 4 | 39.71 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 523 | Квартира | 3  | 4 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 524 | Квартира | 4  | 4 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 525 | Квартира | 4  | 4 | 49.59 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 526 | Квартира | 4  | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 527 | Квартира | 4  | 4 | 39.71 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 528 | Квартира | 4  | 4 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 529 | Квартира | 5  | 4 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 530 | Квартира | 5  | 4 | 49.59 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 531 | Квартира | 5  | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 532 | Квартира | 5  | 4 | 39.71 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 533 | Квартира | 5  | 4 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 534 | Квартира | 6  | 4 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 535 | Квартира | 6  | 4 | 49.59 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 536 | Квартира | 6  | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 537 | Квартира | 6  | 4 | 39.71 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 538 | Квартира | 6  | 4 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 539 | Квартира | 7  | 4 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 540 | Квартира | 7  | 4 | 49.59 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 541 | Квартира | 7  | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 542 | Квартира | 7  | 4 | 39.71 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 543 | Квартира | 7  | 4 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 544 | Квартира | 8  | 4 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 545 | Квартира | 8  | 4 | 49.59 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 546 | Квартира | 8  | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 547 | Квартира | 8  | 4 | 39.71 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 548 | Квартира | 8  | 4 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 549 | Квартира | 9  | 4 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 550 | Квартира | 9  | 4 | 49.59 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 551 | Квартира | 9  | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 552 | Квартира | 9  | 4 | 39.71 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 553 | Квартира | 9  | 4 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 554 | Квартира | 10 | 4 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 555 | Квартира | 10 | 4 | 49.40 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 556 | Квартира | 10 | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 557 | Квартира | 10 | 4 | 39.60 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 558 | Квартира | 10 | 4 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 559 | Квартира | 11 | 4 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 560 | Квартира | 11 | 4 | 49.40 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 561 | Квартира | 11 | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 562 | Квартира | 11 | 4 | 39.60 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 563 | Квартира | 11 | 4 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 564 | Квартира | 12 | 4 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 565 | Квартира | 12 | 4 | 49.40 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 566 | Квартира | 12 | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 567 | Квартира | 12 | 4 | 39.60 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 568 | Квартира | 12 | 4 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 569 | Квартира | 13 | 4 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 570 | Квартира | 13 | 4 | 49.40 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 571 | Квартира | 13 | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 572 | Квартира | 13 | 4 | 39.60 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 573 | Квартира | 13 | 4 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 574 | Квартира | 14 | 4 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 575 | Квартира | 14 | 4 | 49.40 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 576 | Квартира | 14 | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 577 | Квартира | 14 | 4 | 39.60 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 578 | Квартира | 14 | 4 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 579 | Квартира | 15 | 4 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 580 | Квартира | 15 | 4 | 49.40 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 581 | Квартира | 15 | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 582 | Квартира | 15 | 4 | 39.60 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 583 | Квартира | 15 | 4 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 584 | Квартира | 16 | 4 | 58.06 | 3 | 34.58 | 3.30 |
| 585 | Квартира | 16 | 4 | 49.40 | 2 | 22.86 | 3.30 |
| 586 | Квартира | 16 | 4 | 38.24 | 2 | 17.68 | 3.30 |
| 587 | Квартира | 16 | 4 | 39.60 | 2 | 17.68 | 3.30 |
| 588 | Квартира | 16 | 4 | 63.95 | 3 | 33.44 | 3.30 |
| 589 | Квартира | 2  | 5 | 64.93 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 590 | Квартира | 2  | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 591 | Квартира | 2  | 5 | 38.70 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 592 | Квартира | 2  | 5 | 49.67 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 593 | Квартира | 2  | 5 | 58.97 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 594 | Квартира | 3  | 5 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 595 | Квартира | 3  | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 596 | Квартира | 3  | 5 | 38.47 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 597 | Квартира | 3  | 5 | 49.37 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 598 | Квартира | 3  | 5 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 599 | Квартира | 4  | 5 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 600 | Квартира | 4  | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 601 | Квартира | 4  | 5 | 38.47 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 602 | Квартира | 4  | 5 | 49.37 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 603 | Квартира | 4  | 5 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 604 | Квартира | 5  | 5 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 605 | Квартира | 5  | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 606 | Квартира | 5  | 5 | 38.47 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 607 | Квартира | 5  | 5 | 49.37 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 608 | Квартира | 5  | 5 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 609 | Квартира | 6  | 5 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 610 | Квартира | 6  | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 611 | Квартира | 6  | 5 | 38.47 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 612 | Квартира | 6  | 5 | 49.37 | 2 | 22.86 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 613 | Квартира | 6  | 5 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 614 | Квартира | 7  | 5 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 615 | Квартира | 7  | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 616 | Квартира | 7  | 5 | 38.47 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 617 | Квартира | 7  | 5 | 49.37 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 618 | Квартира | 7  | 5 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 619 | Квартира | 8  | 5 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 620 | Квартира | 8  | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 621 | Квартира | 8  | 5 | 38.47 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 622 | Квартира | 8  | 5 | 49.37 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 623 | Квартира | 8  | 5 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 624 | Квартира | 9  | 5 | 64.35 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 625 | Квартира | 9  | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 626 | Квартира | 9  | 5 | 38.47 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 627 | Квартира | 9  | 5 | 49.37 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 628 | Квартира | 9  | 5 | 58.49 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 629 | Квартира | 10 | 5 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 630 | Квартира | 10 | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 631 | Квартира | 10 | 5 | 38.36 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 632 | Квартира | 10 | 5 | 49.18 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 633 | Квартира | 10 | 5 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 634 | Квартира | 11 | 5 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 635 | Квартира | 11 | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 636 | Квартира | 11 | 5 | 38.36 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 637 | Квартира | 11 | 5 | 49.18 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 638 | Квартира | 11 | 5 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 639 | Квартира | 12 | 5 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 640 | Квартира | 12 | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 641 | Квартира | 12 | 5 | 38.36 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 642 | Квартира | 12 | 5 | 49.18 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 643 | Квартира | 12 | 5 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 644 | Квартира | 13 | 5 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 645 | Квартира | 13 | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 646 | Квартира | 13 | 5 | 38.36 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 647 | Квартира | 13 | 5 | 49.18 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 648 | Квартира | 13 | 5 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 649 | Квартира | 14 | 5 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 650 | Квартира | 14 | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 651 | Квартира | 14 | 5 | 38.36 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 652 | Квартира | 14 | 5 | 49.18 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 653 | Квартира | 14 | 5 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |
| 654 | Квартира | 15 | 5 | 63.95 | 3 | 33.44 | 2.72 |
| 655 | Квартира | 15 | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 656 | Квартира | 15 | 5 | 38.36 | 2 | 17.68 | 2.72 |
| 657 | Квартира | 15 | 5 | 49.18 | 2 | 22.86 | 2.72 |
| 658 | Квартира | 15 | 5 | 58.37 | 3 | 34.58 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 659 | Квартира | 16 | 5 | 63.95 | 3 | 33.44 | 3.30 |
| 660 | Квартира | 16 | 5 | 39.94 | 2 | 17.68 | 3.30 |
| 661 | Квартира | 16 | 5 | 38.36 | 2 | 17.68 | 3.30 |
| 662 | Квартира | 16 | 5 | 49.18 | 2 | 22.86 | 3.30 |
| 663 | Квартира | 16 | 5 | 58.07 | 3 | 34.58 | 3.30 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| K101                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 4.52           | Нежилое помещение                 | 4.52           |                     |
| K102                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 3.61           | Нежилое помещение                 | 3.61           |                     |
| K103                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 6.61           | Нежилое помещение                 | 6.61           |                     |
| K104                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 6.50           | Нежилое помещение                 | 6.50           |                     |
| K105                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 3.51           | Нежилое помещение                 | 3.51           |                     |
| K106                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 4.43           | Нежилое помещение                 | 4.43           |                     |
| K107                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 5.82           | Нежилое помещение                 | 5.82           |                     |
| K108                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 5.06           | Нежилое помещение                 | 5.06           |                     |
| K109                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 8.13           | Нежилое помещение                 | 8.13           |                     |
| K110                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 2.37           | Нежилое помещение                 | 2.37           |                     |
| K111                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 7.16           | Нежилое помещение                 | 7.16           |                     |
| K112                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 4.01           | Нежилое помещение                 | 4.01           |                     |
| K113                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 4.00           | Нежилое помещение                 | 4.00           |                     |
| K114                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 3.61           | Нежилое помещение                 | 3.61           |                     |
| K115                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 6.61           | Нежилое помещение                 | 6.61           |                     |
| K116                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 6.61           | Нежилое помещение                 | 6.61           |                     |
| K117                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 2.45           | Нежилое помещение                 | 2.45           |                     |
| K118                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 4.69           | Нежилое помещение                 | 4.69           |                     |
| K119                                     | Кладовая   | -2                | 2              | 4.69           | Нежилое помещение                 | 4.69           |                     |

|      |          |    |   |      |                   |      |  |
|------|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| K120 | Кладовая | -2 | 2 | 2.45 | Нежилое помещение | 2.45 |  |
| K121 | Кладовая | -2 | 2 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |
| K122 | Кладовая | -2 | 2 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |
| K123 | Кладовая | -2 | 2 | 3.61 | Нежилое помещение | 3.61 |  |
| K124 | Кладовая | -2 | 2 | 4.90 | Нежилое помещение | 4.90 |  |
| K125 | Кладовая | -2 | 2 | 4.37 | Нежилое помещение | 4.37 |  |
| K126 | Кладовая | -2 | 2 | 3.37 | Нежилое помещение | 3.37 |  |
| K127 | Кладовая | -2 | 2 | 6.19 | Нежилое помещение | 6.19 |  |
| K128 | Кладовая | -2 | 2 | 5.66 | Нежилое помещение | 5.66 |  |
| K129 | Кладовая | -2 | 2 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K130 | Кладовая | -2 | 2 | 2.91 | Нежилое помещение | 2.91 |  |
| K131 | Кладовая | -2 | 2 | 4.09 | Нежилое помещение | 4.09 |  |
| K132 | Кладовая | -2 | 2 | 6.68 | Нежилое помещение | 6.68 |  |
| K133 | Кладовая | -2 | 1 | 6.68 | Нежилое помещение | 6.68 |  |
| K134 | Кладовая | -2 | 1 | 3.61 | Нежилое помещение | 3.61 |  |
| K135 | Кладовая | -2 | 1 | 5.83 | Нежилое помещение | 5.83 |  |
| K136 | Кладовая | -2 | 1 | 2.91 | Нежилое помещение | 2.91 |  |
| K137 | Кладовая | -2 | 1 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K138 | Кладовая | -2 | 1 | 5.66 | Нежилое помещение | 5.66 |  |
| K139 | Кладовая | -2 | 1 | 6.19 | Нежилое помещение | 6.19 |  |
| K140 | Кладовая | -2 | 1 | 3.37 | Нежилое помещение | 3.37 |  |
| K141 | Кладовая | -2 | 1 | 4.37 | Нежилое помещение | 4.37 |  |
| K142 | Кладовая | -2 | 1 | 4.90 | Нежилое помещение | 4.90 |  |
| K143 | Кладовая | -2 | 1 | 3.61 | Нежилое помещение | 3.61 |  |
| K144 | Кладовая | -2 | 1 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |



|      |          |    |   |      |                   |      |  |
|------|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| K145 | Кладовая | -2 | 1 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |
| K146 | Кладовая | -2 | 1 | 2.45 | Нежилое помещение | 2.45 |  |
| K147 | Кладовая | -2 | 1 | 4.69 | Нежилое помещение | 4.69 |  |
| K148 | Кладовая | -2 | 1 | 4.69 | Нежилое помещение | 4.69 |  |
| K149 | Кладовая | -2 | 1 | 2.45 | Нежилое помещение | 2.45 |  |
| K150 | Кладовая | -2 | 1 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |
| K151 | Кладовая | -2 | 1 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |
| K152 | Кладовая | -2 | 1 | 3.61 | Нежилое помещение | 3.61 |  |
| K153 | Кладовая | -2 | 1 | 3.95 | Нежилое помещение | 3.95 |  |
| K154 | Кладовая | -2 | 1 | 4.01 | Нежилое помещение | 4.01 |  |
| K155 | Кладовая | -2 | 1 | 7.16 | Нежилое помещение | 7.16 |  |
| K156 | Кладовая | -2 | 1 | 8.13 | Нежилое помещение | 8.13 |  |
| K157 | Кладовая | -2 | 1 | 5.06 | Нежилое помещение | 5.06 |  |
| K158 | Кладовая | -2 | 1 | 6.01 | Нежилое помещение | 6.01 |  |
| K159 | Кладовая | -2 | 1 | 6.82 | Нежилое помещение | 6.82 |  |
| K160 | Кладовая | -2 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 |  |
| K161 | Кладовая | -2 | 1 | 3.90 | Нежилое помещение | 3.90 |  |
| K202 | Кладовая | -1 | 2 | 5.18 | Нежилое помещение | 5.18 |  |
| K203 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Нежилое помещение | 3.93 |  |
| K204 | Кладовая | -1 | 2 | 3.51 | Нежилое помещение | 3.51 |  |
| K205 | Кладовая | -1 | 2 | 3.96 | Нежилое помещение | 3.96 |  |
| K206 | Кладовая | -1 | 2 | 5.82 | Нежилое помещение | 5.82 |  |
| K207 | Кладовая | -1 | 2 | 5.01 | Нежилое помещение | 5.01 |  |
| K208 | Кладовая | -1 | 2 | 8.13 | Нежилое помещение | 8.13 |  |
| K209 | Кладовая | -1 | 2 | 2.53 | Нежилое помещение | 2.53 |  |

|      |          |    |   |      |                   |      |  |
|------|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| K210 | Кладовая | -1 | 2 | 3.89 | Нежилое помещение | 3.89 |  |
| K211 | Кладовая | -1 | 2 | 3.61 | Нежилое помещение | 3.61 |  |
| K212 | Кладовая | -1 | 2 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |
| K213 | Кладовая | -1 | 2 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |
| K214 | Кладовая | -1 | 2 | 2.45 | Нежилое помещение | 2.45 |  |
| K215 | Кладовая | -1 | 2 | 2.45 | Нежилое помещение | 2.45 |  |
| K216 | Кладовая | -1 | 2 | 2.45 | Нежилое помещение | 2.45 |  |
| K217 | Кладовая | -1 | 2 | 2.45 | Нежилое помещение | 2.45 |  |
| K218 | Кладовая | -1 | 2 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |
| K219 | Кладовая | -1 | 2 | 6.61 | Нежилое помещение | 6.61 |  |
| K220 | Кладовая | -1 | 2 | 3.61 | Нежилое помещение | 3.61 |  |
| K221 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Нежилое помещение | 4.90 |  |
| K222 | Кладовая | -1 | 2 | 3.37 | Нежилое помещение | 3.37 |  |
| K223 | Кладовая | -1 | 2 | 6.19 | Нежилое помещение | 6.19 |  |
| K224 | Кладовая | -1 | 2 | 5.66 | Нежилое помещение | 5.66 |  |
| K225 | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K226 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Нежилое помещение | 2.91 |  |
| K227 | Кладовая | -1 | 2 | 4.09 | Нежилое помещение | 4.09 |  |
| K228 | Кладовая | -1 | 2 | 6.68 | Нежилое помещение | 6.68 |  |
| K229 | Кладовая | -1 | 1 | 6.68 | Нежилое помещение | 6.68 |  |
| K230 | Кладовая | -1 | 1 | 3.61 | Нежилое помещение | 3.61 |  |
| K231 | Кладовая | -1 | 1 | 5.83 | Нежилое помещение | 5.83 |  |
| K232 | Кладовая | -1 | 1 | 2.91 | Нежилое помещение | 2.91 |  |
| K233 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое помещение | 2.80 |  |
| K234 | Кладовая | -1 | 1 | 5.66 | Нежилое помещение | 5.66 |  |

|      |                   |    |   |       |                   |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| K235 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.19  | Нежилое помещение | 6.19  |      |
| K236 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.37  | Нежилое помещение | 3.37  |      |
| K237 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.90  | Нежилое помещение | 4.90  |      |
| K238 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.61  | Нежилое помещение | 3.61  |      |
| K239 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.61  | Нежилое помещение | 6.61  |      |
| K240 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.61  | Нежилое помещение | 6.61  |      |
| K241 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.45  | Нежилое помещение | 2.45  |      |
| K242 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.45  | Нежилое помещение | 2.45  |      |
| K243 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.45  | Нежилое помещение | 2.45  |      |
| K244 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.45  | Нежилое помещение | 2.45  |      |
| K245 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.61  | Нежилое помещение | 6.61  |      |
| K246 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.61  | Нежилое помещение | 6.61  |      |
| K247 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.61  | Нежилое помещение | 3.61  |      |
| K248 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.82  | Нежилое помещение | 3.82  |      |
| K249 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20  | Нежилое помещение | 4.20  |      |
| H14  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 69.10 | Офис              | 69.10 | 3.10 |
| H15  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 38.48 | Офис              | 38.48 | 3.10 |
| H16  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 66.90 | Офис              | 66.90 | 3.10 |
| H17  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 66.90 | Офис              | 66.90 | 3.10 |
| H18  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 38.09 | Офис              | 38.09 | 3.10 |
| H19  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 69.03 | Офис              | 69.03 | 3.10 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       | 16.2.1 |                                                                                                                   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>731 007 035,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810877030001434</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018101000000000612</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>042908612</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>402702001</b>                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>825 419 100,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>27 334 389,31 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>798 084 710,69 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2026</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>39</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |



|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 682,03 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>41,21 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>256 442 423 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 840 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 27:23:0000000:26662,приобретенным в собственность под строительство"Многэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и автостоянкой по пер.Албанский Железнодорожного района г.Хабаровска», (ЖК Атмосфера)"по адресу:Хабаровский край, г Хабаровск, Железнодорожный р-н, пер Албанский, д.3, блок-секц.1.Объект находится в залоге у ПАО Сбербанк в соответствии с условиями кредитного договора, заключенного Застройщиком с ПАО Сбербанк.Структура проекта:собственные средства:15% (в том числе стоимость земельного участка);заемные средства:85% ( не более 1 500762 000 (Один миллиард пятьсот миллионов семьсот шестьдесят две тысячи) рублей)</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

136822782427862526680034341896712273541

Владелец: **ООО СЗ "КОМПЛЕКС", Романчугов  
Артём Александрович, Иркутск**

Действителен: с 15.05.2023 по 15.05.2024