

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Весна"	по ОКПО	25637394		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5249136922		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	155650, Ивановская область, р-н Пестяковский, п Пестяки, ул Школьная, Дом 8, офис 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	242 647	240 623	109 871
	в том числе:				
	Объект незавершенного строительства		242 647	240 623	109 871
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	80	560
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	242 647	240 703	110 430
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	44 816	15 041	307
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	90 689	58 888	30 341
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	130 272	275 915	366 934
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	113 311	16 330	5 254
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	379 088	366 175	402 836
	БАЛАНС	1600	621 736	606 878	513 266

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	374 762	370 657	285 347
	Итого по разделу III	1300	374 772	370 667	285 357
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	174 299	174 099	176 685
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	174 299	174 099	176 685
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	62 818	52 264	41 376
	Доходы будущих периодов	1530	9 847	9 847	9 847
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	72 665	62 112	51 223
	БАЛАНС	1700	621 736	606 878	513 266



Суоров Николай
 Александрович
 (расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Весна"</u>	ИНН	25637394		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5249136922		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	46 074
	Себестоимость продаж	2120	(2 112)	(16 050)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 112)	30 024
	Коммерческие расходы	2210	(30)	(2)
	Управленческие расходы	2220	(116)	(120)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 258)	29 902
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 733	2 921
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(17)	(11)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 458	32 812
	Налог на прибыль	2410	(353)	(1 236)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 105	31 576

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 105	31 576
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Суровов Николай
Александрович
(расшифровка подписи)