



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «СИНТРА»

Д.В. Слободин

«04» августа 2023 г.

ДОПОЛНЕНИЕ № 1
к заключению негосударственной экспертизы
от 20.07.2023 г. № 32-2-1-2-041985-2023

Настоящее дополнение к Заключению негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства «Комплекс жилых домов (поз. 1, 2, 3, 4, 5, 6) застройки 3 квартала микрорайона по ул. Флотской (пойма реки Десна) в Бежицком районе г. Брянска. 2 этап строительства. Жилой дом поз. 2» выдается в связи с уточнением технико-экономических показателей объекта капитального строительства и в связи с устройством ливневой канализации.

Пункт 2.1.3 упомянутого Заключения, строку

Площадь общая квартир с учетом лоджий (с коэффициентом 0,5)	м2	1101,39
---	----	---------

читать в следующей редакции:

Площадь общая квартир с учетом лоджий (с коэффициентом 0,5)	м2	11101,39
---	----	----------

Пункт 2.9 упомянутого Заключения дополнить строкой:

7. Технические условия от 31.07.2023 г. № 35-2023, МУП «УЖКХ» г. Брянска.

В пункте 3.1.2.1 упомянутого Заключения абзац

Процент озеленения составляет 17 %. Процент застройки земельного участка жилого дома в границах благоустройства – 16 %. Площадь земельного участка многоквартирного жилого дома в границах благоустройства от общей площади квартир жилого дома составляет 97 %. Процент застройки жилого квартала – не более 30 %.

читать в следующей редакции:

Процент озеленения составляет 17 %. Процент застройки земельного участка жилого дома в границах благоустройства – 16 %. Площадь земельного участка многоквартирного жилого дома в границах благоустройства от общей площади квартир жилого дома составляет 96 %. Процент застройки жилого квартала – не более 30 %.