

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2017 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	по ОКПО	30	09	2017
Организация Акционерное общество Инвестиционно-строительная компания "Честр-Групп"	ИНН	49229777		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД	2126003691		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 428020, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Петрова ул, дом № 6, помещение 1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	70 146	75 571	63 726
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	20 734	11 943	4 607
	Финансовые вложения	1170	207 530	207 530	148 209
	Отложенные налоговые активы	1180	10 319	-	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	590 469	507 021	611 961
	в том числе:				
	Объекты незавершенного строительства	1191	590 401	506 925	611 961
	Итого по разделу I	1100	899 198	802 065	828 505
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	488 920	591 618	392 389
	в том числе:				
	Материалы	12101	15 619	15 498	11 544
	Товары отгруженные	12102	13 129	-	-
	Товары	12103	251 496	575 699	380 646
	Готовая продукция	12104	207 693	420	198
	Основное производство	12105	982	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 865	15 206	16 422
	Дебиторская задолженность	1230	179 213	126 039	89 729
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	35 318	23 995	13 647
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	81 449	40 948	45 368
	Расчеты по налогам и сборам	12303	483	9 487	1 880
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	78	-	112
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	7	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	186

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	59 541	51 609	28 536
	Расходы будущих периодов	12308	1 245	-	-
	Оценочные обязательства	12309	1 093	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	56 350	1 073	2 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	266 574	41 241	249 728
	Прочие оборотные активы	1260	75	423	977
	Итого по разделу II	1200	996 998	775 600	751 245
	БАЛАНС	1600	1 896 196	1 577 664	1 579 750

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 000	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	10	10	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 278 903	1 296 833	1 270 409
	Итого по разделу III	1300	1 378 913	1 296 943	1 270 519
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	112 781	101 981	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	207	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	112 988	101 981	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	948	10 800	101 981
	Кредиторская задолженность	1520	373 947	135 654	183 581
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	124 528	67 654	116 100
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	20 710	17 822	37 961
	Расчеты по налогам и сборам	15203	14 952	5 068	1 121
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 156	2 375	2 148
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 850	3 138	3 115
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	57	2	1
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	1	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	4 000	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	49 121	39 595	23 135
	Расчеты с участниками долевого строительства	15210	156 572	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	29 399	32 286	23 669
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	404 294	178 740	309 231
	БАЛАНС	1700	1 896 196	1 577 664	1 579 750

Руководитель

(подпись)

Героев Александр
Валерьевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2017 г.