

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1"	ИНН	81940647		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3665064514		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчиказастройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	Воронежская обл, Воронеж г , Пеше-Стрелецкая ул, дом № 95				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	19 967	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	19 967	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 778 744	6 253 926	3 654 076
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22 178	19 999	13 142
	Дебиторская задолженность	1230	410 291	329 720	538 275
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	174 823	2 300 923	325 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 017	6 319	10 421
	Прочие оборотные активы	1260	3 099 471	1 513 164	775 837
	Итого по разделу II	1200	9 498 524	10 424 051	5 316 751
	БАЛАНС	1600	9 518 491	10 424 051	5 316 751

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 585 000	1 585 000	1 585 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 123 594	831 887	620 413
	Итого по разделу III	1300	2 709 594	2 417 887	2 605 413
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 645 884	1 619 724	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 645 884	1 619 724	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	48 418	33 951	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 773 418	2 652 054	1 549 706
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	3 341 177	3 700 435	1 161 632
	Итого по разделу V	1500	5 163 012	6 386 440	2 711 338
	БАЛАНС	1700	9 518 491	10 424 051	5 316 751



Руководитель

(подпись)

ШВЫРЕВА МАРИЯ
ИВАНОВНА

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1"	по ОКПО	81940647		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665064514		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчиказастройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	738 596	456 444
	Себестоимость продаж	2120	(315 696)	(350 050)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	422 900	106 394
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 924)	(3 106)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	418 976	103 288
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 739	626
	Проценты к уплате	2330	(63 059)	(4)
	Прочие доходы	2340	147	-
	Прочие расходы	2350	(139)	(66)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	364 664	103 844
	Налог на прибыль	2410	(72 933)	(20 769)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(24)	(207)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	291 707	82 868

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	291 707	82 868
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

ШВЫРЕВА МАРИЯ
ИВАНОВНА

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.