

# ИЗВЕЩЕНИЕ №1

## О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Санкт-Петербург  
(место составления)

«01» сентября 2023г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство  
ООО "СЗ "СЕВЕРНАЯ ВЕНЕЦИЯ"

(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того, кто направляет извещение),

ОГРН 1187847287946, ИНН 7810740292, КПП 781301001, 197022, Российская Федерация,  
Санкт-Петербург, Петроградский, Реки Карповки наб, д. 16, корп. к. 2, литера А,

Пом.19Н оф.10

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/ факс, адрес электронной почты – для юридических лиц;  
Калабина Марьяна Рифкатовна

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство,  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства 4 этап строительства. Жилые многоквартирные  
дома со встроенными помещениями корпуса №4, №5, №6, №7, №8.

(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь – 42 015,53 м<sup>2</sup>; площадь участка – 290 386,0м<sup>2</sup>; объем – 145 721,54 м<sup>3</sup>; количество  
этажей–6; количество подземных этажей–1; площадь застройки- 7 629,4 м<sup>2</sup>

(краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 24, (северо-западнее пересечения с Волхонским  
шоссе)

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 78-011-0458-2023, выдано 18.08.2023г. Службой Государственного строительного надзора и

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия 18.01.2027г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе  
в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее  
модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

78-2-1-1-080635-2022 от 18.11.2022 ООО "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"

78-2-1-2-090377-2022 от 20.12.2022 ООО "Северо-Западный Экспертный Центр"

78-2-1-2-000001-2023 от 26.06.2023 ООО "Северо-Западный Экспертный Центр"

78-2-1-2-000005-2023 от 22.08.2023 ООО "Северо-Западный Экспертный Центр"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

01.09.2023

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

18.01.2027

(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются:

- 1) Полный комплект проектной документации;
- 2) Положительное заключение экспертизы;
- 3) Разрешение на строительство;
- 4) Доверенность;
- 5) Общий журнал работ;
- 6) Календарный план строительства.



(подпись)

Калабина М.Р.

(расшифровка подписи)

Генеральный директор

(должность- для застройщика  
или заказчика, являющегося  
юридическим лицом)



М.П. (для застройщика  
или заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

Отметка об ознакомлении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)