

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Магма Симбирск»</b>	ИНН	<b>87783738</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7321316785</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>432012, Ульяновская обл, Ульяновск г, Луначарского ул, д. № 23В</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия имя отчество (при наличии) индивидуального аудитора

идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	87 084	87 007	49 784
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 417	9 771	10 435
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>96 501</b>	<b>96 778</b>	<b>60 219</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	772 880	506 555	327 996
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	471	1 255	5 197
	Дебиторская задолженность	1230	233 286	180 134	28 070
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14	14	7 514
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	115	90	6 704
	Прочие оборотные активы	1260	63	57	64
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 006 830</b>	<b>688 106</b>	<b>375 546</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 103 331</b>	<b>784 884</b>	<b>435 764</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(28 858)	(36 554)	(41 388)
	Итого по разделу III	1300	11 152	3 456	(1 378)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	188	6 688	23 482
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 089	4 076	3 481
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 277	10 764	26 963
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	882 223	680 296	347 484
	Кредиторская задолженность	1520	119 552	69 392	61 059
	Доходы будущих периодов	1530	81 552	18 394	-
	Оценочные обязательства	1540	3 576	2 582	1 636
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 086 902	770 664	410 179
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 103 331	784 884	435 764

Руководитель

(подпись)

Рушкин Дмитрий  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
	Форма по ОКУД		0710002	
	по ОКПО		30	06
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Магма Симбирск»</b>			2022	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		87783738	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2		7321316785	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС		41.20	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		12300	16
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	93 870	149 383
	Себестоимость продаж	2120	(73 272)	(133 066)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 598	16 317
	Коммерческие расходы	2210	(10 653)	(11 862)
	Управленческие расходы	2220	(1 140)	(1 228)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 805	3 227
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 640	17 085
	Прочие расходы	2350	(2 818)	(20 590)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 627	(278)
	Налог на прибыль	2410	(1 931)	(456)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(564)	(246)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 367)	(210)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 696	(734)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 696	(734)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

\_\_\_\_\_  
{подпись}**Рушкин Дмитрий  
Анатольевич**\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.