

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация ООО "Калужская Земельная Корпорация"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями

Организационно-правовая форма / форма собственности
ООО / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

248001, Калужская обл, Калуга г, Суворова ул, дом № 124, оф.7

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2023
96135450		
4027080650		
71.11.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	276 795	303 634	269 107
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств		264 828	289 690	252 750
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	276 795	303 634	269 107
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	12 289	13 820	17 103
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	188 235	133 727	61 543
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков		133 217	108 582	32 574
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10	68	959
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	200 535	147 615	79 605
	БАЛАНС	1600	477 329	451 250	348 712

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	10	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(115 254)	(113 531)	(121 478)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		(115 244)	(113 521)	(121 468)
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	148 552	59 600	59 600
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	148 552	59 600	59 600
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	86 155	81 990	12 500
	в том числе:		357 867	423 181	398 080
	Обязательства по ДДУ	1521	123 344	188 475	206 941
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	444 022	505 171	410 580
	БАЛАНС	1700	477 329	451 250	348 712

Руководитель

Целухин Дмитрий
Викторович

(расшифровка подписи)

19 мая 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация ООО "Калужская Земельная Корпорация"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями

Организационно-правовая форма / форма собственности
ООО / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
96135450		
4027080650		
71.11.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	3 058	4 173
	Себестоимость продаж	2120	(1 531)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 527	4 173
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 076)	(8 150)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 549)	(3 977)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(88)	-
	Прочие доходы	2340	5 330	17 664
	Прочие расходы	2350	(297)	(694)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 604)	12 993
	Налог на прибыль	2410	(118)	(793)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 722)	12 200

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 722)	12 200
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Целухин Дмитрий
Викторович

(расшифровка подписи)

19 мая 2023 г.