

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ульяновск  
(место составления)

“ 24 ”

августа

2023г

1. Застройщик, технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование застройщика, технического заказчика)

**АО Спецзастройщик «ОНИКС»**,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

**ИНН 5260359954, ОГРН 1135260008575, 432072, Ульяновская обл., Г.О. Город Ульяновск, проезд Инженерный 7-й, д. 3, пом. 201,**

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

**Многоквартирный жилой дом №2, в ЖК «ULTRAGRAD»**

(наименование объекта капитального строительства)

**Засвияжского района г. Ульяновска. Площадь жилого здания – 16 286,41 м<sup>2</sup>,**

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительный объем – 53 339,31 м<sup>3</sup>, количество этажей - 10 этажей.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(почтовый или строительный

**Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район (кадастровый номер земельного участка 73:19:073201:11819)**

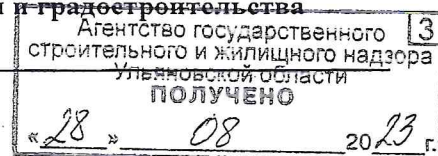
адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи,

**№73-19-052-2023 от 02.06.2023 г., выдано Управлением архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска, до 02.06.2025г.**

кем выдано, срок действия)



5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация

объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№73-2-1-3-021127-2023 от 24.04.2023 г., ООО «Премииум Эксперт» ИНН 9723104230

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 08.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 06.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации и

(документы,

прилагаемые к извещению

результатов инженерных изысканий №73-2-1-3-021127-2023; 2. Копия разрешения на строительство №73-19-052-2023; 3. Проектная документация, шифр 396-2022; 4. Общий и специальный журналы работ; 5. Документ о выносе на местность линий отступа от красных линий (оригинал).

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации )

Директор

(должность)

М.П.  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося  
юридическим лицом)



(подпись)

По доверенности  
№ 13 от 21.08.2023 г.

Тункин А.В.

(расшифровка подписи)