

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МОЛЖАНИНОВО"	по ОКПО	28624400		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9731002497		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	108824, Москва г, Рязановское п, Остафьевское ш, д. № 12, корп. 1, пом. 1Н				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 841	894	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 329	364	-
	Приобретение объектов основных средств	11502	15 512	530	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 125	1 496	556
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 549 011	103 074	6 084
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	2	14	1
	Незавершенное строительство	11902	3 434 600	103 060	6 083
	Затраты Заказчика-застройщика	11903	114 409	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 571 977	105 464	6 640
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	101	2	2
	в том числе:				
	Материалы	12101	101	2	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 609	262	1 089
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	3 609	262	1 089



	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	69	83	1 089
	НДС по прочим затратам заказчика-застройщика	12204	126	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	22 693	7 321	6 854
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	72	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	220	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	2
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	22 400	7 321	6 853
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 375	560	100
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	2 375	560	100
	Прочие оборотные активы	1260	1 079	27	16
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	1 079	27	16
	Итого по разделу II	1200	29 856	8 172	8 061
	БАЛАНС	1600	3 601 833	113 637	14 701



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(23 714)	(5 275)	(2 225)
	Итого по разделу III	1300	(23 704)	(5 265)	(2 215)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 696 163	111 823	16 671
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 713 000	-	-
	Долгосрочные займы	14102	926 401	106 750	15 150
	Проценты по кредитам	14103	28 621	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14104	28 140	5 073	1 521
	Отложенные налоговые обязательства	1420	197	178	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 696 360	112 000	16 671
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	928 501	6 357	224
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	898 184	5 200	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	146	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	229	299	15
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	538	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	29 403	858	209
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	676	545	21
	Резервы предстоящих расходов прочие	15401	676	545	21
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	929 177	6 902	245
	БАЛАНС	1700	3 601 833	113 637	14 701

Руководитель _____
(подпись)

Леонова Светлана Юрьевна
(расшифровка подписи)

21 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МОЛЖАНИНОВО"	по ОКПО	28624400		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9731002497		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	18	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(10)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18	(10)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(188)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18	(198)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(23 068)	(1 838)
	Прочие доходы	2340	48	-
	Прочие расходы	2350	(46)	(11)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(23 048)	(2 047)
	Налог на прибыль	2410	4 609	409
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 609	409
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 439)	(1 638)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 439)	(1 638)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Леонова Светлана
Юрьевна**



(расшифровка подписи)

21 октября 2021 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МОЛЖАНИНОВО" Леонова Светлана Юрьевна, Генеральный Директор	023709770074AD1E944C9C97BB594A7BF3 с 29.07.2021 10:08 по 29.10.2022 10:01 GMT+03:00	22.10.2021 11:16 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МОЛЖАНИНОВО" Леонова Светлана Юрьевна, Генеральный Директор	023709770074AD1E944C9C97BB594A7BF3 с 29.07.2021 10:08 по 29.10.2022 10:01 GMT+03:00	22.10.2021 11:17 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа