

**Таблица  
расчета нормативов финансовой устойчивости  
АО «Специализированный застройщик «ПИК-Регион».**

**31.03.2021**

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Сумма
1	Актив баланса 1005/1-104-И	1600	77 150 362
2	Внеоборотные активы -	1100	36 634 145
3	Дебиторская задолженность	1230	22 724 388
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240	594 738
5	Стоимость незавершенного строительства	1190	26 464
6	Чистые активы	1300	15 051 271
7	Краткосрочные обязательства	1500	24 642 843
8	Долгосрочные обязательства	1400	37 456 248
			<b>УЧЕТ ДДУ по Сумме Договора</b>
1	Общая сумма обязательств застройщика	(14501+15210)	6 937 800
2	Сумма отсрочки платежа по договорам	1230	

**Расчет нормативов:**

1	Норматив обеспеченности обязательств - не менее 1	<b>1600 / обязательства по договорам</b>	<b>11,1203</b>
2	Норматив целевого использования средств - не более 1	<b>(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по договорам+1300)</b>	<b>0,8535</b>

Генеральный директор

Щуров А.В.

Идентификатор документа 200e658c-22a1-44a6-9c1e-582b6fee3f7a

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	 АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-РЕГИОН" Щуров Алексей Васильевич, Генеральный Директор	Сертификат: серийный номер, период действия 01E7E5CF00AAABBA894740B9102C84E9B6 с 27.04.2020 15:26 по 27.07.2021 15:26 GMT+03:00	Дата и время подписания 26.04.2021 18:13 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-РЕГИОН" Щуров Алексей Васильевич, Генеральный Директор	01E7E5CF00AAABBA894740B9102C84E9B6 с 27.04.2020 15:26 по 27.07.2021 15:26 GMT+03:00	26.04.2021 18:13 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа