

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000929 от 28.09.2023

Многоэтажная жилая застройка, ограниченная ул. Серова, ул. Ленинградская, ул. Брусилова (3,1 га) в г. Воронеже. VI этап строительства. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 5 со встроено-пристроенной подземной гараж-стоянкой поз. 5/1, объектами обслуживания и объектами инженерной инфраструктуры

Дата первичного размещения: 26.09.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК-1" |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "ДСК-1"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>394038                                                                                         |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Воронежская обл                                                          |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                      |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пеше-Стрелецкая</b>                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 95</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика                                                                                                                        | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 16:30</b>                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (473) 213-56-25</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>dsk1@dsk1-vrn.ru</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.dsk1-vrn.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Швырева</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.2 | Имя:<br><b>Мария</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК-1"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3665064514</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ДСК-1</b>                                                                                  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665064514</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1073667037620</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.07.2007</b>                                                                                                               |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                      |

|                                                                                                  |       |                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройИнвест"</b> |
|                                                                                                  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665056175</b>                                                  |
|                                                                                                  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,5 %</b>                                                      |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФинИнвест"</b>   |
|                                                                                                  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665056168</b>                                                  |
|                                                                                                  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,5 %</b>                                                     |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                              |
|                                                                                                  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                            |
|                                                                                                  | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                |
|                                                                                                  | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                           |
|                                                                                                  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                             |
|                                                                                                  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                   |
|                                                                                                  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                     |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лукин</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Егор</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>95 %</b> |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>193-609-272 95</b>                                                                                |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366415690207</b>                                                                                                                                       |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником-ООО"ФинИнвест"с долей участия 95 % и ООО"СтройИнвест"с долей участия 95</b> |

**3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

|                                                                                                                                                  |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Энергоавтомат"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662084382</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1033600153201</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИНИНВЕСТ"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665056168</b>                                                                                               |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063667237336</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙИНВЕСТ"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665056175</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063667237314</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КомплексТехСтрой"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665056383</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063667239514</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Монтажник"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665056440</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063667239932</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Воронежская область</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>9 Января</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 68/2; Корпус: 4</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Современник"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул. 9 Января, 68 в г. Воронеже. Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 7 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.11.2020</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-105-2020</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>                                                                                                                                         |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Воронежская область</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>9 Января</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 68/2; Корпус: 3</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Современник"</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул. 9 Января, 68 в г. Воронеже. Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 8 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.11.2020</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-101-2020</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>                                                                                                                                         |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Воронежская область</b>                                                                                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>Г                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Воронеж                                                                                                                                    |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>Улица                                                                                                                                         |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>9 Января                                                                                                                        |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 68/2; Строение: 3                                                                                                                             |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой комплекс "Современник"                                 |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул. 9 Января, 68 в г. Воронеже. Подземный гараж-стоянка поз. 15. |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>25.11.2020                                                                                |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>36-RU36302000-104-2020                                                                          |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация городского округа город Воронеж                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>9 Января</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 68; Корпус: 1</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Современник"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала в границах земельного участка ул.9 Января, 68 в г.Воронеже.Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.4, 4а, 4б с объектами инженерного обеспечения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-052-2021</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>                                                                                           |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>9 Января</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>68/2</b> ; Корпус: <b>2</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Современник"</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул.9 Января, 68 в г.Воронеже.Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.9 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02.09.2021</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-085-2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>                                                                                                                                     |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                                                                                                                                                           |

|  |        |                                                                                                                                                                              |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                         |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Воронеж                                                                                                                                  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                                                                                       |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Ленинградская                                                                                                                 |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 22                                                                                                                                          |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой комплекс"Ленинградский квартал"                      |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоэтажная жилая застройка, ограниченная ул.Серова, ул.Ленинградская, ул.Брусилова (3.1га) в г.Воронеж.Жилой дом поз.1 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>08.12.2021                                                                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>36-RU36302000-111-2021                                                                        |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация городского округа город Воронеж                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>9 Января</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>68/2</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Современник"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул.9 Января, 68 в г.Воронеже.Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.10 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-112-2021</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>                                                                                                                                      |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ленинградская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 20</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Ленинградский квартал"</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка, ограниченная ул.Серова, ул.Ленинградская, ул.Брусилова (3,1 га) в г.Воронеже.II этап строительства.Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз.2 со встроено-пристроенной подземной гараж-стоянкой поз.2/1, объектами обслуживания и объектами инженерной инфраструктуры</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.09.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-080-2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                                                                              |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>9 Января</b>                                                                                                                                       |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>68/1п</b>                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Современник"</b>                                                 |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул.9 Января, 68 в г.Воронеже.Наземная стоянка автомобилей открытого типа поз.11</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2022</b>                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-124-2022</b>                                                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа г.Воронеж</b>                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>9 Января</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>68/1</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Современник"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул.9 Января, 68 в г.Воронеже.Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.6,6а,6б с объектами инженерного обеспечения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2022</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-126-2022</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа г.Воронеж</b>                                                                                                |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>9 января</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 68/1; Корпус: 2</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Современник"</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул.9 Января, 68 в г.Воронеже.Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.5, 5а, 5б со встроено-пристроенным детским садом и объектами инженерного обеспечения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.08.2023</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-34-058-2023</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>                                                                                                                                     |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Воронеж                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>9 Января                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: 68/1                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой комплекс"Современник"                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул.9 Января, 68 в г.Воронеже.Подземный гараж-стоянка поз.14.V этап |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>05.09.2023                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>36-34-064-2023                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация городского округа город Воронеж                                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>291 707,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 773 418,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>410 291,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                    |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажная жилая застройка, ограниченная ул. Серова, ул. Ленинградская, ул. Брусилова (3,1 га) в г. Воронеже. VI этап строительства. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз.5 со встроенно-пристроенной подземной гараж-стоянкой поз. 5/1, объектами обслуживания и объектами инженерной инфраструктуры</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ленинградская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br>24, 26, 28, 28а, 30, 30а                                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Ул.Ленинградская, земельный участок 30, позиция 5                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>12                                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>19 804,4 м2                                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (1 эт. - каркасно-стеновая система из монолитного железобетона, со 2 эт. - бескаркасные со стенами из крупных сборных ж/б панелей) |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные                                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>12 023,30 м2                                                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>2 398,55 м2                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>14 421,85 м2                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Б/н</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>29.12.2016</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОЦЕНТР"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662078540</b>                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геолог"</b>                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666002207</b>                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АМПИР"</b>                           |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3664140272</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект 2"</b> |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665046931</b>                                     |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект 3"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665018878</b>                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                         |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2018</b>                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-0083-18</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоЭкспертПроект</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3664207336</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.09.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЖИЛПРОЕКТ</b>        |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3665040961</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Ленинградский квартал"</b>                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-162-2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                          |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Администрация городского округа г. Воронеж</b>                                     |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>1150</b>                                                                            |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>03.12.2019</b>                                                                       |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>09.12.2019</b>                                                                                                       |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                   |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                 |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                  |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0301004:1073</b>                                                                                                               |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br>7 203,00 м²                                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br>Имеются                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br>Имеются                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br>Имеются                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>93                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>20                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                         |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Для обслуживания проектируемого жилого дома предусматривается установка двух мусороконтейнеров емкостью 3 куб.м, предусмотренных на хозяйственной площадке площадью 8 кв.м.с северной стороны жилого дома                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>По озеленению планируются следующие мероприятия:посадка кустарников, установка вазонов для посадки туи, посев многолетних трав-газон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Предусмотрены машино-места на открытой парковке для МГН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 2-4/1-32 выданы 07.08.2018 г.МКП городского округа г.Воронеж"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ"Администрации г.Воронежа, срок действия до 11.04.2025 г.) |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Предусмотрена комплексная площадка благоустройства площадью 540 кв.м.с возможностью игр детей и занятий спортом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>1 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>53 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>33 %</b>                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>754-ВК</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 846 726,00 руб.</b>                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>754-ВК</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 911 375,20 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа г.Воронеж</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>88</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Квадра" - "Воронежская генерация"</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6829012680</b>                                                                                     |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 388 120,69 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Квадра"- "Воронежская генерация"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6829012680</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 388 120,69 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Центр"- "Воронежэнерго"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20635165</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2025</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 717 038,34 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОРОНЕЖЛИФТМОНТАЖ"</b>                              |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662254362</b>                                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>                                                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>                                                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>                                                             |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>                                                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                        |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>201</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>103</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>85</b>                                                                                                                                                                                  |

|                                        |            |                   |                |                                           |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>18 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                           |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 80.60                                     | 3                 | 48.70                      | 2.80                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 83.30                                     | 3                 | 42.70                      | 2.80                |
| 5                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 80.60                                     | 3                 | 48.70                      | 2.80                |
| 6                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 83.30                                     | 3                 | 42.70                      | 2.80                |
| 9                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 80.60                                     | 3                 | 48.70                      | 2.80                |
| 10                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 11                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 83.30                                     | 3                 | 42.70                      | 2.80                |
| 13                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 80.60                                     | 3                 | 48.70                      | 2.80                |
| 14                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 15                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 16                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 83.30                                     | 3                 | 42.70                      | 2.80                |
| 17                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 80.60                                     | 3                 | 48.70                      | 2.80                |
| 18                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 19                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 20                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 83.30                                     | 3                 | 42.70                      | 2.80                |
| 21                                     | Квартира   | 7                 | 1              | 80.60                                     | 3                 | 48.70                      | 2.80                |
| 22                                     | Квартира   | 7                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 23                                     | Квартира   | 7                 | 1              | 59.00                                     | 2                 | 32.60                      | 2.80                |
| 24                                     | Квартира   | 7                 | 1              | 83.30                                     | 3                 | 42.70                      | 2.80                |
| 25                                     | Квартира   | 8                 | 1              | 80.60                                     | 3                 | 48.70                      | 2.80                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 8  | 1 | 59.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 8  | 1 | 59.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 8  | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 9  | 1 | 80.60 | 3 | 48.70 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 9  | 1 | 59.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 9  | 1 | 59.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 9  | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 80.60 | 3 | 48.70 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 59.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 10 | 1 | 59.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 11 | 1 | 80.50 | 3 | 48.70 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 11 | 1 | 59.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 11 | 1 | 59.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 11 | 1 | 83.20 | 3 | 42.70 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 2  | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 2  | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 2  | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 2  | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 2  | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 2  | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 2  | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 3  | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 3  | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 3  | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 3  | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 3  | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 3  | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 3  | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 4  | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 7 | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 86  | Квартира | 8  | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 87  | Квартира | 8  | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 88  | Квартира | 8  | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 89  | Квартира | 8  | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 90  | Квартира | 9  | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 91  | Квартира | 9  | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 92  | Квартира | 9  | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 93  | Квартира | 9  | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 94  | Квартира | 9  | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 95  | Квартира | 9  | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 96  | Квартира | 9  | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 97  | Квартира | 10 | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 98  | Квартира | 10 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 99  | Квартира | 10 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 10 | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 10 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 10 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 10 | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 11 | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 11 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 11 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 11 | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 11 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 11 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 11 | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 12 | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 12 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 12 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 12 | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 12 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 12 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 12 | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 13 | 2 | 81.90 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 13 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 13 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 13 | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 13 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 13 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 13 | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 14 | 2 | 82.00 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 14 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 14 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 14 | 2 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 14 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 14 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 14 | 2 | 82.10 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 15 | 2 | 82.00 | 3 | 49.70 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 15 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 15 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 15 | 2 | 57.10 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 15 | 2 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 15 | 2 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 15 | 2 | 82.00 | 3 | 41.80 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 2  | 3 | 83.20 | 3 | 50.70 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 2  | 3 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 2  | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 2  | 3 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 143 | Квартира | 2  | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 144 | Квартира | 2  | 3 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 2  | 3 | 80.70 | 3 | 40.90 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 83.20 | 3 | 50.70 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 3 | 3 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 148 | Квартира | 3 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 149 | Квартира | 3 | 3 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 150 | Квартира | 3 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 151 | Квартира | 3 | 3 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 152 | Квартира | 3 | 3 | 80.70 | 3 | 40.90 | 2.80 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 83.20 | 3 | 50.70 | 2.80 |
| 154 | Квартира | 4 | 3 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 4 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 156 | Квартира | 4 | 3 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 157 | Квартира | 4 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 4 | 3 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 159 | Квартира | 4 | 3 | 80.70 | 3 | 40.90 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 5 | 3 | 83.20 | 3 | 50.70 | 2.80 |
| 161 | Квартира | 5 | 3 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 162 | Квартира | 5 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 163 | Квартира | 5 | 3 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 164 | Квартира | 5 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 165 | Квартира | 5 | 3 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 166 | Квартира | 5 | 3 | 80.70 | 3 | 40.90 | 2.80 |
| 167 | Квартира | 6 | 3 | 83.20 | 3 | 50.70 | 2.80 |
| 168 | Квартира | 6 | 3 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 169 | Квартира | 6 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 170 | Квартира | 6 | 3 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 6 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 172 | Квартира | 6 | 3 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 6 | 3 | 80.70 | 3 | 40.90 | 2.80 |
| 174 | Квартира | 7 | 3 | 83.20 | 3 | 50.70 | 2.80 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира | 7  | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 177 | Квартира | 7  | 3 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 178 | Квартира | 7  | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 179 | Квартира | 7  | 3 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 180 | Квартира | 7  | 3 | 80.70 | 3 | 40.90 | 2.80 |
| 181 | Квартира | 8  | 3 | 83.20 | 3 | 50.70 | 2.80 |
| 182 | Квартира | 8  | 3 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 183 | Квартира | 8  | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 8  | 3 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 185 | Квартира | 8  | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 8  | 3 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 187 | Квартира | 8  | 3 | 80.70 | 3 | 40.90 | 2.80 |
| 188 | Квартира | 9  | 3 | 83.20 | 3 | 50.70 | 2.80 |
| 189 | Квартира | 9  | 3 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 190 | Квартира | 9  | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 191 | Квартира | 9  | 3 | 57.20 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 192 | Квартира | 9  | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 193 | Квартира | 9  | 3 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 194 | Квартира | 9  | 3 | 80.70 | 3 | 40.90 | 2.80 |
| 195 | Квартира | 10 | 3 | 83.10 | 3 | 50.70 | 2.80 |
| 196 | Квартира | 10 | 3 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 197 | Квартира | 10 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 198 | Квартира | 10 | 3 | 57.10 | 2 | 29.80 | 2.80 |
| 199 | Квартира | 10 | 3 | 40.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 200 | Квартира | 10 | 3 | 60.00 | 2 | 32.60 | 2.80 |
| 201 | Квартира | 10 | 3 | 80.60 | 3 | 40.90 | 2.80 |

|                                          |            |        |       |         |                                   |  |                 |
|------------------------------------------|------------|--------|-------|---------|-----------------------------------|--|-----------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1 |       |         |                                   |  |                 |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж   | Номер | Площадь | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота потолков |
|                                          |            |        |       |         |                                   |  |                 |

| номер |              | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | (м) |
|-------|--------------|--------------|----------|--------|------------------------|----------------|-----|
| 1     | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 2     | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 3     | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 4     | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 5     | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 6     | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 7     | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 8     | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 9     | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 10    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 11    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 12    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 13    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 14    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 15    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 16    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 17    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 18    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 19    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 20    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 21    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 22    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 23    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 24    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 25    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 26    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 27    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |
| 28    | Машино-место | -1           | 0        | 13.25  |                        | 13.25          |     |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 29 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|    |                                                      |    |   |        |  |        |      |
|----|------------------------------------------------------|----|---|--------|--|--------|------|
| 59 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 60 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 61 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 62 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 63 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 64 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 65 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 66 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 67 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 68 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 69 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 70 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 71 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 72 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 73 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 74 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 75 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 76 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 77 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 78 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 79 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 80 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 81 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 82 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 83 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 84 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 85 | Машино-место                                         | -1 | 0 | 13.25  |  | 13.25  |      |
| 86 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 112.00 |  | 112.00 | 4.50 |

|     |                                                      |    |   |        |                                                              |        |      |
|-----|------------------------------------------------------|----|---|--------|--------------------------------------------------------------|--------|------|
| 87  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 50.00  |                                                              | 50.00  | 4.50 |
| 88  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 49.20  |                                                              | 49.20  | 4.50 |
| 89  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 90.10  |                                                              | 90.10  | 4.50 |
| 90  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 2 | 89.00  |                                                              | 89.00  | 4.50 |
| 91  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 2 | 56.80  |                                                              | 56.80  | 4.50 |
| 92  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 2 | 63.00  |                                                              | 63.00  | 4.50 |
| 93  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 2 | 125.30 |                                                              | 125.30 | 4.50 |
| 94  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 2 | 106.50 |                                                              | 106.50 | 4.50 |
| 95  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 3 | 135.20 |                                                              | 135.20 | 4.50 |
| 96  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 3 | 89.70  |                                                              | 89.70  | 4.50 |
| 97  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 3 | 237.20 |                                                              | 142.90 | 4.50 |
|     |                                                      |    |   |        | Помещение коммерческого<br>назначения. Антрессольный уровень | 94.30  |      |
| 98  | Нежилое помещение                                    | -1 | 1 | 6.70   |                                                              | 6.70   | 4.50 |
| 99  | Нежилое помещение                                    | -1 | 2 | 16.80  |                                                              | 16.80  | 4.50 |
| 100 | Нежилое помещение                                    | -1 | 2 | 12.80  |                                                              | 12.80  | 4.50 |
| 101 | Нежилое помещение                                    | -1 | 2 | 7.60   |                                                              | 7.60   | 4.50 |
| 102 | Нежилое помещение                                    | -1 | 3 | 7.60   |                                                              | 7.60   | 4.50 |
| 103 | Нежилое помещение                                    | -1 | 3 | 16.80  |                                                              | 16.80  | 4.50 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                              |                                       |  |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                                              |                                       |  |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                              | 16.1.1                                |  |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                                                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая гараж-стоянки                                                 | Подземная гараж-стоянка               |  | Техническое          | 15.00          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера гараж-стоянки                                                     | Подземная гараж-стоянка               |  | Техническое          | 18.20          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестница                                                                     | Подземная гараж-стоянка               |  | Общественное         | 15.00          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение уборочной техники                                                  | Подземная гараж-стоянка               |  | Техническое          | 13.80          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера гараж-стоянки                                                     | Подземная гараж-стоянка               |  | Техническое          | 41.30          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение хозяйственно-питьевой ПНС, насосной станции АПТ и водомерных узлов | Подземная гараж-стоянка               |  | Техническое          | 46.20          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестница                                                                     | Подземная гараж-стоянка               |  | Общественное         | 5.70           |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера гараж-стоянки                                                     | Подземная гараж-стоянка               |  | Техническое          | 19.04          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подъезды, подходы к машино-местам                                            | Подземная гараж-стоянка               |  | Общественное         | 1074.75        |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Рампа                                                                        | Подземная гараж-стоянка               |  | Общественное         | 154.00         |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз                                                                  | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 3.00           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз                                                                  | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 4.20           |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз                                                                  | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 7.60           |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Электрощитовая жилого дома                                                   | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 17.70          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ИТП жилого дома                                                              | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 10.80          |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение техподполья                                                        | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 29.00          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                                                       | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Общественное         | 30.50          |



|    |                   |                                 |              |       |
|----|-------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 18 | ИТП жилого дома   | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 13.30 |
| 19 | Тамбур            | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 29.30 |
| 20 | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 15.70 |
| 21 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 12.20 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 11.70 |
| 23 | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 5.40  |
| 24 | ПУИ               | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 2.10  |
| 25 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 12.50 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 5.90  |
| 27 | Общий коридор     | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 24.20 |
| 28 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 12.50 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 5.90  |
| 30 | Общий коридор     | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 24.20 |
| 31 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 12.50 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 5.90  |
| 33 | Общий коридор     | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 24.20 |
| 34 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 12.50 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 5.90  |
| 36 | Общий коридор     | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 24.20 |
| 37 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 6 этаж               | Общественное | 12.50 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж               | Общественное | 5.90  |
| 39 | Общий коридор     | Подъезд 1, 6 этаж               | Общественное | 24.20 |
| 40 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 7 этаж               | Общественное | 12.50 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж               | Общественное | 5.90  |
| 42 | Общий коридор     | Подъезд 1, 7 этаж               | Общественное | 24.20 |
| 43 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 8 этаж               | Общественное | 12.50 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж               | Общественное | 5.90  |
| 45 | Общий коридор     | Подъезд 1, 8 этаж               | Общественное | 24.20 |

|    |                            |                                 |              |        |
|----|----------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 46 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 9 этаж               | Общественное | 12.50  |
| 47 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 9 этаж               | Общественное | 5.90   |
| 48 | Общий коридор              | Подъезд 1, 9 этаж               | Общественное | 24.20  |
| 49 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 10 этаж              | Общественное | 12.50  |
| 50 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 10 этаж              | Общественное | 5.90   |
| 51 | Общий коридор              | Подъезд 1, 10 этаж              | Общественное | 24.20  |
| 52 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 11 этаж              | Общественное | 12.50  |
| 53 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 11 этаж              | Общественное | 5.90   |
| 54 | Общий коридор              | Подъезд 1, 11 этаж              | Общественное | 24.20  |
| 55 | Помещение чердака          | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 12.50  |
| 56 | Помещение чердака          | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 13.20  |
| 57 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 5.90   |
| 58 | Помещение телеоборудования | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 8.70   |
| 59 | Помещение чердака          | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 316.00 |
| 60 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 6.20   |
| 61 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 19.40  |
| 62 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 2.60   |
| 63 | ИТП жилого дома            | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 11.80  |
| 64 | Электрощитовая жилого дома | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 14.40  |
| 65 | Тамбур                     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 9.10   |
| 66 | Тамбур                     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 7.80   |
| 67 | Помещение техподполья      | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 269.30 |
| 68 | Тамбур                     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 15.70  |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 69 | Пожарный пост     | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 15.50 |
| 70 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.60  |
| 71 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.50  |
| 72 | ПУИ               | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 73 | Лестница          | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.00 |
| 74 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.50  |
| 75 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.30 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.60  |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.90  |
| 78 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.60 |
| 79 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.20 |
| 80 | Общий коридор     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 54.80 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.90  |
| 82 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.60 |
| 83 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.20 |
| 84 | Общий коридор     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 54.80 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.90  |
| 86 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.60 |
| 87 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.20 |
| 88 | Общий коридор     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 54.80 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.90  |
| 90 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.60 |
| 91 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.20 |
| 92 | Общий коридор     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 54.80 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.90  |
| 94 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.60 |
| 95 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.20 |
| 96 | Общий коридор     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 54.80 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.90  |
| 98 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.60 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 99  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 10.20 |
| 100 | Общий коридор     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 54.80 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 102 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 10.60 |
| 103 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 10.20 |
| 104 | Общий коридор     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 54.80 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 106 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 10.60 |
| 107 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 10.20 |
| 108 | Общий коридор     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 54.80 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.90  |
| 110 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.60 |
| 111 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.20 |
| 112 | Общий коридор     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 54.80 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.90  |
| 114 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.60 |
| 115 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.20 |
| 116 | Общий коридор     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 54.80 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.90  |
| 118 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.60 |
| 119 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.20 |
| 120 | Общий коридор     | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 54.80 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.90  |
| 122 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 10.60 |
| 123 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 10.20 |
| 124 | Общий коридор     | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 54.80 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.90  |
| 126 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 10.60 |
| 127 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 10.20 |
| 128 | Общий коридор     | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 54.80 |

|     |                            |                                 |              |        |
|-----|----------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 129 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 15 этаж              | Общественное | 6.90   |
| 130 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 15 этаж              | Общественное | 10.60  |
| 131 | Лифтовый холл              | Подъезд 2, 15 этаж              | Общественное | 10.20  |
| 132 | Общий коридор              | Подъезд 2, 15 этаж              | Общественное | 54.80  |
| 133 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, чердак               | Техническое  | 6.90   |
| 134 | Лестница                   | Подъезд 2, чердак               | Техническое  | 5.70   |
| 135 | Помещение чердака          | Подъезд 2, чердак               | Техническое  | 10.60  |
| 136 | Помещение чердака          | Подъезд 2, чердак               | Техническое  | 10.20  |
| 137 | Помещение чердака          | Подъезд 2, чердак               | Техническое  | 17.20  |
| 138 | Помещение чердака          | Подъезд 2, чердак               | Техническое  | 174.00 |
| 139 | Помещение чердака          | Подъезд 2, чердак               | Техническое  | 308.00 |
| 140 | Помещение телеоборудования | Подъезд 2, чердак               | Техническое  | 10.00  |
| 141 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 6.20   |
| 142 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 19.40  |
| 143 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 2.60   |
| 144 | ИТП жилого дома            | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 11.80  |
| 145 | Электрощитовая жилого дома | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 14.40  |
| 146 | Тамбур                     | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 9.00   |
| 147 | Помещение техподполья      | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 221.40 |
| 148 | Помещение техподполья      | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 32.50  |
| 149 | Тамбур                     | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 7.80   |
| 150 | Тамбур                     | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 15.70  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 151 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.60  |
| 152 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.50  |
| 153 | ПУИ               | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 154 | Лестница          | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.00 |
| 155 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.50  |
| 156 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.30 |
| 157 | Лестница          | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.60  |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 6.90  |
| 159 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 10.60 |
| 160 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 10.20 |
| 161 | Общий коридор     | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 54.80 |
| 162 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 6.90  |
| 163 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 10.60 |
| 164 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 10.20 |
| 165 | Общий коридор     | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 54.80 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 6.90  |
| 167 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 10.60 |
| 168 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 10.20 |
| 169 | Общий коридор     | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 54.80 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 6.90  |
| 171 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 10.60 |
| 172 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 10.20 |
| 173 | Общий коридор     | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 54.80 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 6.90  |
| 175 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 10.60 |
| 176 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 10.20 |
| 177 | Общий коридор     | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 54.80 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 6.90  |
| 179 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 10.60 |
| 180 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 10.20 |

|     |                            |                    |              |        |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 181 | Общий коридор              | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 54.80  |
| 182 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 6.90   |
| 183 | Лифтовый холл              | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 10.60  |
| 184 | Лифтовый холл              | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 10.20  |
| 185 | Общий коридор              | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 54.80  |
| 186 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 6.90   |
| 187 | Лифтовый холл              | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 10.60  |
| 188 | Лифтовый холл              | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 10.20  |
| 189 | Общий коридор              | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 54.80  |
| 190 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 6.90   |
| 191 | Лифтовый холл              | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 10.60  |
| 192 | Лифтовый холл              | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 10.20  |
| 193 | Общий коридор              | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 54.80  |
| 194 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, чердак  | Техническое  | 6.90   |
| 195 | Лестница                   | Подъезд 3, чердак  | Техническое  | 5.70   |
| 196 | Помещение чердака          | Подъезд 3, чердак  | Техническое  | 10.60  |
| 197 | Помещение чердака          | Подъезд 3, чердак  | Техническое  | 10.20  |
| 198 | Помещение чердака          | Подъезд 3, чердак  | Техническое  | 17.20  |
| 199 | Помещение чердака          | Подъезд 3, чердак  | Техническое  | 174.00 |
| 200 | Помещение чердака          | Подъезд 3, чердак  | Техническое  | 308.00 |
| 201 | Помещение телеоборудования | Подъезд 3, чердак  | Техническое  | 10.00  |

|      |                                                                                                                                  |        |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                   | Назначение                                   |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1     | 1-3 подъезды                | 6 лифтов (в каждой секции 1 лифт грузоподъемностью 400 кг и 1 лифт грузоподъемностью 630 кг (с режимом работы "перевозка пожарных подразделений")) | Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров |

|    |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2  | 1-3 подъезды,<br>техподполье,<br>электрощитовая                                    | Оборудование ВРУ, ВРУ-АВР с подключением от разных вводов ВРУ,<br>укомплектованные аппаратами переключения вводов, аппаратами защиты и<br>приборами учета электроэнергии класса точности 0,5S                 | Прием, учет и распределение<br>электроэнергии                                                    |
| 3  | 1-3 подъезды,<br>техподполье,<br>электрощитовая                                    | Счетчики трансформаторного включения                                                                                                                                                                          | Прибор учета потребляемой<br>электроэнергии                                                      |
| 4  | 1 подъезд,<br>техподполье                                                          | Встроенная насосная станция (2 насоса рабочих, 1 резервный) Категория<br>станции по степени водообеспечения-III                                                                                               | Для обеспечения требуемых<br>напоров и расходов на<br>хозяйственно-питьевые нужды<br>жилого дома |
| 5  | 1-3 подъезды,<br>техподполье, ИТП                                                  | Оборудование индивидуального теплового пункта - модули ГВС,<br>укомплектованные пластинчатыми водонагревателями, регулирующими<br>приборами, запорной арматурой, циркуляционными насосами, приборами<br>КИПиА | Приготовление и учет горячей<br>воды для систем отопления и<br>горячего водоснабжения            |
| 6  | 1-3 подъезды,<br>помещение ИТП, в<br>местах ввода<br>теплосети                     | Узел коммерческого учета тепла, оборудованный теплосчетчиком с<br>электромагнитным преобразователем расхода ЭРСВ и контрольно-<br>измерительными приборами                                                    | Для учета теплопотребления и<br>регистрации параметров<br>теплоносителя                          |
| 7  | 1-3 подъезды, на<br>вводе водопровода в<br>жилой дом                               | Счетчик                                                                                                                                                                                                       | Учет расхода воды                                                                                |
| 8  | 1-3 подъезды,<br>техподполье, ИТП,<br>на подводке<br>холодной воды к<br>модулю ГВС | Водомеры                                                                                                                                                                                                      | Учет расхода воды                                                                                |
| 9  | 1-3 подъезды, ПУИ,<br>пожарный пост (2<br>подъезд)                                 | Счетчики горячей и холодной воды                                                                                                                                                                              | Учет расхода воды                                                                                |
| 10 | 1-3 подъезды,<br>техподполье, ИТП                                                  | Дренажные насосы, для контроля и сигнализации уровней которых<br>используются датчики-реле                                                                                                                    | Часть системы канализации                                                                        |



|    |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                      |
|----|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | 1-3 подъезды, техподполье, ИТП                           | Дренажные насосы, для контроля и сигнализации уровней которых используются датчики-реле                                                                                                                                                                             | Часть системы канализации, предусматривает отвод дренажных вод из помещения ПНС и насосной АТП       |
| 12 | 1-3 подъезды, чердак, помещение телеоборудования, кровля | Телевизионные усилители, коллективная телевизионная антенна                                                                                                                                                                                                         | Обеспечение телевизионного вещания                                                                   |
| 13 | 1-3 подъезды                                             | Многоабонентный аудиодомофон                                                                                                                                                                                                                                        | Связь с квартирами                                                                                   |
| 14 | 1-3 подъезд                                              | Крышные вентиляторы, противопожарные нормально закрытые клапаны с реверсивным приводом, воздухопроводы плотные класса герметичности В, вентиляторы крышного типа с вертикальным выбросом, противопожарные клапаны у вентиляторов с требуемым пределом огнестойкости | Система вытяжной противодымной вентиляции                                                            |
| 15 | 1-3 подъезд                                              | Крышные вентиляторы, противопожарные клапаны у вентиляторов, противопожарные нормально закрытые клапаны с реверсивным приводом, воздухопроводы плотные класса герметичности В                                                                                       | Система приточной противодымной вентиляции                                                           |
| 16 | Гараж-стоянка                                            | Автоматический шлагбаум, управление которым осуществляется с помощью дистанционных пультов-брелоков владельцев парковочных мест                                                                                                                                     | Контроль въезда/выезда автомобилей                                                                   |
| 17 | Гараж-стоянка                                            | Приборы для измерения концентрации СО и соответствующих сигнальных приборов по контролю СО                                                                                                                                                                          | Контроль загазованности                                                                              |
| 18 | Гараж-стоянка                                            | Ориентирующие водителя световые указатели, подключаемые к сети аварийного (эвакуационного) освещения: эвакуационных выходов, путей движения автомобилей, мест установки первичных средств пожаротушения, мест расположения пожарных гидрантов                       | Система автоматического пожаротушения и СОУЭ (система оповещения и управления эвакуацией при пожаре) |
| 19 | Гараж-стоянка                                            | Центробежный вентилятор, нормально закрытый противопожарный клапан дымоудаления у вентилятора, воздухопроводы плотные класса герметичности В                                                                                                                        | Система вытяжной противодымной вентиляции гараж-стоянки                                              |
| 20 | Гараж-стоянка                                            | Осевые вентиляторы, противопожарные клапаны у вентиляторов, воздухопроводы плотные класса герметичности В, нормально закрытые противопожарные клапаны с реверсивным приводом                                                                                        | Система приточной противодымной защиты                                                               |
| 21 | Гараж-стоянка, электрощитовая                            | Оборудование ВРУ-АВР, ВРУ-АВРп (для систем противопожарной защиты) с подключением от разных вводов ВРУ                                                                                                                                                              | Прием, учет и распределение электроэнергии                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                                                                                                                                                             |                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Гараж-стоянка | Встроенная насосная станция автоматического пожаротушения с пожарными наоссами (1 рабочий, 1 резервный) Категория станции по водопотреблению-I, категория пожароопасности-Д | Для обеспечения требуемых напоров и расходов на нужды встроенной гараж-стоянки |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |               |                                                                                                                                                                             |                                                                                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                    |                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                                                    |                                                                                |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                    |                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                                                    |                                                                                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                    |                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                                                    |                                                                                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                    |                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                                                    |                                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                           |                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>                                                                    |                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 009 529 500,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>2 629 527,60 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>1 000 000,00 руб.                                                                             |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

|                                                                    |            |                                                           |                              |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                           |                              |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                                    |                              |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации               | Описание изменений           |
| 1                                                                  | 28.09.2023 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | Исправлен срок ввода объекта |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 589182925590569383723236320145122876789  
Владелец: ООО "СЗ "ДСК-1", ШВЫРЕВА МАРИЯ ИВАНОВНА, ВОРОНЕЖ  
ГОРОД  
Действителен: с 10.08.2023 по 10.11.2024