

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «Весна»

## Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Весна» (ООО «Весна», ОГРН 1145249005956, Российская Федерация, 606039, Нижегородская область, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, д. 92, помещение П2), состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2017 год;
- Отчета об изменениях капитала за 2017 год;
- Отчета о движении денежных средств за 2017 год;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Весна» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Прочие сведения

Аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2016 год не был проведен и, соответственно, мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2016 год отсутствует.



## **Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую ) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в



способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, выявленных в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудиторской организации



Н.В. Вихрева

**Аудиторская организация:**

Общество с ограниченной ответственностью «Центр налогового консалтинга и аудита»  
ОГРН № 1155260000378  
603005, г. Нижний Новгород, улица Семашко, 5  
Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,  
ОРНЗ 11506007788

27 апреля 2018 г.

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ВЕСНА"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	31	12	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	25637394		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	5249136922		
Местонахождение (адрес)	<u>606039, Нижегородская обл, Дзержинск г, Циолковского пр-кт, дом № 92, помещение П2</u>		41.20		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	150 933	90 881	34 979
	в том числе:				
	Объект незавершенного строительства		150 933	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	150 933	90 881	34 979
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3	168	13 603
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	31 325	23 661	229
	в том числе:				
	Задолженность по договорам ДДУ		26 697	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 769	3 688	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 928	5 719	2 432
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	37 025	33 236	16 264
	<b>БАЛАНС</b>	1600	187 959	124 117	51 243

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 562	1 414	(1)
	Итого по разделу III	1300	8 572	1 424	9
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	74 807	62 689	28 374
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	74 807	62 689	28 374
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	23 661	23 390	22 860
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	80 918	36 614	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам ДДУ		80 918	36 614	-
	Итого по разделу V	1500	104 580	60 004	22 860
	<b>БАЛАНС</b>	1700	187 959	124 117	51 243



Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВЕСНА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2017
25637394		
5249136922		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	9 712	3 865
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 712	3 865
	Коммерческие расходы	2210	(234)	(810)
	Управленческие расходы	2220	(1 650)	(1 401)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 828	1 654
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	11	-
	Прочие расходы	2350	(147)	(41)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 692	1 613
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(546)	(197)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 146	1 416

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 146	1 416
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Коды		
0710003		
31	12	2017
25637394		
5249136922		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БЕСНА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной

ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10	-	-	-	(1)	9
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 416	1 416
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 416	1 416
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
Дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
3217	-	-	-	-	-	-	-
3220	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-



ДИВИДЕНДЫ

3227

X

X

X

X

-

-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X					X
Изменение резервного капитала	3240	X		X			X
3245							
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10				1 415	1 425
Увеличение капитала - всего:	3310					7 147	7 147
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X			
переоценка имущества	3312	X	X		X	7 147	7 147
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313						
Дополнительный выпуск акций	3314	X	X		X		
увеличение номинальной стоимости акций	3315					X	
реорганизация юридического лица	3316						
3317							
3320							
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X			
переоценка имущества	3322	X	X		X		
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X			X		
уменьшение номинальной стоимости акций	3324						
уменьшение количества акций	3325				X		
реорганизация юридического лица	3326				X		
Дивиденды	3327	X					
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	X			
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X			X
3345							X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10				8 562	8 572

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
		На 31 декабря 2015 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	9	1 416	1 425
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	9	1 416	1 425
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	(1)	1 416	1 415
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	(1)	1 416	1 415
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	8 572	1 425	9



Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

30 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВЕСНА"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710004		
31	12	2017
25637394		
5249136922		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	48 432	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	48 432	-
Платежи - всего	4120	(62 621)	-
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(61 402)	-
в связи с оплатой труда работников	4122	(236)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(580)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(403)	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(14 189)	-
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	1 265	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 265	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 446)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 446)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(181)	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	20 463	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	20 452	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	11	-
Платежи - всего	4320	(9 884)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(9 884)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	10 579	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3 791)	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 719	2 432
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 928	2 432
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

Носова Валентина  
Александровна

(расшифровка подписи)

30 марта 2018 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило		Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
		5120	5121	5120	5121
Всего					
в том числе:					

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-



1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017г.	-	-	-	-	
	5170	за 2016г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2017г.	-	-	-	-	
	5171	за 2016г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2017г.	-	-	-	-	
	5190	за 2016г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2017г.	-	-	-	-	
	5191	за 2016г.	-	-	-	-	



Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

30 марта 2018 г.



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	90 813	60 115	-	-	150 928
	5250	за 2016г.	34 979	55 962	-	(129)	90 813
в том числе:							
Отвод 108*3,5 90гр круглоизогн	5241	за 2017г.	3	(3)	-	-	-
	5251	за 2016г.	-	3	-	-	3
Отвод 108*5 90гр сталь	5242	за 2017г.	1	(1)	-	-	-
	5252	за 2016г.	-	1	-	-	1
Отвод 108*4 45гр сталь	5243	за 2017г.	3	(3)	-	-	-
	5253	за 2016г.	-	3	-	-	3
Вывоз мусора	5244	за 2017г.	107	-	-	-	107
	5254	за 2016г.	107	-	-	-	107
Согласование проекта	5245	за 2017г.	33	-	-	-	33
	5255	за 2016г.	-	33	-	-	33
Лабораторные анализы и исследования	5246	за 2017г.	75	-	-	-	75
	5256	за 2016г.	5	71	-	-	75
Согласования и контроль работ	5247	за 2017г.	-	10	-	-	10
	5257	за 2016г.	-	-	-	-	-
Бытовки	5248	за 2017г.	39	-	-	-	39
	5258	за 2016г.	39	-	-	-	39
Затраты по разбивке главных осей здания	5249	за 2017г.	470	-	-	-	470
	5259	за 2016г.	470	-	-	-	470
Накладные расходы		за 2017г.	1 926	2 726	-	-	4 652
		за 2016г.	-	1 926	-	-	1 926
Затраты на освоение территории		за 2017г.	4	-	-	-	4
		за 2016г.	4	-	-	-	4
Затраты связанные с оплатой работ коммунальными и эксплуатационными организ. по выдаче тех.условий		за 2017г.	15	-	-	-	15
Строительный контроль		за 2016г.	-	15	-	-	15
Озеленение		за 2017г.	140	-	-	-	140
		за 2016г.	-	140	-	-	140
Амортизация оборудования и инвентаря		за 2017г.	-	2	-	-	2
		за 2016г.	-	-	-	-	-
Заключение негосударственной экспертизы		за 2017г.	180	64	-	-	245
		за 2016г.	121	59	-	-	180
Устройство малых форм		за 2017г.	600	290	-	-	890
		за 2016г.	600	-	-	-	600
		за 2017г.	-	56	-	-	56

Земельный участок Красноармейская, 26	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	17 403	-	-	-	-	-
	за 2016г.	17 403	-	-	-	-	17 403
	за 2017г.	1 808	-	-	-	-	17 403
	за 2016г.	1 680	14	-	-	-	1 822
	за 2017г.	18 791	128	-	-	-	1 808
	за 2016г.	11 734	-	-	-	-	18 791
	за 2017г.	92	7 056	-	-	-	18 791
	за 2016г.	92	-	-	-	-	92
	за 2017г.	75	-	-	-	-	92
	за 2016г.	75	-	-	-	-	75
	за 2017г.	37 520	-	-	-	-	75
	за 2016г.	217	14 998	-	-	-	52 519
	за 2017г.	1 722	37 304	-	-	-	37 520
	за 2016г.	-	47	-	-	-	1 769
	за 2017г.	-	1 722	-	-	-	1 722
	за 2016г.	-	15	-	-	-	15
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	3 257	-	-	-	-	-
	за 2016г.	-	4 163	-	-	-	7 420
	за 2017г.	-	3 257	-	-	-	3 257
	за 2016г.	1 002	-	-	-	-	1 002
	за 2017г.	963	39	-	-	-	1 002
	за 2016г.	-	27	-	-	-	27
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	2 953	-	-	-	-
	за 2016г.	-	-	-	-	-	2 953
	за 2017г.	293	-	-	-	-	-
	за 2016г.	-	2 421	-	-	-	-
	за 2017г.	-	293	-	-	-	2 713
	за 2016г.	-	9 329	-	-	-	293
	за 2017г.	-	-	-	-	-	9 329
	за 2016г.	82	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	892	-	-	-	-
	за 2016г.	-	82	-	-	-	973
	за 2017г.	-	4 792	-	-	-	82
	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	629	-	-	-	-	-
	за 2016г.	-	126	-	-	-	-
	за 2017г.	-	629	-	-	-	-
	за 2016г.	89	68	-	-	-	754
	за 2017г.	-	89	-	-	-	629
	за 2016г.	-	-	-	-	-	157
	за 2017г.	-	1 483	-	-	-	89
	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	1 064	-	-	-	1 483
	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	за 2016г.	118	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
	за 2016г.	-	118	-	-	-	118
	за 2017г.	-	213	-	-	-	118
	за 2016г.	-	-	-	-	-	213
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-





ДМ 2100*980 лев	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ДМ 2100*970 пр	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ДМ 2140*960 пр	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ДМ 2130*980 лев	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ДМ 2160*980 пр	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
ДМ 2140*980 пр	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дверь 2060*1070 лев	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Перила	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дверь 2070*970 пр П-обр нал	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дверь 2040*880 пр П-обр нал	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дверь 2110*880 лев П-обр нал	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дверь 2070*880 лев П-обр нал	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Дверь 1670*900 лев нал с 4-х сторон	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Газовый котел настенный Вах	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Вентилятор осевой с антимоскитной сеткой	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Вентилятор осевой вытяжной с индикацией работы	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Качалка-балансир со спинкой	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Карусель Солнышко (комплект)	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Стенка для лазания	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Котел Роял Термо Аквариус 24МС	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Счетчик газа 4,0 - СГМ (ОРЕЛ) малогабаритный	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Клапан термозапорный КТЗ-25(вн-нар)	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Водонагреватель	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Лифт пассажирский 4-ПВ0611-900КП (Е30)-1,0	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Лифт пассажирский 4-П0411-700КП (Е130)-1,0	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Станок для резки арматуры р-40	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Смазка для опалубки Эмульсол ЭКС-А (200 мл)	за 2016г.	129	-	-	-	-	129
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Видеокамера HIQ-649	за 2016г.	2	(2)	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Жесткий диск 2 Тбт	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Кабель FTP 4*2*0,5 с питанием	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Провод ШВВП 2*0,75	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Провод П-274 (ГСП)	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Приемопередатчик ALTP-213 L	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Блок питания	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Коробка распределительная 65*65*40	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
ИПР 513-10 извещатель пожарный ручной	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
УКШ-А	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Аккумулятор SF 12012	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Кабель ВВГ 2*1,5	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Кабель КПСЭнг 1*2*0,75 огнестойкий	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Прибор "Кварц" (версия 1)	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Автоматический выключатель 6А	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Бокс для автоматического выключателя	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
Табло "Выход"	за 2016г.	-	-	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-	-	-



Крепеж и вспомогательные материалы	за 2016г.	-	-	-	-
	за 2017г.	-	-	-	-
	за 2016г.	-	-	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
И.И. Носова

30 марта 2018 г.



**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего в том числе:	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

30 марта 2018 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
Иркутская область, Иркутский район  
Иркутск  
30 марта 2018 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность  
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода *						
			На начало года		выбыло						перевод из		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам					
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской задолженности			перевод из кредиторской задолженности				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5521	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017г.	22 110	-	20 898	-	(11 684)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31 324
в том числе:	5530	за 2016г.	229	-	22 081	-	(199)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22 110
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2017г.	2 787	-	2 482	-	(648)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 621
	5532	за 2016г.	228	-	2 757	-	(199)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 787
Прочая	5513	за 2017г.	19 324	-	18 416	-	(11 036)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26 704
	5533	за 2016г.	-	-	19 324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19 324
	5514	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2017г.	22 110	-	20 898	-	(11 684)	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	31 324
	5520	за 2016г.	229	-	22 081	-	(199)	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	22 110





**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-




Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)


Руководитель

30 марта 2018 г.

	код	за 2017г.	за 2018г.
Материальные затраты	5610	543	548
Расходы на оплату труда	5620	200	155
Отчисления на социальные нужды	5630	62	48
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	1 079	1 460
Итого по элементам	5660	1 884	2 211
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [+];) незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [-];) незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 884	2 211

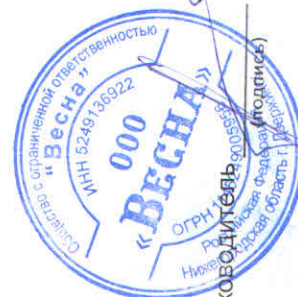
\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность, добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

  
 Носова Валентина  
 Александровна  
 (расшифровка подписи)

  
 Руководитель  
 «Весна» (подпись)  
 30 марта 2018 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель  
Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

30 марта 2018 г.

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800		
в том числе:			
5801			
Выданные - всего	5810		
в том числе:			
5811			



Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
30 марта 2018 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2017г.		за 2016г.
		Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего				
в том числе:				
за 2017г.	5910	-	-	-
за 2016г.	5920	-	-	-
за 2017г.	5911	-	-	-
за 2016г.	5921	-	-	-



*(Handwritten signature)*

Носова Валентина  
Александровна  
(расшифровка подписи)

Руководитель

30 марта 2018 г.

Пронумеровано, пронумеровано  
и скреплено печатью

37 (тридцать семь) листов  
Директор ООО «Центр НКД»  
Н.В. Вихрева

