

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003849 от 14.08.2024

Резиденции Сколково, корп. 6.1/6.2/подземная автостоянка

Дата первичного размещения: 28.09.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143180</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Звенигород</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Садовая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д 4</b>
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: <b>пом VIII</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 803-39-42</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gosuslugi_rezidenciisk@summarum.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://client.absgroup.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (926) 929-43-54</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>client@absgroup.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Смирнова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Михайловна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>773500716793</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5015014703</b>

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175024025626</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>16.08.2017</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751151550</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Светаков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>94 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>17296061890</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770771005413</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Косолапов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>6 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00748143438</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770301099011</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Компания ЛАФОРКАД ЛИМИТЕД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Компания СКАЙКЭПИТАЛ ИНТЕРНЭШНЛ ДИ-ЭМ-СИ-СИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9909643781</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Компания АБСОЛЮТ ИНВЕСТМЕНТС ГРУП САЙПРУС ЛИМИТЕД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕКОР ЭКСПО НАХИМОВСКИЙ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9727060337</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700002263</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Абсолют Технологии</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9725081941</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700238292</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Национальная девелоперская компания</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032124664</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055006302262</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Компания АБСОЛЮТ ИНТЕРНЭШНЛ ДИ-ЭМ-СИ-СИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания Комфорт Сити</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704829710</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746206498</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704493901</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746393657</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Танакон</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7737529511</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746426008</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Переделкино Ближнее</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751035602</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746073284</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Первый Московский</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751036892</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746136370</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СитиЭндМолз</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714827085</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5107746065994</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АбсолютТех</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725497400</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746813528</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Новомосковский</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751211336</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700602206</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Компания ЛИТЕО ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Компания "ЗАРТОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Бурцево Град</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751266720</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700601973</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Грандсоюзинвест</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704802677</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746164204</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гамма-Групп</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723339447</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037723025339</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Абсолют Недвижимость</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704370339</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746821494</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инжстройтехнологии</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7722257174</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700461854</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Компания АБС ИНВЕСТ ЛИМИТЕД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9909669589</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751151550</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746951204</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Абсолют Страхование</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7728178835</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700018719</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дорога Сколково</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751142820</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746427670</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Национальная девелоперская компания</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751060447</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746835200</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Московский киноконцертный комплекс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7726726116</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746613003</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>рп</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Заречье</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Медовая</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры в центральной части г.п.Заречье Одинцовского района Московской области.Многоквартирный жилой дом (корпус С3), включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:10108</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.03.2023</b></p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-23545-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>



	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>64 453,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>118 735,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>659 114,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство № RU50-20-25020-2023 от 25.09.2023 г, выданное Министерством жилищной политики Московской области</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры в центральной части г.п. Заречье Одинцовского г.о. Московской области. Жилые корпуса 6.1 и 6.2 с подземной автостоянкой, включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:10189</b>

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Одинцовский городской округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Рп. Заречье</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Корп. 6.1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>15 672,4 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас - монолитный железобетонный. Наружные стены- монолитные железобетонные, газобетонные блоки)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта: <b>омплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры в центральной части г.п. Заречье Одинцовского г.о. Московской области. Жилые корпуса 6.1 и 6.2 с подземной автостоянкой, включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:10189</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Одинцовский городской округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Рп. Заречье</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Корп. 6.2</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>24 742,6 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас - монолитный железобетонный. Наружные стены- монолитные железобетонные, газобетонные блоки)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>омплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры в центральной части г.п. Заречье Одинцовского г.о. Московской области. Жилые корпуса 6.1 и 6.2 с подземной автостоянкой, включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:10189</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Одинцовский городской округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Рп. Заречье</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Подземная автостоянка</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>6 996,2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас - монолитный железобетонный. Наружные стены- монолитные железобетонные, газобетонные блоки)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>



	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 435,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>386,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 821,70 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 398,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>752,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 150,50 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 022,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3 022,90 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>7</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центральная Лаборатория Исследования Грунтов</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7719856604</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КТС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7751156893</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальная Девелоперская Компания</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7751060447</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-024160-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7730255043</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Резиденции Сколково</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-25020-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-25020-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.04.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.05.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0020202:10189</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 506,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>314</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>259</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутреннем дворе, в северной части участка, ближе к корп.6.2, расположена игровая площадка №1 для детей в возрасте от 1 до 7 лет. На площадке размещена песочница неправильной формы, с пеньками, интегрированными в нее, столик, качалка, качели-гнезда, игровой комплекс, вертушка. Ближе к корпусу 6.1 располагается игровая площадка №2 для детей в возрасте от 5 до 12 лет. На площадке размещена вертушка, островок на пружинах, игровой комплекс с различными лазательными элементами, который заканчивается горкой, карусель и балансировочные столбики</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка, расположена за пределами внутреннего двора, в южной части участка. В верхней части площадки расположены уличные тренажеры. Внизу справа, на площадке расположено баскетбольное кольцо со свободным пространством около него. Внизу слева, расположены 2 стола для игры в настольный теннис. Разделителем вышеперечисленных видов спорта будут являться турники</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расстояние от жилых домов до контейнеров не менее 20 м. Расчетное количество контейнеров на все площадки-7 шт. (6 шт.-ТБО, 1 шт.-ТКО). КП1-3 конт. КП2-2 конт. КП3-2 конт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется озеленение у подъездов за пределами внутреннего двора, создание сквера с физкультурной площадкой, высадка многолетних злаковых трав и цветов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>



	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>На объекте предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (МГН). Поперечный уклон пешеходных путей варьируются от 5 до 20 %, продольный уклон пешеходных путей принят не более 40 %. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,015 м. Площадки благоустройства (детские площадки, физкультурные площадки, площадки для отдыха) выполнены в одном уровне с пешеходными подходами к ним (тротуарами, дорожками), без перепада высот</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Предусмотрено ландшафтное освещение на тротуары, проезды и площадки</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Предусмотрены индивидуальные МАФ в виде беседки и настила для пассивного отдыха населения</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>34.45 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>теплоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Заречье им.С.А.Кушнарера</b></p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032001366</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЗАР/ТЕХПРИС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>109 071,12 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015014703</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-12-ТУ-003-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015014703</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-12-ТУ-002-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015014703</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-12-ТУ-001-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Заречье» им С.А. Кушнарева</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032001366</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8-212/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>161</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>46</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>46</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Кв-1	квартира	2	1	53.40	2	23.70	3.03
Кв-2	квартира	2	1	51.10	2	25.00	3.03
Кв-3	квартира	2	1	54.20	2	21.60	3.03
Кв-4	квартира	2	1	88.10	3	38.40	3.03
Кв-5	квартира	3	1	52.60	2	23.70	3.18
Кв-6	квартира	3	1	50.20	2	25.00	3.18
Кв-7	квартира	3	1	53.80	2	21.60	3.18
Кв-8	квартира	3	1	86.70	3	38.40	3.18
Кв-9	квартира	4	1	63.20	2	30.30	3.03
Кв-10	квартира	4	1	60.80	2	32.70	3.03
Кв-11	квартира	4	1	60.80	2	26.10	3.03
Кв-12	квартира	4	1	96.80	3	45.30	3.03
Кв-13	квартира	5	1	63.20	2	30.30	3.03
Кв-14	квартира	5	1	60.80	2	32.70	3.03
Кв-15	квартира	5	1	60.80	2	26.10	3.03
Кв-16	квартира	5	1	96.80	3	45.30	3.03
Кв-17	квартира	6	1	63.20	2	30.30	3.03
Кв-18	квартира	6	1	60.80	2	32.70	3.03
Кв-19	квартира	6	1	60.80	2	26.10	3.03
Кв-20	квартира	6	1	96.80	3	45.30	3.03
Кв-21	квартира	7	1	63.20	2	30.30	3.03
Кв-22	квартира	7	1	60.80	2	32.70	3.03
Кв-23	квартира	7	1	60.80	2	26.10	3.03
Кв-24	квартира	7	1	96.80	3	45.30	3.03
Кв-25	квартира	8	1	63.00	2	30.10	3.33
Кв-26	квартира	8	1	60.70	2	32.60	3.33
Кв-27	квартира	8	1	60.80	2	26.10	3.33
Кв-28	квартира	8	1	96.80	3	45.30	3.33
Кв-29	квартира	9	1	63.20	2	30.30	3.33
Кв-30	квартира	9	1	60.70	2	32.60	3.33
Кв-31	квартира	9	1	60.80	2	26.10	3.33
Кв-32	квартира	9	1	96.80	3	45.30	3.33
Кв-33	квартира	1	2	36.70	1	12.70	3.78
Кв-34	квартира	1	2	35.50	1	11.80	3.78
Кв-35	квартира	1	2	42.60	1	11.70	3.78
Кв-36	квартира	1	2	53.10	2	23.60	3.78
Кв-37	квартира	2	2	53.10	2	22.60	3.03
Кв-38	квартира	2	2	82.40	3	32.80	3.03

Кв-39	квартира	2	2	37.10	1	12.40	3.03
Кв-40	квартира	2	2	36.30	1	12.40	3.03
Кв-41	квартира	2	2	79.10	3	32.90	3.03
Кв-42	квартира	2	2	51.00	2	23.00	3.03
Кв-43	квартира	3	2	52.20	2	22.60	3.18
Кв-44	квартира	3	2	81.30	3	32.80	3.18
Кв-45	квартира	3	2	36.30	1	12.40	3.18
Кв-46	квартира	3	2	36.30	1	12.40	3.18
Кв-47	квартира	3	2	79.10	3	32.90	3.18
Кв-48	квартира	3	2	51.00	2	23.00	3.18
Кв-49	квартира	4	2	59.00	2	27.20	3.03
Кв-50	квартира	4	2	90.30	3	39.50	3.03
Кв-51	квартира	4	2	41.20	1	15.10	3.03
Кв-52	квартира	4	2	41.20	1	15.10	3.03
Кв-53	квартира	4	2	87.30	3	39.30	3.03
Кв-54	квартира	4	2	57.90	2	27.50	3.03
Кв-55	квартира	5	2	59.00	2	27.20	3.03
Кв-56	квартира	5	2	90.30	3	39.50	3.03
Кв-57	квартира	5	2	41.20	1	15.10	3.03
Кв-58	квартира	5	2	41.20	1	15.10	3.03
Кв-59	квартира	5	2	87.30	3	39.30	3.03
Кв-60	квартира	5	2	57.90	2	27.50	3.03
Кв-61	квартира	6	2	59.00	2	27.20	3.03
Кв-62	квартира	6	2	90.30	3	39.50	3.03
Кв-63	квартира	6	2	41.20	1	15.10	3.03
Кв-64	квартира	6	2	41.20	1	15.10	3.03
Кв-65	квартира	6	2	87.30	3	39.30	3.03
Кв-66	квартира	6	2	57.90	2	27.50	3.03
Кв-67	квартира	7	2	59.00	2	27.20	3.03
Кв-68	квартира	7	2	90.30	3	39.50	3.03
Кв-69	квартира	7	2	41.20	1	15.10	3.03
Кв-70	квартира	7	2	41.20	1	15.10	3.03
Кв-71	квартира	7	2	87.30	3	39.30	3.03
Кв-72	квартира	7	2	57.90	2	27.50	3.03
Кв-73	квартира	8	2	59.00	2	27.20	3.33
Кв-74	квартира	8	2	90.30	3	39.50	3.33
Кв-75	квартира	8	2	41.20	1	15.10	3.33
Кв-76	квартира	8	2	41.20	1	15.10	3.33
Кв-77	квартира	8	2	87.40	3	39.30	3.33
Кв-78	квартира	8	2	57.90	2	27.50	3.33
Кв-79	квартира	9	2	59.00	2	27.20	3.33
Кв-80	квартира	9	2	90.30	3	39.50	3.33
Кв-81	квартира	9	2	41.20	1	15.10	3.33
Кв-82	квартира	9	2	41.20	1	15.10	3.33
Кв-83	квартира	9	2	87.30	3	39.30	3.33
Кв-84	квартира	9	2	57.90	2	27.50	3.33

Кв-85	квартира	1	3	64.20	2	25.70	3.78
Кв-86	квартира	1	3	62.50	2	24.00	3.78
Кв-87	квартира	1	3	58.80	2	23.90	3.78
Кв-88	квартира	2	3	63.30	2	25.70	3.03
Кв-89	квартира	2	3	61.40	2	24.00	3.03
Кв-90	квартира	2	3	58.00	2	23.90	3.03
Кв-91	квартира	2	3	87.10	3	41.10	3.03
Кв-92	квартира	3	3	63.30	2	25.70	3.18
Кв-93	квартира	3	3	61.40	2	24.00	3.18
Кв-94	квартира	3	3	58.00	2	23.90	3.18
Кв-95	квартира	3	3	86.30	3	41.10	3.18
Кв-96	квартира	4	3	70.00	2	30.00	3.03
Кв-97	квартира	4	3	68.20	2	28.50	3.03
Кв-98	квартира	4	3	69.00	2	28.60	3.03
Кв-99	квартира	4	3	96.00	3	48.10	3.03
Кв-100	квартира	5	3	70.00	2	30.00	3.03
Кв-101	квартира	5	3	68.20	2	28.50	3.03
Кв-102	квартира	5	3	69.10	2	28.60	3.03
Кв-103	квартира	5	3	96.00	3	48.10	3.03
Кв-104	квартира	6	3	70.00	2	30.00	3.03
Кв-105	квартира	6	3	68.20	2	28.50	3.03
Кв-106	квартира	6	3	69.10	2	28.60	3.03
Кв-107	квартира	6	3	96.00	3	48.10	3.03
Кв-108	квартира	7	3	70.00	2	30.00	3.03
Кв-109	квартира	7	3	68.20	2	28.50	3.03
Кв-110	квартира	7	3	69.10	2	28.60	3.03
Кв-111	квартира	7	3	96.00	3	48.10	3.03
Кв-112	квартира	8	3	70.00	2	30.00	3.33
Кв-113	квартира	8	3	68.20	2	28.50	3.33
Кв-114	квартира	8	3	69.10	2	28.60	3.33
Кв-115	квартира	8	3	96.00	3	48.10	3.33
Кв-116	квартира	9	3	70.00	2	30.00	3.33
Кв-117	квартира	9	3	68.20	2	28.50	3.33
Кв-118	квартира	9	3	69.10	2	28.60	3.33
Кв-119	квартира	9	3	96.10	3	48.10	3.33
Кв-120	квартира	1	4	37.10	1	10.50	3.78
Кв-121	квартира	1	4	61.50	2	21.60	3.78
Кв-122	квартира	2	4	85.10	3	40.70	3.03
Кв-123	квартира	2	4	51.90	2	23.00	3.03
Кв-124	квартира	2	4	37.90	1	11.80	3.03
Кв-125	квартира	2	4	60.50	2	21.60	3.03
Кв-126	квартира	3	4	83.80	3	40.70	3.18
Кв-127	квартира	3	4	51.80	2	23.00	3.18
Кв-128	квартира	3	4	37.90	1	11.80	3.18
Кв-129	квартира	3	4	60.50	2	21.60	3.18
Кв-130	квартира	4	4	93.00	3	47.50	3.03



Кв-131	квартира	4	4	58.70	2	27.50	3.03
Кв-132	квартира	4	4	43.10	1	14.20	3.03
Кв-133	квартира	4	4	64.30	2	23.00	3.03
Кв-134	квартира	5	4	93.00	3	47.50	3.03
Кв-135	квартира	5	4	58.70	2	27.50	3.03
Кв-136	квартира	5	4	43.10	1	14.20	3.03
Кв-137	квартира	5	4	64.30	2	23.00	3.03
Кв-138	квартира	6	4	93.00	3	47.50	3.03
Кв-139	квартира	6	4	58.70	2	27.50	3.03
Кв-140	квартира	6	4	43.10	1	14.20	3.03
Кв-141	квартира	6	4	64.30	2	23.00	3.03
Кв-142	квартира	7	4	93.00	3	47.50	3.03
Кв-143	квартира	7	4	58.70	2	27.50	3.03
Кв-144	квартира	7	4	43.10	1	14.20	3.03
Кв-145	квартира	7	4	64.30	2	23.00	3.03
Кв-146	квартира	8	4	93.00	3	47.50	3.33
Кв-147	квартира	8	4	58.70	2	27.50	3.33
Кв-148	квартира	8	4	107.40	4	57.10	3.33
Кв-149	квартира	9	4	93.00	3	47.50	3.33
Кв-150	квартира	9	4	58.70	2	27.50	3.33
Кв-151	квартира	9	4	107.40	4	57.10	3.33
Кв-152	квартира	1	5	61.80	2	22.00	3.63
Кв-153	Квартира-студия	1	5	28.90	1	11.20	3.63
Кв-154	квартира	2	5	62.60	2	22.60	3.03
Кв-155	Квартира-студия	2	5	29.10	1	11.40	3.03
Кв-156	квартира	2	5	45.60	1	17.10	3.03
Кв-157	квартира	2	5	63.00	2	28.20	3.03
Кв-158	квартира	3	5	60.90	2	22.10	3.03
Кв-159	Квартира-студия	3	5	28.40	1	11.20	3.03
Кв-160	квартира	3	5	44.00	1	16.80	3.03
Кв-161	квартира	3	5	60.50	2	27.60	3.03

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К-1	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.15
К-2	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.15
К-3	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	3.15
К-4	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.15

К-5	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.15
К-6	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.15
К-7	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.15
К-8	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	3.15
К-9	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	3.15
К-10	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.15
К-11	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.15
К-12	Нежилое помещение	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	3.15
К-13	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.15
К-14	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.15
К-15	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.15
К-16	Нежилое помещение	-1	3	7.00	Кладовая	7.00	3.20
К-17	Нежилое помещение	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	3.20
К-18	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.20
К-19	Нежилое помещение	-1	3	7.40	Кладовая	7.40	3.20
К-20	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.10
К-21	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.20
К-22	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	3.20
К-23	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.20
К-24	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.20
К-25	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.20
К-26	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.20
К-27	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	3.20
К-28	Нежилое помещение	-1	3	8.90	Кладовая	8.90	3.20
К-29	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	3.20

К-30	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.20
К-31	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	3.20
К-32	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.20
К-33	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	3.20
К-34	Нежилое помещение	-1	3	8.80	Кладовая	8.80	3.20
К-35	Нежилое помещение	-1	4	9.30	Кладовая	9.30	3.20
К-36	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.20
К-37	Нежилое помещение	-1	4	6.90	Кладовая	6.90	3.20
К-38	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	3.20
К-39	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	3.20
К-40	Нежилое помещение	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.40
К-41	Нежилое помещение	-1	5	5.90	Кладовая	5.90	3.40
К-42	Нежилое помещение	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.40
К-43	Нежилое помещение	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.40
К-44	Нежилое помещение	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	3.40
К-45	Нежилое помещение	-1	5	7.70	Кладовая	7.70	3.40
НП-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.90	Магазин продовольственных товаров	89.90	3.78
					С/У персонала	1.40	
					ПУИ	4.80	
					Тамбур С/У	1.40	
					Душевая	1.60	
					Комната персонала	8.60	
					Моечная	10.60	
					Кладовая продуктов	9.60	
					Коридор	18.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Т-5	Венткамера	-1	техническое	23.8
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	18.1
Т-7	Электрощитовая	-1	техническое	14.6
Т-5	Венткамера	-1	техническое	17.5
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	13.1
Т-7	Электрощитовая секций 1, 2	-1	техническое	23.7
Т-5	Венткамера	-1	техническое	13.9
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	14.1
Т-5	Венткамера	-1	техническое	13.4
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	13.8
Т-7	Электрощитовая секций 3, 4, 5	-1	техническое	27.7
Т-5	Венткамера	-1	техническое	20.7
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	13.7
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	273.8
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	408.6
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	315.3
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	278.4
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	240.1
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	12.8
Н-2	Коридор	-1	общественное	54.0
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	13.7
Т-4	ПУИ	-1	общественное	5.0
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	12.8
Н-1.7	Коридор блока кладовых №1	-1	общественное	9.3
Н-2	Коридор	-1	общественное	104.7
Н-2.10	Коридор блока кладовых №2	-1	общественное	15.7
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	13.6
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	20.8
Н-2	Коридор	-1	общественное	104.1
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	13.7
Н-3.4	Коридор блока кладовых №3	-1	общественное	2.3
Т-4	ПУИ	-1	общественное	4.4
Н-4.6	Коридор блока кладовых №4	-1	общественное	6.6
Н-5.1.1	Коридор блока кладовых №5.1	-1	общественное	2.4
Н-5.10	Коридор блока кладовых №5	-1	общественное	17.1
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	12.8
Н-2	Коридор	-1	общественное	73.8
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	13.6
Т-4	ПУИ	-1	общественное	5.1
Н-6.6	Коридор блока кладовых №6	-1	общественное	8.1
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	18.0
Н-2	Коридор	-1	общественное	72.1
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	13.4

Т-4	ПУИ	-1	общественное	4.1
Н-7.1.1	Коридор блока кладовых №7.1	-1	общественное	2.3
Н-7.5	Коридор блока кладовых №7	-1	общественное	3.4
Н-1	Тамбур	1	общественное	26.0
Н-2	Колясочная	1	общественное	11.0
Н-3	Вестибюль	1	общественное	50.7
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	10.6
Н-5	Лестничная клетка (ИТП)	1	общественное	7.2
Н-1	Тамбур	1	общественное	25.7
Н-2	Колясочная	1	общественное	26.1
Н-3	Вестибюль	1	общественное	83.6
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	14.4
Н-5	Коридор	1	общественное	15.4
Н-1	Тамбур	1	общественное	25.8
Н-2	Колясочная	1	общественное	18.0
Н-3	Вестибюль	1	общественное	44.7
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	14.9
Н-5	Коридор	1	общественное	16.5
Н-1	Тамбур	1	общественное	26.1
Н-2	Колясочная	1	общественное	19.4
Н-3	Вестибюль	1	общественное	63.9
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	14.3
Н-5	Коридор	1	общественное	5.4
Н-1	Тамбур	1	общественное	25.8
Н-2	Колясочная	1	общественное	9.2
Н-3	Вестибюль	1	общественное	57.1
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	14.2
Н-5	Коридор	1	общественное	5.6
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	12.2
Н-2	Коридор	2	общественное	23.2
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	12.2
Н-2	Коридор	2	общественное	31.1
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	13.3
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	12.8
Н-2	Коридор	2	общественное	21.1
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	12.2
Н-2	Коридор	2	общественное	17.8
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	15.5
Н-2	Коридор	2	общественное	18.0





Н-3	Лестничная клетка	8	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	8	общественное	13.8
Н-2	Коридор	8	общественное	17.8
Н-3	Лестничная клетка	8	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	13.9
Н-2	Коридор	9	общественное	23.2
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	13.8
Н-2	Коридор	9	общественное	31.4
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	12.8
Н-2	Коридор	9	общественное	21.1
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	13.8
Н-2	Коридор	9	общественное	17.8
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	15.1
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	13.1
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	13.4
Н-4	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	9.5
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	13.1
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	13.4
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	13.8
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	13.4
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	13.1
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	13.4
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	13.1
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	13.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Позэтажно в секции 1,2,3,4	Лифты	1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг и 1 пассажирский лифт грузоподъемностью 450 кг
2	Позэтажно в секции 5	Лифты	1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг
3	Позэтажно	Система коммерческого учета энергоресурсов	Для учета потребления теплоресурсов



4	Кровля/подвал здания	Вытяжные установки	Для вентиляции кладовых расположенных на надземных этажах и расположенных в подвале
5	Поэтажно	Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противодымной защиты	Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре
6	Поэтажно	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Для оповещения о пожаре
7	Подвал, первый этаж, кровля	Система диспетчеризации инженерного оборудования	Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования
8	Поэтажно	Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером	Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской
9	Поэтажно	Система контроля доступа	Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на территорию
10	Поэтажно	Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения)	Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения
11	Поэтажно	Система коммерческого учета электроэнергии	Для учета потребления жильцами электроэнергии
12	Поэтажно	Система радиофикации (распределительная сеть)	Для радиофикации
13	Подвал, первый этаж, верхний этаж	Локальная система безопасности	Для видеоконтроля входов, выходов на кровлю и территории
14	Подвал	Трубопроводы	Посекционное распределение и подача воды в наземную часть на хозяйственно-питьевые нужды
15	Поэтажно	Водомерные узлы со счетчиками воды	Коммерческий поквартирный учет потребления воды
16	Поэтажно	Коллекторы	Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели
17	Поэтажно	Трубопроводы	Поэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели
18	Подвал	Пожарные краны	Обеспечение пожаротушения подвала
19	Поэтажно	Пожарные краны и спринклеры	Обеспечение пожаротушения наземной части корпусов 6.1, 6.2
20	Подвал	Трубопроводы	Удаление стоков из здания
21	Подвал	Канализационные насосные установки	Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации
22	Поэтажно	Трубопроводы	Сбор и удаление стоков от приборов квартир
23	Подвал	Трубопроводы	Удаление дождевых стоков с кровли здания
24	Поэтажно	Трубопроводы	Удаление дождевых стоков с кровли здания

25	Кровля	Водосточные воронки	Сбор дождевых стоков с кровли здания
26	Подвал	Погружные дренажные насосы	Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания
27	Подвал	Трубопроводы	Удаление дренажных стоков из здания
28	Электрощитовая	Силовое электрооборудование, электроосвещение.	Распределение электроэнергии по потребителям здания.
29	Поэтажно	Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение.	Распределение электроэнергии по потребителям этажа.
30	Кровля	Молниезащита.	Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии.
31	По всем уровням здания	Кабельные трассы и электропроводка.	Передача электроэнергии потребителям.
32	По всем уровням здания	Электроосвещение	Освещение помещений здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 580 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810609800000597</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>

		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 930 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 423 917 508,74 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 506 082 491,26 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.02.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>74</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 757,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 290 482 557,47 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>360 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Раздел 13.1 относится ко всем объектам строительства</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центральная Лаборатория Исследования Грунтов</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7719856604</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КТС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7751156893</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальная Девелоперская Компания</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7751060447</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-024160-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7730255043</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Резиденции Сколково</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-25020-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-25020-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.04.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.05.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0020202:10189</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 506,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>314</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>259</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>

	13.1.3.1.2	<p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>Во внутреннем дворе, в северной части участка, ближе к корп.6.2, расположена игровая площадка №1 для детей в возрасте от 1 до 7 лет. На площадке размещена песочница неправильной формы, с пеньками, интегрированными в нее, столик, качалка, качели-гнезда, игровой комплекс, вертушка. Ближе к корпусу 6.1 располагается игровая площадка №2 для детей в возрасте от 5 до 12 лет. На площадке размещена вертушка, островок на пружинах, игровой комплекс с различными лазательными элементами, который заканчивается горкой, карусель и балансировочные столбики</b></p>
	13.1.3.2.1	<p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>1</b></p>
	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>Спортивная площадка, расположена за пределами внутреннего двора, в южной части участка. В верхней части площадки расположены уличные тренажеры. Внизу справа, на площадке расположено баскетбольное кольцо со свободным пространством около него. Внизу слева, расположены 2 стола для игры в настольный теннис. Разделителем вышеперечисленных видов спорта будут являться турники</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>3</b></p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Расстояние от жилых домов до контейнеров не менее 20 м. Расчетное количество контейнеров на все площадки-7 шт. (6 шт.-ТБО, 1 шт.-ТКО). КП1-3 конт. КП2-2 конт. КП3-2 конт</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Планируется озеленение у подъездов за пределами внутреннего двора, создание сквера с физкультурной площадкой, высадка многолетних злаковых трав и цветов</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>
	13.1.6.1	<p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p><b>Имеются</b></p>
	13.1.6.2	<p>Наличие пандуса:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>



	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>На объекте предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (МГН). Поперечный уклон пешеходных путей варьируются от 5 до 20 %, продольный уклон пешеходных путей принят не более 40 %. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,015 м. Площадки благоустройства (детские площадки, физкультурные площадки, площадки для отдыха) выполнены в одном уровне с пешеходными подходами к ним (тротуарами, дорожками), без перепада высот</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Предусмотрено ландшафтное освещение на тротуары, проезды и площадки</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Предусмотрены индивидуальные МАФ в виде беседки и настила для пассивного отдыха населения</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>34.45 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>теплоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Заречье им.С.А.Кушнарера</b></p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032001366</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЗАР/ТЕХПРИС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>109 071,12 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015014703</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-12-ТУ-003-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015014703</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-12-ТУ-002-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015014703</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-12-ТУ-001-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Заречье» им С.А. Кушнарева</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032001366</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8-212/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>263</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>118</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>118</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Кв-162	Квартира-студия	1	1	31.40	1	16.70	3.63
Кв-163	квартира	1	1	77.40	2	30.00	3.63
Кв-164	квартира	2	1	61.40	2	27.50	3.03
Кв-165	квартира	2	1	55.10	2	24.10	3.03
Кв-166	Квартира-студия	2	1	30.60	1	16.70	3.03
Кв-167	квартира	2	1	76.80	2	29.90	3.03
Кв-168	квартира	3	1	60.50	2	27.50	3.03
Кв-169	квартира	3	1	54.70	2	24.10	3.03
Кв-170	Квартира-студия	3	1	30.60	1	16.70	3.03
Кв-171	квартира	3	1	76.80	2	29.90	3.03
Кв-172	квартира	1	2	66.00	2	32.10	3.63
Кв-173	квартира	1	2	36.40	1	10.70	3.63
Кв-174	квартира	2	2	65.10	2	32.20	3.03
Кв-175	квартира	2	2	37.30	1	10.70	3.03
Кв-176	квартира	2	2	37.50	1	10.70	3.03
Кв-177	квартира	2	2	62.10	2	27.60	3.03
Кв-178	квартира	3	2	65.00	2	32.10	3.03
Кв-179	квартира	3	2	36.90	1	10.70	3.03
Кв-180	квартира	3	2	37.10	1	10.70	3.03
Кв-181	квартира	3	2	61.30	2	27.60	3.03
Кв-182	квартира	4	2	62.00	2	29.10	3.03
Кв-183	квартира	4	2	36.90	1	10.70	3.03
Кв-184	квартира	4	2	37.10	1	10.70	3.03
Кв-185	квартира	4	2	61.30	2	27.60	3.03
Кв-186	квартира	5	2	62.00	2	29.10	3.03
Кв-187	квартира	5	2	36.90	1	10.70	3.03
Кв-188	квартира	5	2	37.10	1	10.70	3.03
Кв-189	квартира	5	2	61.30	2	27.60	3.03
Кв-190	квартира	6	2	62.00	2	29.10	3.03
Кв-191	квартира	6	2	36.90	1	10.70	3.03
Кв-192	квартира	6	2	37.10	1	10.70	3.03
Кв-193	квартира	6	2	61.30	2	27.60	3.03
Кв-194	квартира	7	2	62.00	2	29.10	3.03
Кв-195	квартира	7	2	36.90	1	10.70	3.03
Кв-196	квартира	7	2	37.10	1	10.70	3.03

Кв-197	квартира	7	2	61.30	2	27.60	3.03
Кв-198	квартира	8	2	98.90	4	47.90	3.33
Кв-199	квартира	8	2	37.10	1	10.70	3.33
Кв-200	квартира	8	2	61.30	2	27.60	3.33
Кв-201	квартира	9	2	98.90	4	47.90	3.33
Кв-202	квартира	9	2	37.10	1	10.70	3.33
Кв-203	квартира	9	2	61.30	2	27.60	3.33
Кв-204	квартира	1	3	46.40	1	18.10	3.63
Кв-205	квартира	1	3	41.60	1	12.20	3.63
Кв-206	квартира	1	3	46.00	1	15.30	3.63
Кв-207	квартира	1	3	70.60	2	32.00	3.63
Кв-208	квартира	2	3	87.00	3	41.00	3.03
Кв-209	квартира	2	3	63.00	2	31.80	3.03
Кв-210	Квартира-студия	2	3	24.40	1	10.90	3.03
Кв-211	Квартира-студия	2	3	23.70	1	10.60	3.03
Кв-212	квартира	2	3	91.90	3	47.30	3.03
Кв-213	квартира	3	3	86.10	3	41.00	3.03
Кв-214	квартира	3	3	63.00	2	31.80	3.03
Кв-215	Квартира-студия	3	3	24.40	1	10.90	3.03
Кв-216	Квартира-студия	3	3	23.70	1	10.60	3.03
Кв-217	квартира	3	3	91.90	3	47.30	3.03
Кв-218	квартира	4	3	86.10	3	41.00	3.03
Кв-219	квартира	4	3	63.00	2	31.80	3.03
Кв-220	Квартира-студия	4	3	24.40	1	10.90	3.03
Кв-221	Квартира-студия	4	3	23.70	1	10.60	3.03
Кв-222	квартира	4	3	91.90	3	47.30	3.03
Кв-223	квартира	5	3	86.10	3	41.00	3.03
Кв-224	квартира	5	3	63.00	2	31.80	3.03
Кв-225	Квартира-студия	5	3	24.40	1	10.90	3.03
Кв-226	Квартира-студия	5	3	23.70	1	10.60	3.03
Кв-227	квартира	5	3	91.90	3	47.30	3.03
Кв-228	квартира	6	3	86.10	3	41.00	3.03
Кв-229	квартира	6	3	63.00	2	31.80	3.03
Кв-230	Квартира-студия	6	3	24.40	1	10.90	3.03
Кв-231	Квартира-студия	6	3	23.70	1	10.60	3.03
Кв-232	квартира	6	3	91.90	3	47.30	3.03
Кв-233	квартира	7	3	86.10	3	41.00	3.03
Кв-234	квартира	7	3	63.00	2	31.80	3.03

Кв-235	квартира	7	3	49.10	1	16.20	3.03
Кв-236	квартира	7	3	91.90	3	47.30	3.03
Кв-237	квартира	8	3	86.10	3	41.00	3.33
Кв-238	квартира	8	3	63.00	2	31.80	3.33
Кв-239	квартира	8	3	49.10	1	16.20	3.33
Кв-240	квартира	8	3	91.90	3	47.30	3.33
Кв-241	квартира	9	3	86.10	3	41.00	3.33
Кв-242	квартира	9	3	63.00	2	31.80	3.33
Кв-243	квартира	9	3	49.10	1	16.20	3.33
Кв-244	квартира	9	3	91.90	3	47.30	3.33
Кв-245	квартира	1	4	46.60	1	15.30	3.63
Кв-246	квартира	1	4	57.80	2	25.50	3.63
Кв-247	квартира	2	4	45.90	1	15.30	3.03
Кв-248	квартира	2	4	57.60	2	25.50	3.03
Кв-249	квартира	2	4	43.30	1	13.60	3.03
Кв-250	квартира	2	4	68.00	2	26.20	3.03
Кв-251	Квартира-студия	2	4	31.80	1	12.70	3.03
Кв-252	квартира	3	4	45.90	1	15.30	3.03
Кв-253	квартира	3	4	57.60	2	25.50	3.03
Кв-254	квартира	3	4	42.70	1	13.60	3.03
Кв-255	квартира	3	4	67.60	2	26.20	3.03
Кв-256	Квартира-студия	3	4	31.80	1	12.80	3.03
Кв-257	квартира	4	4	43.10	1	13.40	3.03
Кв-258	квартира	4	4	94.40	3	51.40	3.03
Кв-259	квартира	4	4	57.60	2	25.50	3.03
Кв-260	квартира	4	4	42.70	1	13.60	3.03
Кв-261	квартира	4	4	103.60	3	51.90	3.03
Кв-262	квартира	5	4	43.10	1	13.40	3.03
Кв-263	квартира	5	4	94.40	3	51.40	3.03
Кв-264	квартира	5	4	57.60	2	25.50	3.03
Кв-265	квартира	5	4	42.70	1	13.60	3.03
Кв-266	квартира	5	4	103.60	3	51.90	3.03
Кв-267	квартира	6	4	43.10	1	13.40	3.03
Кв-268	квартира	6	4	94.40	3	51.40	3.03
Кв-269	квартира	6	4	57.60	2	25.50	3.03
Кв-270	квартира	6	4	42.70	1	13.60	3.03
Кв-271	квартира	6	4	103.60	3	51.90	3.03
Кв-272	квартира	7	4	43.10	1	13.40	3.03
Кв-273	квартира	7	4	94.40	3	51.40	3.03
Кв-274	квартира	7	4	57.60	2	25.50	3.03
Кв-275	квартира	7	4	42.70	1	13.60	3.03
Кв-276	квартира	7	4	103.60	3	51.90	3.03
Кв-277	квартира	8	4	43.10	1	13.40	3.33
Кв-278	квартира	8	4	94.40	3	51.40	3.33
Кв-279	квартира	8	4	57.60	2	25.50	3.33



Кв-280	квартира	8	4	42.80	1	13.60	3.33
Кв-281	квартира	8	4	103.60	3	51.90	3.33
Кв-282	квартира	9	4	43.10	1	13.40	3.33
Кв-283	квартира	9	4	94.40	3	51.40	3.33
Кв-284	квартира	9	4	57.60	2	25.50	3.33
Кв-285	квартира	9	4	42.80	1	13.60	3.33
Кв-286	квартира	9	4	103.60	3	51.90	3.33
Кв-287	квартира	1	5	57.70	2	25.50	3.63
Кв-288	квартира	1	5	70.20	2	26.50	3.63
Кв-289	квартира	1	5	67.20	2	28.20	3.63
Кв-290	Квартира-студия	2	5	31.70	1	12.70	3.03
Кв-291	квартира	2	5	68.00	2	26.20	3.03
Кв-292	квартира	2	5	43.30	1	13.60	3.03
Кв-293	квартира	2	5	57.50	2	25.50	3.03
Кв-294	квартира	2	5	92.40	3	34.40	3.03
Кв-295	квартира	2	5	43.40	1	13.60	3.03
Кв-296	Квартира-студия	3	5	31.70	1	12.70	3.03
Кв-297	квартира	3	5	67.60	2	26.20	3.03
Кв-298	квартира	3	5	42.70	1	13.60	3.03
Кв-299	квартира	3	5	57.50	2	25.50	3.03
Кв-300	квартира	3	5	92.40	3	34.40	3.03
Кв-301	квартира	3	5	43.40	1	13.60	3.03
Кв-302	квартира	4	5	103.80	3	51.80	3.03
Кв-303	квартира	4	5	42.70	1	13.60	3.03
Кв-304	квартира	4	5	57.50	2	25.50	3.03
Кв-305	квартира	4	5	92.40	3	34.40	3.03
Кв-306	квартира	4	5	43.40	1	13.60	3.03
Кв-307	квартира	5	5	103.80	3	51.80	3.03
Кв-308	квартира	5	5	42.70	1	13.60	3.03
Кв-309	квартира	5	5	57.50	2	25.50	3.03
Кв-310	квартира	5	5	92.40	3	34.40	3.03
Кв-311	квартира	5	5	43.40	1	13.60	3.03
Кв-312	квартира	6	5	103.80	3	51.80	3.03
Кв-313	квартира	6	5	42.70	1	13.60	3.03
Кв-314	квартира	6	5	57.50	2	25.50	3.03
Кв-315	квартира	6	5	92.40	3	34.40	3.03
Кв-316	квартира	6	5	43.40	1	13.60	3.03
Кв-317	квартира	7	5	103.80	3	51.80	3.03
Кв-318	квартира	7	5	42.70	1	13.60	3.03
Кв-319	квартира	7	5	57.50	2	25.50	3.03
Кв-320	квартира	7	5	92.40	3	34.40	3.03
Кв-321	квартира	7	5	43.40	1	13.60	3.03
Кв-322	квартира	8	5	103.80	3	51.80	3.33
Кв-323	квартира	8	5	42.80	1	13.60	3.33
Кв-324	квартира	8	5	57.50	2	25.50	3.33

Кв-325	квартира	8	5	92.40	3	34.40	3.33
Кв-326	квартира	8	5	43.40	1	13.60	3.33
Кв-327	квартира	9	5	103.80	3	51.80	3.33
Кв-328	квартира	9	5	42.80	1	13.60	3.33
Кв-329	квартира	9	5	57.50	2	25.50	3.33
Кв-330	квартира	9	5	92.40	3	34.40	3.33
Кв-331	квартира	9	5	43.40	1	13.60	3.33
Кв-332	квартира	1	6	46.60	1	14.00	3.93
Кв-333	квартира	1	6	60.20	2	28.40	3.93
Кв-334	квартира	1	6	48.10	1	13.20	3.93
Кв-335	квартира	1	6	40.70	1	13.20	3.93
Кв-336	квартира	2	6	61.90	2	28.40	3.03
Кв-337	квартира	2	6	91.50	3	41.30	3.03
Кв-338	квартира	2	6	62.30	2	27.90	3.03
Кв-339	квартира	2	6	45.50	1	14.00	3.03
Кв-340	квартира	2	6	59.80	2	28.40	3.03
Кв-341	квартира	2	6	92.60	3	48.10	3.03
Кв-342	квартира	3	6	60.80	2	28.40	3.03
Кв-343	квартира	3	6	90.60	3	41.30	3.03
Кв-344	квартира	3	6	61.30	2	27.90	3.03
Кв-345	квартира	3	6	45.50	1	14.00	3.03
Кв-346	квартира	3	6	59.80	2	28.40	3.03
Кв-347	квартира	3	6	92.60	3	48.10	3.03
Кв-348	квартира	4	6	60.80	2	28.40	3.03
Кв-349	квартира	4	6	90.60	3	41.30	3.03
Кв-350	квартира	4	6	61.30	2	27.90	3.03
Кв-351	квартира	4	6	45.50	1	14.00	3.03
Кв-352	квартира	4	6	59.80	2	28.40	3.03
Кв-353	квартира	4	6	92.60	3	48.10	3.03
Кв-354	квартира	5	6	60.80	2	28.40	3.03
Кв-355	квартира	5	6	90.60	3	43.90	3.03
Кв-356	квартира	5	6	61.30	2	27.90	3.03
Кв-357	квартира	5	6	45.50	1	14.00	3.03
Кв-358	квартира	5	6	59.80	2	28.40	3.03
Кв-359	квартира	5	6	92.60	3	48.10	3.03
Кв-360	квартира	6	6	60.80	2	28.40	3.03
Кв-361	квартира	6	6	90.60	3	41.30	3.03
Кв-362	квартира	6	6	61.30	2	27.90	3.03
Кв-363	квартира	6	6	45.50	1	14.00	3.03
Кв-364	квартира	6	6	59.80	2	28.40	3.03
Кв-365	квартира	6	6	92.60	3	48.10	3.03
Кв-366	квартира	7	6	60.80	2	28.40	3.03
Кв-367	квартира	7	6	90.60	3	43.90	3.03
Кв-368	квартира	7	6	61.20	2	27.90	3.03
Кв-369	квартира	7	6	45.50	1	14.00	3.03
Кв-370	квартира	7	6	59.80	2	28.40	3.03

Кв-371	квартира	7	6	92.50	3	48.10	3.03
Кв-372	квартира	8	6	60.80	2	28.40	3.33
Кв-373	квартира	8	6	90.60	3	41.30	3.33
Кв-374	квартира	8	6	61.20	2	27.90	3.33
Кв-375	квартира	8	6	45.50	1	14.00	3.33
Кв-376	квартира	8	6	59.80	2	28.40	3.33
Кв-377	квартира	8	6	92.50	3	48.10	3.33
Кв-378	квартира	9	6	60.80	2	28.40	3.33
Кв-379	квартира	9	6	90.60	3	41.30	3.33
Кв-380	квартира	9	6	61.20	2	27.90	3.33
Кв-381	квартира	9	6	45.50	1	14.00	3.33
Кв-382	квартира	9	6	59.80	2	28.40	3.33
Кв-383	квартира	9	6	92.50	3	48.10	3.33
Кв-384	Квартира-студия	1	7	24.80	1	11.00	3.93
Кв-385	Квартира-студия	1	7	25.10	1	11.30	3.93
Кв-386	квартира	1	7	40.70	1	14.70	3.93
Кв-387	квартира	2	7	96.90	3	47.30	3.03
Кв-388	квартира	2	7	59.90	2	29.00	3.03
Кв-389	квартира	2	7	44.50	1	13.80	3.03
Кв-390	квартира	2	7	80.80	2	32.90	3.03
Кв-391	Квартира-студия	2	7	32.00	1	12.60	3.03
Кв-392	квартира	3	7	97.00	3	47.30	3.03
Кв-393	квартира	3	7	59.70	2	29.00	3.03
Кв-394	квартира	3	7	44.30	1	13.80	3.03
Кв-395	квартира	3	7	80.40	2	33.60	3.03
Кв-396	Квартира-студия	3	7	31.90	1	12.60	3.03
Кв-397	квартира	4	7	97.00	3	47.30	3.03
Кв-398	квартира	4	7	59.70	2	29.00	3.03
Кв-399	квартира	4	7	44.30	1	13.80	3.03
Кв-400	квартира	4	7	80.40	2	33.60	3.03
Кв-401	Квартира-студия	4	7	31.90	1	12.60	3.03
Кв-402	квартира	5	7	97.00	3	47.30	3.03
Кв-403	квартира	5	7	59.70	2	29.00	3.03
Кв-404	квартира	5	7	44.30	1	13.80	3.03
Кв-405	квартира	5	7	80.40	2	33.60	3.03
Кв-406	Квартира-студия	5	7	31.90	1	12.60	3.03
Кв-407	квартира	6	7	97.00	3	47.30	3.03
Кв-408	квартира	6	7	59.70	2	29.00	3.03
Кв-409	квартира	6	7	44.30	1	13.80	3.03
Кв-410	квартира	6	7	80.40	2	33.60	3.03

Кв-411	Квартира-студия	6	7	31.90	1	12.60	3.03
Кв-412	квартира	7	7	97.00	3	47.30	3.03
Кв-413	квартира	7	7	59.70	2	29.00	3.03
Кв-414	квартира	7	7	44.30	1	13.80	3.03
Кв-415	квартира	7	7	80.40	2	33.60	3.03
Кв-416	Квартира-студия	7	7	31.90	1	12.60	3.03
Кв-417	квартира	8	7	97.00	3	47.30	3.33
Кв-418	квартира	8	7	59.70	2	29.00	3.33
Кв-419	квартира	8	7	44.30	1	13.80	3.33
Кв-420	квартира	8	7	113.20	4	69.20	3.33
Кв-421	квартира	9	7	97.00	3	47.30	3.33
Кв-422	квартира	9	7	59.70	2	29.00	3.33
Кв-423	квартира	9	7	44.30	1	13.80	3.33
Кв-424	квартира	9	7	113.20	4	69.20	3.33

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К-54	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.40
К-55	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	3.40
К-56	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.40
К-57	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.40
К-58	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.40
К-59	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.47
К-60	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.40
К-61	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.40
К-62	Нежилое помещение	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	3.40
К-63	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.40
К-64	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.40
К-65	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.40
К-66	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.40

К-67	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	3.40
К-68	Нежилое помещение	-1	1	8.20	Кладовая	8.20	3.40
К-69	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.40
К-70	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	3.40
К-71	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Кладовая	7.60	3.40
К-72	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	3.40
К-73	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.40
К-74	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	3.40
К-75	Нежилое помещение	-1	3	9.00	Кладовая	9.00	3.40
К-76	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.40
К-77	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.40
К-78	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.40
К-79	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.40
К-80	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	3.40
К-81	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.40
К-82	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.40
К-83	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.40
К-84	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.40
К-85	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.40
К-86	Нежилое помещение	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	3.40
К-87	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	3.40
К-88	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.40
К-89	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.40
К-90	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.40
К-91	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.40

К-92	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.40
К-93	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.40
К-94	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.40
К-95	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Кладовая	7.50	3.40
К-96	Нежилое помещение	-1	3	8.30	Кладовая	8.30	3.40
К-97	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.40
К-98	Нежилое помещение	-1	4	6.10	Кладовая	6.10	3.40
К-99	Нежилое помещение	-1	4	7.40	Кладовая	7.40	3.40
К-100	Нежилое помещение	-1	4	7.40	Кладовая	7.40	3.40
К-101	Нежилое помещение	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	3.40
К-102	Нежилое помещение	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.40
К-103	Нежилое помещение	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	3.40
К-104	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	3.40
К-105	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	3.40
К-106	Нежилое помещение	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	3.40
К-107	Нежилое помещение	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	3.40
К-108	Нежилое помещение	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	3.40
К-109	Нежилое помещение	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	3.40
К-110	Нежилое помещение	-1	4	6.80	Кладовая	6.80	3.40
К-111	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	3.40
К-112	Нежилое помещение	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	3.40
К-113	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.40
К-114	Нежилое помещение	-1	5	6.00	Кладовая	6.00	3.40
К-115	Нежилое помещение	-1	5	5.80	Кладовая	5.80	3.40
К-116	Нежилое помещение	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.40

К-117	Нежилое помещение	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.40
К-118	Нежилое помещение	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.40
К-119	Нежилое помещение	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	3.40
К-120	Нежилое помещение	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	3.40
К-121	Нежилое помещение	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.40
К-122	Нежилое помещение	-1	5	5.80	Кладовая	5.80	3.40
К-123	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.40
К-124	Нежилое помещение	-1	5	5.80	Кладовая	5.80	3.40
К-125	Нежилое помещение	-1	5	5.70	Кладовая	5.70	3.40
К-126	Нежилое помещение	-1	5	5.90	Кладовая	5.90	3.40
К-127	Нежилое помещение	-1	5	5.70	Кладовая	5.70	3.40
К-128	Нежилое помещение	-1	5	6.10	Кладовая	6.10	3.40
К-129	Нежилое помещение	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	3.10
К-130	Нежилое помещение	-1	6	6.20	Кладовая	6.20	3.10
К-131	Нежилое помещение	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	3.10
К-132	Нежилое помещение	-1	6	6.60	Кладовая	6.60	3.10
К-133	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	3.10
К-134	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.10
К-135	Нежилое помещение	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	3.10
К-136	Нежилое помещение	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	3.10
К-137	Нежилое помещение	-1	6	5.80	Кладовая	5.80	3.10
К-138	Нежилое помещение	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	3.10
К-139	Нежилое помещение	-1	6	5.80	Кладовая	5.80	3.10
К-140	Нежилое помещение	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	3.10
К-141	Нежилое помещение	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	3.10

К-142	Нежилое помещение	-1	6	5.90	Кладовая	5.90	3.10
К-143	Нежилое помещение	-1	6	6.10	Кладовая	6.10	3.10
К-144	Нежилое помещение	-1	6	5.90	Кладовая	5.90	3.10
К-145	Нежилое помещение	-1	7	5.90	Кладовая	5.90	3.05
К-146	Нежилое помещение	-1	7	5.80	Кладовая	5.80	3.05
К-147	Нежилое помещение	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	3.05
К-148	Нежилое помещение	-1	7	6.00	Кладовая	6.00	3.05
К-149	Нежилое помещение	-1	7	3.50	Кладовая	3.50	3.05
К-150	Нежилое помещение	-1	7	5.40	Кладовая	5.40	3.05
К-151	Нежилое помещение	-1	7	9.10	Кладовая	9.10	3.05
К-152	Нежилое помещение	1	6	8.90	Кладовая	8.90	3.93
К-153	Нежилое помещение	1	6	7.50	Кладовая	7.50	3.93
К-154	Нежилое помещение	2	6	8.90	Кладовая	8.90	3.03
К-155	Нежилое помещение	2	6	7.50	Кладовая	7.50	3.03
К-156	Нежилое помещение	3	6	8.90	Кладовая	8.90	3.03
К-157	Нежилое помещение	3	6	7.50	Кладовая	7.50	3.03
К-158	Нежилое помещение	4	6	8.90	Кладовая	8.90	3.03
К-159	Нежилое помещение	4	6	7.50	Кладовая	7.50	3.03
К-160	Нежилое помещение	5	6	8.90	Кладовая	8.90	3.03
К-161	Нежилое помещение	5	6	7.50	Кладовая	7.50	3.03
К-162	Нежилое помещение	6	6	8.90	Кладовая	8.90	3.03
К-163	Нежилое помещение	6	6	7.50	Кладовая	7.50	3.03
К-164	Нежилое помещение	7	6	8.90	Кладовая	8.90	3.03
К-165	Нежилое помещение	7	6	7.50	Кладовая	7.50	3.03
К-166	Нежилое помещение	8	6	8.90	Кладовая	8.90	3.33



К-167	Нежилое помещение	8	6	7.50	Кладовая	7.50	3.33
К-168	Нежилое помещение	9	6	8.90	Кладовая	8.90	3.33
К-169	Нежилое помещение	9	6	7.50	Кладовая	7.50	3.33
НП-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	72.20	Тамбур	6.60	3.93
					Тамбур С/У	2.60	
					Коридор	2.70	
					Комната персонала	6.00	
					Кладовая лекарственных средств и изделий медицинского назначения	7.40	
					Торговый зал	42.90	
					С/У	1.40	
					ПУИ	2.60	
НП-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	22.60	Раздаточная	12.90	3.93
					Комната персонала	5.70	
					С/У	1.60	
					Тамбур С/У	2.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Т-5	Венткамера	-1	техническое	14.2
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	14.5
Т-5	Венткамера	-1	техническое	15.2
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	13.8
Т-7	Электрощитовая секций 1,2,3	-1	техническое	28.4
Т-5	Венткамера	-1	техническое	17.1
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	13.5
Т-5	Венткамера	-1	техническое	18.1
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	16.4
Т-7	Электрощитовая автостоянки	-1	техническое	31.4
Т-5	Венткамера	-1	техническое	18.1
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	16.8
Т-7	Электрощитовая секций 4, 5	-1	техническое	23.9

Т-5	Венткамера	-1	техническое	16.7
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	22.2
Т-7	Электрощитовая секций 6, 7	-1	техническое	25.2
Т-5	Венткамера	-1	техническое	16.6
Т-6	Кроссовая	-1	техническое	15.9
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	271.2
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	243.8
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	336.0
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	401.1
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	399.1
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	512.5
Т-2	Техпространство	Техподполье	техническое	369.0
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	18.7
Н-2	Коридор	-1	общественное	70.9
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	13.4
Т-4	ПУИ	-1	общественное	14.1
Н-8.1	Коридор блока кладовых №8	-1	общественное	13.1
Н-8.1.3	Коридор блока кладовых №8.1	-1	общественное	2.3
Н-9.6	Коридор блока кладовых №9	-1	общественное	4.9
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	12.8
Н-2	Коридор	-1	общественное	76.2
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	13.4
Т-4	ПУИ	-1	общественное	4.8
Н-10.5	Коридор блока кладовых №10	-1	общественное	5.2
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	22.2
Н-2	Коридор	-1	общественное	110.3
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	13.4
Т-4	ПУИ	-1	общественное	4.7
Н-11.19	Коридор блока кладовых №11	-1	общественное	28.8
Н-12.4	Коридор блока кладовых №12	-1	общественное	2.7
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	14.4
Н-2	Коридор	-1	общественное	93.2
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	15.1
Н-13.6	Коридор блока кладовых №13	-1	общественное	10.8
Н-14.8	Коридор блока кладовых №14	-1	общественное	9.4
Н-15.6	Коридор блока кладовых №15	-1	общественное	5.4
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	14.4
Н-2	Коридор	-1	общественное	93.5
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	15.1
Т-4	ПУИ	-1	общественное	7.0
Н-16.13	Коридор блока кладовых №16	-1	общественное	20.1
Н-17.4	Коридор блока кладовых №17	-1	общественное	5.7
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	14.7
Н-2	Коридор	-1	общественное	142.2
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	15.4
Т-4	ПУИ	-1	общественное	4.5

Н-18.3	Коридор блока кладовых №18	-1	общественное	5.3
Н-19.15	Коридор блока кладовых №19	-1	общественное	25.6
Т-1	Лифтовой холл	-1	общественное	14.4
Н-2	Коридор	-1	общественное	63.4
Н-3	Лестничная клетка	-1	общественное	15.4
Т-4	ПУИ	-1	общественное	15.4
Н-20.1.3	Коридор блока кладовых №20.1	-1	общественное	3.0
Н-20.6	Коридор блока кладовых №20	-1	общественное	5.5
Н-1	Тамбур	1	общественное	26.0
Н-2	Колясочная	1	общественное	9.1
Н-3	Вестибюль	1	общественное	67.1
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	14.1
Н-5	Коридор	1	общественное	6.2
Н-1	Тамбур	1	общественное	26.0
Н-2	Колясочная	1	общественное	9.4
Н-3	Вестибюль	1	общественное	49.7
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	14.1
Н-5	Коридор	1	общественное	6.1
Н-1	Тамбур	1	общественное	25.7
Н-2	Колясочная	1	общественное	18.0
Н-3	Вестибюль	1	общественное	45.4
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	14.1
Н-5	Коридор	1	общественное	16.5
Н-1	Тамбур	1	общественное	31.1
Н-2	Колясочная	1	общественное	20.4
Н-3	Вестибюль	1	общественное	71.9
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	15.3
Н-5	Коридор	1	общественное	15.2
Н-1	Тамбур	1	общественное	30.9
Н-2	Колясочная	1	общественное	20.4
Н-3	Вестибюль	1	общественное	71.9
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	15.3
Н-5	Коридор	1	общественное	15.4
Н-1	Тамбур	1	общественное	32.4
Н-1.3	Коридор блока кладовых №1	1	общественное	2.6
Н-2	Колясочная	1	общественное	29.8
Н-3	Вестибюль	1	общественное	111.9
Н-4	Лестничная клетка	1	общественное	15.2
Н-5	Коридор	1	общественное	22.9
Н-1	Тамбур	1	общественное	8.6
Н-2	Тамбур	1	общественное	24.5
Н-3	Колясочная	1	общественное	14.0
Н-4	Вестибюль	1	общественное	53.1
Н-5	Лестничная клетка	1	общественное	15.2
Н-6	Коридор	1	общественное	12.1

Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	15.5
Н-2	Коридор	2	общественное	21.7
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	12.2
Н-2	Коридор	2	общественное	18.4
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	12.8
Н-2	Коридор	2	общественное	21.2
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	13.8
Н-2	Коридор	2	общественное	30.0
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	13.8
Н-2	Коридор	2	общественное	30.2
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	13.8
Н-1.3	Коридор блока кладовых №1	2	общественное	2.3
Н-2	Коридор	2	общественное	39.4
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	2	общественное	13.8
Н-2	Коридор	2	общественное	24.6
Н-3	Лестничная клетка	2	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	3	общественное	15.6
Н-2	Коридор	3	общественное	21.7
Н-3	Лестничная клетка	3	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	3	общественное	12.2
Н-2	Коридор	3	общественное	18.4
Н-3	Лестничная клетка	3	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	3	общественное	12.8
Н-2	Коридор	3	общественное	21.2
Н-3	Лестничная клетка	3	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	3	общественное	13.8
Н-3	Лестничная клетка	3	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	3	общественное	13.8
Н-2	Коридор	3	общественное	30.2
Н-2	Коридор	3	общественное	30.0

Н-3	Лестничная клетка	3	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	3	общественное	13.8
Н-1.3	Коридор блока кладовых №1	3	общественное	2.3
Н-2	Коридор	3	общественное	39.4
Н-3	Лестничная клетка	3	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	3	общественное	13.8
Н-2	Коридор	3	общественное	24.6
Н-3	Лестничная клетка	3	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	4	общественное	12.2
Н-2	Коридор	4	общественное	18.4
Н-3	Лестничная клетка	4	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	4	общественное	12.8
Н-2	Коридор	4	общественное	21.2
Н-3	Лестничная клетка	4	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	4	общественное	13.8
Н-2	Коридор	4	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	4	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	4	общественное	13.8
Н-2	Коридор	4	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	4	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	4	общественное	13.8
Н-1.3	Коридор блока кладовых №1	4	общественное	2.3
Н-2	Коридор	4	общественное	39.4
Н-3	Лестничная клетка	4	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	4	общественное	13.8
Н-2	Коридор	4	общественное	24.6
Н-3	Лестничная клетка	4	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	5	общественное	12.2
Н-2	Коридор	5	общественное	18.4
Н-3	Лестничная клетка	5	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	5	общественное	12.8
Н-2	Коридор	5	общественное	21.2
Н-3	Лестничная клетка	5	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	5	общественное	13.8
Н-2	Коридор	5	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	5	общественное	15.1

Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	5	общественное	13.8
Н-2	Коридор	5	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	5	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	5	общественное	13.8
Н-1.3	Коридор блока кладовых №1	5	общественное	2.3
Н-2	Коридор	5	общественное	39.4
Н-3	Лестничная клетка	5	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	5	общественное	13.8
Н-2	Коридор	5	общественное	24.6
Н-3	Лестничная клетка	5	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	6	общественное	12.2
Н-2	Коридор	6	общественное	18.4
Н-3	Лестничная клетка	6	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	6	общественное	12.8
Н-2	Коридор	6	общественное	21.2
Н-3	Лестничная клетка	6	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	6	общественное	13.8
Н-2	Коридор	6	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	6	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	6	общественное	13.8
Н-2	Коридор	6	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	6	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	6	общественное	13.8
Н-1.3	Коридор блока кладовых №1	6	общественное	2.3
Н-2	Коридор	6	общественное	39.4
Н-3	Лестничная клетка	6	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	6	общественное	13.8
Н-2	Коридор	6	общественное	24.6
Н-3	Лестничная клетка	6	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	7	общественное	12.2
Н-2	Коридор	7	общественное	18.4
Н-3	Лестничная клетка	7	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	7	общественное	12.8
Н-2	Коридор	7	общественное	21.2
Н-3	Лестничная клетка	7	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	7	общественное	13.8

Н-2	Коридор	7	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	7	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	7	общественное	13.8
Н-2	Коридор	7	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	7	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	7	общественное	13.8
Н-1.3	Коридор блока кладовых №1	7	общественное	2.3
Н-2	Коридор	7	общественное	39.4
Н-3	Лестничная клетка	7	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	7	общественное	13.8
Н-2	Коридор	7	общественное	24.6
Н-3	Лестничная клетка	7	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	8	общественное	12.2
Н-2	Коридор	8	общественное	18.4
Н-3	Лестничная клетка	8	общественное	13.5
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	8	общественное	12.8
Н-2	Коридор	8	общественное	21.2
Н-3	Лестничная клетка	8	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	8	общественное	13.8
Н-2	Коридор	8	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	8	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	8	общественное	13.8
Н-2	Коридор	8	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	8	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	8	общественное	13.8
Н-1.3	Коридор блока кладовых №1	8	общественное	2.3
Н-2	Коридор	8	общественное	39.4
Н-3	Лестничная клетка	8	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	8	общественное	13.8
Н-2	Коридор	8	общественное	24.7
Н-3	Лестничная клетка	8	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	12.2
Н-2	Коридор	9	общественное	18.4
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	13.4
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	12.8
Н-2	Коридор	9	общественное	21.2
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	13.4

Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	13.8
Н-2	Коридор	9	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	13.8
Н-2	Коридор	9	общественное	27.0
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	13.8
Н-1.3	Коридор блока кладовых №1	9	общественное	2.3
Н-2	Коридор	9	общественное	39.4
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	15.1
Н-1	Лифтовой холл, Пожаробезопасная зона	9	общественное	13.8
Н-2	Коридор	9	общественное	24.7
Н-3	Лестничная клетка	9	общественное	15.1
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	13.4
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	13.1
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	13.4
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	13.1
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	13.4
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	13.8
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	14.7
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	15.1
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	14.7
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	15.1
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	14.7
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	15.1
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	14.7
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	15.1
Н-1	Тамбур	Техподполье	общественное	14.7
Н-3	Лестничная клетка	Техподполье	общественное	15.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Поэтажно в секции 2,3,4,5,6,7	Лифты	1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг и 1 пассажирский лифт грузоподъемностью 450 кг
2	Поэтажно в секции 1	Лифты	1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг
3	Поэтажно	Система коммерческого учета энергоресурсов	Для учета потребления теплоресурсов



4	Кровля/подвал здания	Вытяжные установки	Для вентиляции кладовых расположенных на надземных этажах и расположенных в подвале
5	Позэтажно	Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противодымной защиты	Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре
6	Позэтажно	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Для оповещения о пожаре
7	Подвал, первый этаж, кровля	Система диспетчеризации инженерного оборудования	Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения, диспетчеризации инженерного оборудования
8	Позэтажно	Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером	Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской
9	Позэтажно	Система контроля доступа	Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами, доступа на территорию
10	Позэтажно	Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения)	Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения
11	Позэтажно	Система коммерческого учета электроэнергии	Для учета потребления жильцами электроэнергии
12	Позэтажно	Система радиофикации (распределительная сеть)	Для радиофикации
13	Подвал, первый этаж, верхний этаж	Локальная система безопасности	Для видеоконтроля входов, выходов на кровлю и территории
14	Подвал	Трубопроводы	Посекционное распределение и подача воды в наземную часть на хозяйственно-питьевые нужды
15	Позэтажно	Водомерные узлы со счетчиками воды	Коммерческий поквартирный учет потребления воды
16	Позэтажно	Коллекторы	Поквартирная подача воды на хозяйственно-питьевые цели
17	Позэтажно	Трубопроводы	Позэтажное и поквартирное распределение и подача воды на хозяйственно-питьевые цели
18	Подвал	Пожарные краны	Обеспечение пожаротушения подвала
19	Позэтажно	Пожарные краны и спринклеры	Обеспечение пожаротушения наземной части корпусов 6.1, 6.2
20	Подвал	Трубопроводы	Удаление стоков из здания
21	Подвал	Канализационные насосные установки	Удаление стоков в напорном режиме от приборов ниже уровня выпусков канализации
22	Позэтажно	Трубопроводы	Сбор и удаление стоков от приборов квартир
23	Подвал	Трубопроводы	Удаление дождевых стоков с кровли здания
24	Позэтажно	Трубопроводы	Удаление дождевых стоков с кровли здания

25	Кровля	Водосточные воронки	Сбор дождевых стоков с кровли здания
26	Подвал	Погружные дренажные насосы	Удаление дренажных стоков из приемков в подвальной части здания
27	Подвал	Трубопроводы	Удаление дренажных стоков из здания
28	Электрощитовая	Силовое электрооборудование, электроосвещение.	Распределение электроэнергии по потребителям здания.
29	Поэтажно	Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение.	Распределение электроэнергии по потребителям этажа.
30	Кровля	Молниезащита.	Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии.
31	По всем уровням здания	Кабельные трассы и электропроводка.	Передача электроэнергии потребителям.
32	По всем уровням здания	Электроосвещение	Освещение помещений здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 480 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810609800000597</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>

		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 930 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 423 917 508,74 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 506 082 491,26 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.02.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>108</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 459,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 560 910 311,42 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>360 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Раздел 13.1 относится ко всем объектам строительства</b>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центральная Лаборатория Исследования Грунтов</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7719856604</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КТС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7751156893</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальная Девелоперская Компания</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7751060447</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-024160-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7730255043</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Резиденции Сколково</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-25020-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-25020-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.04.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.05.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0020202:10189</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 506,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>314</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>259</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутреннем дворе, в северной части участка, ближе к корп.6.2, расположена игровая площадка №1 для детей в возрасте от 1 до 7 лет. На площадке размещена песочница неправильной формы, с пеньками, интегрированными в нее, столик, качалка, качели-гнезда, игровой комплекс, вертушка. Ближе к корпусу 6.1 располагается игровая площадка №2 для детей в возрасте от 5 до 12 лет. На площадке размещена вертушка, островок на пружинах, игровой комплекс с различными лазательными элементами, который заканчивается горкой, карусель и балансировочные столбики</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка, расположена за пределами внутреннего двора, в южной части участка. В верхней части площадки расположены уличные тренажеры. Внизу справа, на площадке расположено баскетбольное кольцо со свободным пространством около него. Внизу слева, расположены 2 стола для игры в настольный теннис. Разделителем вышеперечисленных видов спорта будут являться турники</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расстояние от жилых домов до контейнеров не менее 20 м. Расчетное количество контейнеров на все площадки-7 шт. (6 шт.-ТБО, 1 шт.-ТКО). КП1-3 конт. КП2-2 конт. КП3-2 конт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется озеленение у подъездов за пределами внутреннего двора, создание сквера с физкультурной площадкой, высадка многолетних злаковых трав и цветов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>



	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>На объекте предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (МГН). Поперечный уклон пешеходных путей варьируются от 5 до 20 %, продольный уклон пешеходных путей принят не более 40 %. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,015 м. Площадки благоустройства (детские площадки, физкультурные площадки, площадки для отдыха) выполнены в одном уровне с пешеходными подходами к ним (тротуарами, дорожками), без перепада высот</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Предусмотрено ландшафтное освещение на тротуары, проезды и площадки</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Предусмотрены индивидуальные МАФ в виде беседки и настила для пассивного отдыха населения</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>4 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>теплоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Заречье им.С.А.Кушнарера</b></p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032001366</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЗАР/ТЕХПРИС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>109 071,12 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015014703</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-12-ТУ-003-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015014703</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-12-ТУ-002-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015014703</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-12-ТУ-001-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Заречье» им С.А. Кушнарева</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032001366</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8-212/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>214</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>190</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К-46	Нежилое помещение	-1	-	4.70	Кладовая	4.70	3.2
К-47	Нежилое помещение	-1	-	4.50	Кладовая	4.50	3.2
К-48	Нежилое помещение	-1	-	9.30	Кладовая	9.30	3.1
К-49	Нежилое помещение	-1	-	9.40	Кладовая	9.40	3.1
К-50	Нежилое помещение	-1	-	8.80	Кладовая	8.80	3.1
К-51	Нежилое помещение	-1	-	9.40	Кладовая	9.40	3.05
К-52	Нежилое помещение	-1	-	5.80	Кладовая	5.80	3.05
К-53	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Кладовая	6.00	3.05
М-1	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-2	14.6	
М-2	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-3	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-4	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-5	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-6	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-7	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-8	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	

М-9	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-10	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-11	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-12	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-13	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-14	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-15	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-16	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-17	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-18	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	16.5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	16.5	
М-19	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-20	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-21	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-22	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-23	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-13	14.6	
М-24	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-14	14.6	
М-25	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-15	14.6	
М-26	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-19	14.6	
М-27	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-20	14.6	
М-28	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-21	14.6	

М-29	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-22	14.6	
М-30	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-31	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-32	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-33	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-34	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-30	14.6	
М-35	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-31	14.6	
М-36	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-32	14.6	
М-37	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-38	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	16.5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	16.5	
М-39	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	16.5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	16.5	
М-40	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-41	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-42	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-43	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-44	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-45	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-46	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-47	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-48	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-49	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-50	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	





М-66	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-67	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-68	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-69	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-70	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-71	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-72	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-73	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-74	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-75	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-76	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-77	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-78	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-79	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-80	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-81	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-82	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-83	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-84	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-85	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-86	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-87	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-88	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-84	14.6	
М-89	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-85	14.6	
М-90	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-86	14.6	
М-91	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-87	14.6	
М-92	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-93	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-94	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-95	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-96	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-97	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-98	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	

М-99	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-100	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-101	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-102	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-103	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-104	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-105	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-106	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-107	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-108	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-109	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-110	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-111	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-112	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-113	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-114	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-115	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-110	14.6	
М-116	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-111	14.6	
М-117	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-112	14.6	
М-118	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-119	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-120	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-121	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-122	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-123	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-124	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-125	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-126	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-127	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-128	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-129	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	

М-130	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-131	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-132	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-133	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-134	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-135	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-136	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-137	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-138	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-133	14.6	
М-139	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-134	14.6	
М-140	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-135	14.6	
М-141	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-136	14.6	
М-142	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-143	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-144	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-145	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-146	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-147	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-148	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-149	Машино-место	-1	-	16.5	Машино-место	16.5	
М-150	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	

М-151	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-152	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-153	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-154	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-155	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-156	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-157	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-158	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-159	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-152	14.6	
М-160	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-154	14.6	
М-161	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-155	14.6	
М-162	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-157	14.6	
М-163	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-164	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-165	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-166	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-167	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-168	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-166	14.6	
М-169	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-167	14.6	
М-170	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-171	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	

М-172	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-173	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-174	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-175	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-176	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-172	14.6	
М-177	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-173	14.6	
М-178	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	16.5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	16.5	
М-179	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	16.5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	16.5	
М-180	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	16.5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	16.5	
М-181	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-182	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-183	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-184	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	

М-185	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-186	Машино-место	-1	-	14.6	Машино-место	14.6	
М-187	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	14.6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	14.6	
М-188	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-186	14.6	
М-189	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-183	14.6	
М-190	Машино-место	-1	-	14.6	Зависимое машино-место от М-182	14.6	
МТ-1	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-2	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-3	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-4	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-5	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-6	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-7	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-8	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Зависимое мото-место от М-66	6.00	2.2
МТ-9	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-10	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Зависимое мото-место от М-153	6.00	2.2
МТ-11	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Зависимое мото-место от М-156	6.00	2.2
МТ-12	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-13	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-14	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
МТ-15	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2

MT-16	Нежилое помещение	-1	-	6.00	Мото-место	6.00	2.2
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
T-1.6	Венткамера(парковка)	-1		техническое	93.1		
T-1.7	Серверная(парковка)	-1		техническое	17.9		
T-1.9	Электрощитовая	-1		техническое	16.4		
T-1.10	ИТП+насосная и водомерный узел	-1		техническое	223.7		
H-1.10.1	Лестничная клетка	-1		техническое	9.5		
T-1.0.1	Парковка	-1		общественное	2090.1		
T-1.0.2	Парковка	-1		общественное	1338.3		
T-1.1	Комната отдыха	-1		общественное	15.3		
T-1.2	С/У	-1		общественное	3.6		
T-1.3	Помещение охраны	-1		общественное	13.8		
T-1.5	ПУИ	-1		общественное	8.6		
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1					
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение			
1	Подземная автостоянка (венткамера)	Приточные установки		Для вентиляции помещений паркинга			
2	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Теплосчетчик		Коммерческий учет тепловой энергии			
3	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Тепловой пункт системы ГВС к.6.1 и ГВС аренды		Подогрев воды, обеспечение давления в системе ГВС к.6.1 и ГВС аренды			
4	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Тепловой пункт РИДАН системы ГВС к.6.2		Подогрев воды, обеспечение давления в системе ГВС к.6.2			
5	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Тепловой пункт системы вентиляции автостоянки и ВТЗ		Подогрев воды, обеспечение давления в системе вентиляции автостоянки и ВТЗ			
6	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Тепловой пункт системы отопления к.6.1 и арендуемых помещений		Подогрев воды, обеспечение давления в системе отопления к.6.1 и арендуемых помещений			
7	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Тепловой пункт системы отопления к.6.2, автостоянки		Подогрев воды, обеспечение давления в системе отопления к.6.2, автостоянки			
8	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Мембранный расширительный бак		Поддержание давления в системе вентиляции автостоянки и ВТЗ			



9	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Мембранный расширительный бак	Поддержание давления в системе отопления к.6.1 и арендуемых помещений
10	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Мембранный расширительный бак	Поддержание давления в системе отопления к.6.2, автостоянки
11	Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Погружной дренажный насос	Откачка воды из приемка ИТП
12	Подземная автостоянка	Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противодымной защиты	Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре
13	Подземная автостоянка	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Для оповещения о пожаре
14	Подземная автостоянка	Система диспетчеризации инженерного оборудования	Диспетчеризация инженерного оборудования
15	Подземная автостоянка	Система контроля доступа	Для доступа на территорию паркинга
16	Подземная автостоянка	Локальная система безопасности	Для видеоконтроля паркинга
17	Подземная автостоянка	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	Хозяйственно питьевое водоснабжение корпусов 6.1,6.2
18	Подземная автостоянка	Водомерный узел	Коммерческий учет потребления воды
19	Подземная автостоянка	Трубопроводы	Посекционное распределение и подача воды в наземную часть на хозяйственно-питьевые нужды
20	Подземная автостоянка	Насосная станция противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
21	Подземная автостоянка	Насосная станция и оборудованне АУП	Подача на автоматическое спринклерное пожаротушение подземной автостоянки
22	Подземная автостоянка	Трубопроводы	Подача и распределение воды на автоматическое спринклерное пожаротушение подземного паркинга
23	Подземная автостоянка	Пожарные краны, спринклеры, узлы управления	Обеспечение пожаротушения подвала и подземной автостоянки
24	Подземная автостоянка	Трубопроводы	Удаление стоков
25	Подземная автостоянка	Канализационная насосная установка	Удаление стоков
26	Подземная автостоянка	Трубопроводы	Удаление дождевых стоков
27	Подземная автостоянка	Погружные дренажные насосы	Удаление воды после испытаний и при пожаротушении подземной автостоянки
28	Подземная автостоянка	Трубопроводы	Удаление дренажных стоков
29	Подземная автостоянка (помещение электрощитовой ВРУ (ВРУ автостоянки))	ВРУ автостоянки	Коммерческий учет электроэнергии потребляемой оборудованием автостоянки, распределение электроэнергии между потребителями автостоянки.
30	Подземная автостоянка, помещение хранения автомобилей	Системы рабочего и аварийного освещения	Освещение помещений автостоянки и путей эвакуации.

31	Подземная автостоянка	Кабельные трассы и электропроводка.	Передача электроэнергии потребителям.
32	Подземная автостоянка	Электроосвещение	Освещение помещений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>330 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810609800000597</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>

		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 930 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 423 917 508,74 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 506 082 491,26 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.02.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>360 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Объект 3, раздел 15.3:высота потолков по машино-местам-2,2 м; Раздел 13.1 относится ко всем объектам строительства, Раздел 9.2.20 подземный паркинг + рампа</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.08.2024	Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений (Объект 3)	Корректировка данных (Подземная автостоянка)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.916892096394413e+38

Владелец: **ООО "СЗ РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО",  
СМИРНОВА НАТАЛЬЯ МИХАЙЛОВНА,  
ОДИНЦОВО ГОРОД, ЗВЕНИГОРОД ГОРОД**

Действителен: с 23.11.2023 по 23.02.2025