

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

В.О., Рамонский р-н, с. Ямное  
(место составления)

« 3 » марта 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВИТ-СТРОЙ», ОГРН 1127847284950, ИНН 7842475456, юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Вознесенский проспект, д. 20, лит. А, помещение 1Н, почтовый адрес: 396005, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, с. Ямное, ул. Советская 1А, тел.: +7 (473) 207-05-03, +7 (473) 207-05-05  
(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

СРО Ассоциация компаний строительного комплекса «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ», ОГРН 1087800007690, ИНН 7842013902

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, -  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

2. Объект капитального строительства

Четырехсекционный жилой дом (позиция 29)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь дома 5425,92 кв.м.; Общая площадь квартир 3729,96 кв. м.; Количество квартир 78 шт; Количество этажей 4шт (в том числе подземных 1 шт).  
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Воронежская область, Рамонский муниципальный район, с. Ямное ул. Ягодная, дом № 17.  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

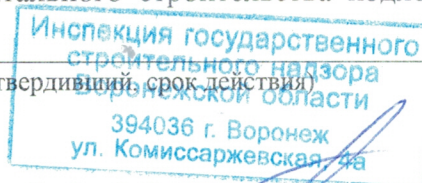
№36-315-518-2018 от 01.06.2018г., Администрацией Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области до 31.12.2030 г.  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017, № 36-2-1-3-0038-17 от 27.10.2017, утверждённое ООО «СтройПроектЭкспертСервис» (ООО «СПЭС»)  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

Март 2022 г.  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Август 2024 г.  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

На основании Договора № 932 - н от 02.12.2021 г. Подрядная организация Общество с ограниченной ответственностью Компания «Тайфун», ОГРН 1163668066220, ИНН 3625014080; Адрес: 396005, Воронежская обл., Рамонский р-н, с. Ямное, ул. Дружбы, д.1А, оф.5

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство согласно п. 4 настоящего извещения - 1 экземпляр в бумажном виде на 2 листах
2. Проектная документация «Жилой микрорайон Рождественский, в с. Ямное, Рамонского района, Воронежской области. Многоквартирные дома поз. 3-7, 13-29, 32-47.» шифр 0041 – 1 экземпляр каждого раздела в бумажном виде
3. Копия акта выноса в натуру границ земельного участка - 1 экземпляр в бумажном виде на 2 листах
4. Общий журнал работ № 1 - 1 экземпляр в бумажном виде, Журнал бетонных работ № 1 - 1 экземпляр в бумажном виде.
5. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации согласно п. 5 настоящего извещения № 36-2-1-3-0024-17 от 23.08.2017 и № 36-2-1-3-0038-17 от 27.10.2017 – по 1 экземпляру в бумажном виде.
6. Градостроительный план земельного участка.
7. Паспорт энергоэффективности здания.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор-руководитель ОП в  
Воронежской области  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Соболева Л.В.

(подпись)

(масшифровка подписи)