



Свидетельство №0128-2013-6732062302-П-1, выданное ООО «Проект-сервис» НПСО «Объединение смоленских проектировщиков» 08 ноября 2013 года, протокол №65

Многоэтажный жилой дом №12 (по генплану)
в микрорайоне Алтуховка Смоленского района.

Проектная документация.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании,
сетях инженерно – технического обеспечения,
перечень инженерно – технических мероприятий,
содержание технологических решений.

Подраздел 4. Сети связи.

Часть 3. Наружные сети.

12/05/23 – НСС

Смоленск
2023 г.

Свидетельство №0128-2013-6732062302-П-1, выданное ООО «Проект-сервис» НПСО «Объединение смоленских проектировщиков» 08 ноября 2013 года, протокол №65

Многоэтажный жилой дом №12 (по генплану)
в микрорайоне Алтуховка Смоленского района.

Проектная документация.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании,
сетях инженерно – технического обеспечения,
перечень инженерно – технических мероприятий,
содержание технологических решений.

Подраздел 4. Сети связи.

Часть 3. Наружные сети.

12/05/23 – НСС

Директор

ГИП



Осипов С.А.

Беликов А.А.

Смоленск
2023 г.



mannet
живая сеть

ООО «МАН сеть»
ИНН 6730049218 КПП 673001001
214019, г. Смоленск, ул. Михайловская, д. 7
www.mannet.ru E-mail: office@mannet.ru
тел (4812) 370-370

Технические условия № 247 от 13.06.2023
на подключение к сети передачи данных ООО «МАН сеть» и приема сигналов
телевидения
проектируемого объекта капитального строительства: «160-квартирного жилого
дома №12 (по генплану) в строящемся микрорайоне Алтуховка Смоленского района,
на земельном участке с кад. номером 67:18:0060108:5849»

По сети передачи данных (СПД) ООО «МАН сеть» технологически возможно предоставление услуг

- высокоскоростного доступа в сеть Интернет,
- местной телефонной связи (с установкой доп. абонентского устройства),
- кабельного телевидения по технологии IPTV (с установкой доп. абонентского устройства),
- предоставления каналов служебной и диспетчерской связи;

В целях обеспечения возможности подключения к СПД ООО «МАН сеть» проектируемого здания, необходимо выполнение следующих условий:

1. Для подключения жилого дома к СПД ООО «МАН сеть» необходима прокладка волоконно-оптического кабеля от существующего узла сети передачи данных ООО «МАН сеть» (ул. 70 лет Победы д. 1) до проектируемого жилого дома;
2. Прокладка кабеля выполняется воздушным способом с креплением к несущим конструкциям зданий;
3. Для размещения коммутационного оборудования предусмотреть возможность установки металлического телекоммуникационного шкафа ПК-9 (габаритные размеры 605x400x470) (либо аналога) в подвале проектируемого здания, а также подключение оборудования к электросети (220В 6А);
4. Предусмотреть устройство межэтажных и поквартирных ПВХ труб (D=50мм и 20мм соответственно) для прокладки абонентских кабелей связи от телекоммуникационного шкафа до квартир.

Генеральный директор
ООО «МАН сеть»:



Михалев Д.Ф.

Общество с ограниченной ответственностью «Мультисеть»

214019 г. Смоленск, ул. Михайловская, д.7
ИНН 6731078959, КПП 673101001, р/с 40702810559000006471
в Смоленском ОСБ №8609 в г. Смоленске, к/с 30101810000000000632, БИК 046614632
Тел. (4812) 370-370

Технические условия № 247 от 13.06.2023

по телефонизации

проектируемого объекта капитального строительства: «160-квартирного жилого дома №12 (по генплану) в строящемся микрорайоне Алтуховка Смоленского района, на земельном участке с кад. номером 67:18:0060108:5849»

В целях телефонизации проектируемого здания, необходимо выполнение со стороны застройщика следующих условий:

1. Предусмотреть подключение проектируемого здания к сети передачи данных ООО «МАН сеть» в целях организации каналов связи от абонентских телефонных шлюзов до узла местной телефонной связи ООО «Мультисеть».
2. Предусмотреть возможность монтажа кабелем UTP-2x2 от узла сети передачи данных ООО «МАН сеть» на здании до мест установки телефонов.
3. Срок действия данных технических условий – 5 лет.

Директор
ООО «Мультисеть»



С.И. Козлов

Общество с ограниченной ответственностью «Высота»

Контактный тел/факс (4812) 60-14-01; 33-06-33

E-mail: lift67@mail.ru

Исх. № 15/06-01 от 15.06.2023г.

Директору
ООО «СЗ «ДомСтрой 1»
Зеленскому А.А.

Технические условия на диспетчеризацию лифтов для проектирования 10-этажного жилого дома №12 (по генплану) в микрорайоне «Алтуховка» Смоленского района Смоленской области, на земельном участке с кадастровым номером 67:18:0060108:5849.

1. Разместить оборудование диспетчерской связи и обслуживающего персонала в действующем диспетчерском пункте по адресу: г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 10В;
2. Применить для диспетчеризации лифта комплекс диспетчерского контроля «Обь»;
3. Схема подключения лифта предусмотрена заводом-изготовителем в зависимости от НКУ (станции управления) лифтов;
4. Установить в машинном помещении для контроля лифта лифтовой блок 6.0 УКЛ/УЛ, используя монтажный комплект (МК ЛБ 6.0);
5. Для обеспечения связи удаленной группы с диспетчерским пунктом по каналу связи Ethernet установить в машинном помещении моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet;
6. Установить в кабине лифта переговорный комплект кабины «ЭХО»;
7. Установить в машинном помещении возле НКУ евророзетки 220В;
8. Между домами подвесить кабель FTP4 5e 4x2x0,52 с тросом;
9. Установить в помещении для персонала (диспетчерской) евророзетки 220В (с заземлением) возле нахождения персонального компьютера;
10. Предусмотреть для работы ПК бесперебойный блок питания UPS, обеспечивающий работу в течение 1 часа после снятия напряжения;
11. Предусмотреть резервный блок питания совместно с источником бесперебойного питания типа UPS.

Генеральный директор



И.А. Моисейкин

Системы связи

В проекте предусматривается устройство наружных сетей телефонизации, телевидения и диспетчеризации лифтов.

Проект телефонизации разработан на основании технических условий на подключение к телефонной сети проектируемого жилого дома №247, выданных ООО "Маннет" 13 июня 2023г.

От ранее запроектированного телефонного колодца №4 (см. проект «10-ти этажный жилой дом №15 (по генплану) в микрорайоне Алтуховка Смоленского района». 15/10/2020-НСС. Раздел 5, подраздел 5, ООО «Проект-сервис», 2020г.), до строящегося дома прокладывается одноотверстная телефонная канализация. Телефонный кабель заходит в техподполье.

Глубина прокладки телефонной канализации принята 1м.

Для осуществления диспетчеризации лифтов в машинном помещении б/с №2 устанавливается моноблок контроля линии интернет-канал КЛШ-КЛС, к которому подключить блоки лифтовые (БЛ), устанавливаемые во всех машинных помещениях проектируемого дома. Сеть интернет будет доступна посредством подключения мобильного модема. Подключение БЛ к БКЛ-Е осуществляется проводом П-274.

Двери машинного помещения проектом предусматривается заблокировать датчиком ВП-1102. Пункт диспетчерской связи расположить в действующем диспетчерском пункте по ул. Ломоносова, д. 10В.

Подключение к сетям телевидения осуществляется по одному кабелю с телефонизацией.

Взам.инв. №						12/05/23-НСС.ПЗ				
Подпись и дата						Многоэтажный жилой дом №12 (по генплану) в микрорайоне Алтуховка Смоленского района				
		Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
		ГИП		Беликов А.А.				Стадия	Лист	Листов
		Директор		Осипов С.А.				П	1	1
Инв. № подл.		Разработ.		Осипов С.А.		ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА				

Ведомость рабочих чертежей марки НСС

Лист	Наименование	Примечания
1	Общие данные	
2	Наружные сети связи	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
ГОСТ Р 21.1703-2000	Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи	
<u>Прилагаемые документы</u>		
12/05/23 - НСС.С	Спецификация оборудования и материалов	1 лист

Общие указания

1. Проектом предусматривается устройство внутренних сетей телефонизации, телевидения и диспетчеризации лифтов.
2. Проект разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительной, санитарно-технической частей проекта, а также задания смежных отделов.
3. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта с соблюдением предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Поз.	Наименование	Единица измерения	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
I. Телефонизация				
1.	Прокладка одноотверстной телефонной канализации	м	78,0	
2.	Котлован для ж/б колодца типа ККС-3	шт.	2	
3.	Монтаж колодца типа ККС-3	шт.	2	
4.	Монтаж запорного устройства на крышке колодца	шт.	2	

Таблица пересечений

Позиция	Наименование	Кол-во	Обозначение документа
1	Пересечение с автодорогами	4	А5-92-39-02
2	Пересечение с трубопроводами	4	А5-92-32
3	Пересечение с теплопроводами	-	А5-92-33
4	Пересечение с кабельной линией	-	А5-92-29-02

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
— / —	Канализация телефонная
○	Колодец телефонный
— ● —	Канализация телефонная существующая
— T —	Теплотрасса
— B —	Водопровод
— K —	Канализация
↔ ↔	Существующая КЛ - 0,4 кВ
↔↔ ↔↔	Существующая КЛ - 6 кВ

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

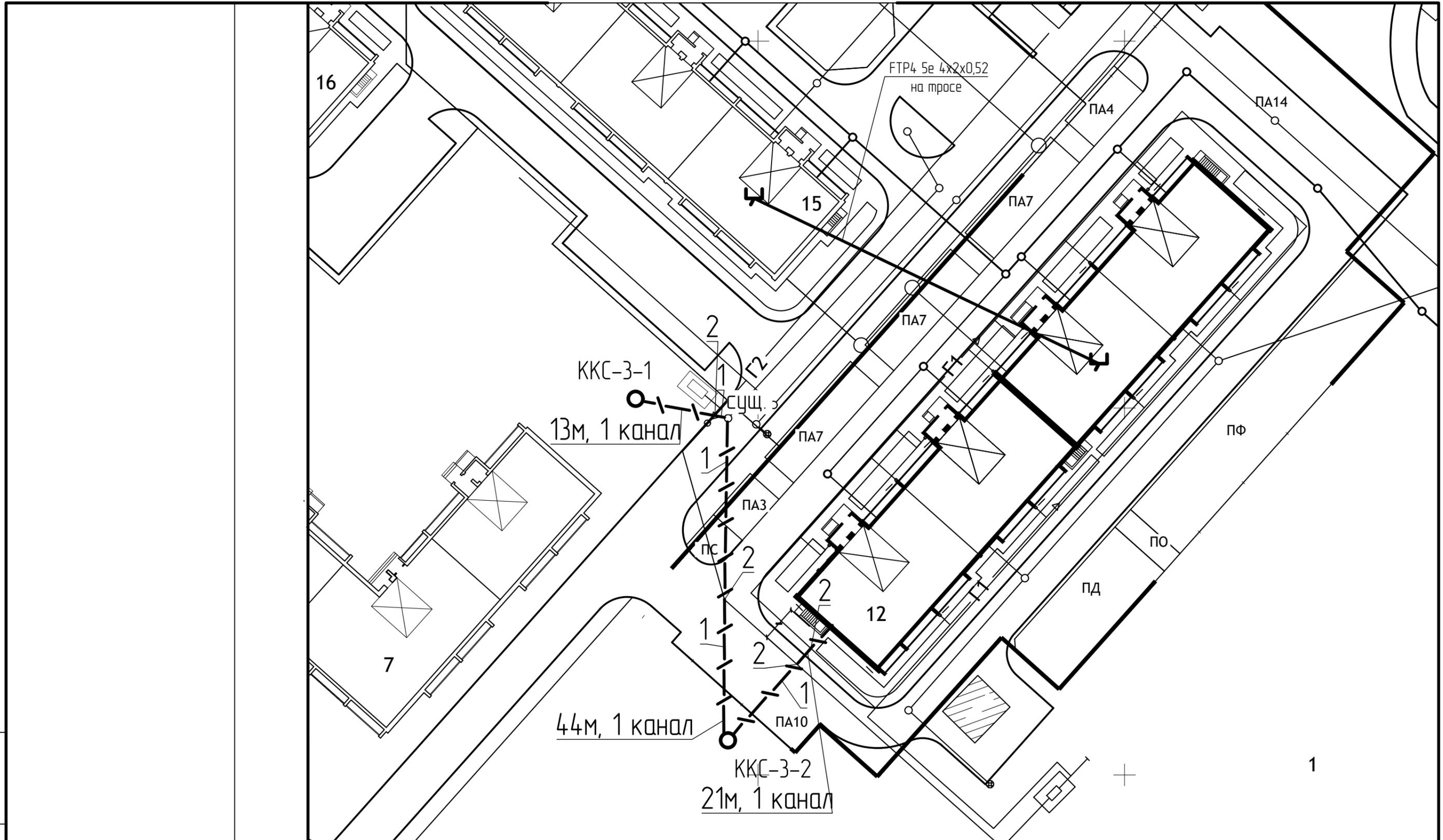
Главный инженер проекта



Беликов А.А.

2.

12/05/23 - НСС					
Многоэтажный жилой дом №12 (по генплану) в микрорайоне Алтуховка Смоленского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор				Осипов С.А.	
ГИП				Беликов А.А.	
Разработал				Осипов С.А.	15.06.2023
Наружные сети связи					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	
Общие данные					
					



12/05/23 - НСС

Многоэтажный жилой дом №12 (по генплану) в микрорайоне Алтуховка Смоленского района

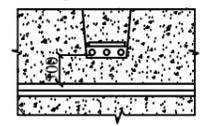
Наружные сети связи

Стадия	Лист	Листов
П	2	

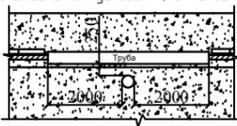
Наружные сети связи



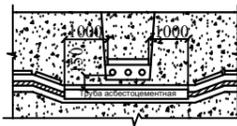
Пересечение кабельной линии с трубопроводом в нормальных условиях (А5-92-32-00)



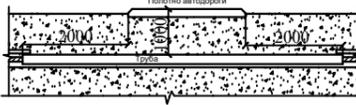
Пересечение кабельной линии с трубопроводом в стесненных условиях (А5-92-32-01)



Пересечение двух кабельных линий (А5-92-29-02)



Пересечение кабельной линии с автодорогой (А5-92-39-02)



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор			Осипов С.А.	<i>(Signature)</i>	
ГИП			Беликов А.А.	<i>(Signature)</i>	
Разработал			Осипов С.А.	<i>(Signature)</i>	15.06.2023

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка Обозначение документа и номер опросного листа	Код оборудования, изделия, материалов	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	I. Телефонизация							
	1. Провода и кабели							
1.1.	Кабель оптоволоконный на 8 волокон	ОКК-Т-А-2,7 кН			м			Уточнить по месту
	2. Оборудование и материалы							
2.1.	Колодец телефонный ж/б ГОСТ 14354-79	ККС-3			шт.	2		
2.2.	Запорное устройство				шт.	2		
2.3.	Труба асбестоцементная диаметром 100м ГОСТ 1839-83				м	78.0		
	II. Диспетчеризация лифтов							
	1. Провода и кабели							
1.1.	Кабель	FTP4 Se 4x2x0,52			м	85		
	2. Оборудование и материалы							
2.1.	Трос стальной диаметром 4мм				м	60		
2.2.	Трубостойка				шт.	2		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

						12/05/23 – НСС.С			
						Многоэтажный жилой дом №12 (по генплану) в микрорайоне Алтуховка Смоленского района			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Наружные сети связи	Стадия	Лист	Листов
Директор							П	1	
ГИП					15.06.2023				
Разработал									
						Спецификация оборудования и материалов			