

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

	Форма по ОКУД	КОДЫ	
	Дата (число, месяц, год)	0710001	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТАКРОН"</u>	По ОКПО	28	01 2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	34731063	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	1650275639	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКПОФ/ОКФС	71.12.2	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	12300	16
Местонахождение (адрес) <u>423812, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Сююмбике пр-кт, д. № 2/19, оф. 3.10</u>		384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	30 061	28 233	36 001
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	30 061	28 233	36 001
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	210
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	26 442	1 634	80 828
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 343	1	101
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	32 785	1 635	81 139
	БАЛАНС	1600	62 846	29 868	117 140

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	41 819	27 147	74 788
	Итого по разделу III	1300	41 829	27 157	74 798
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	21 017	2 711	42 342
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 017	2 711	42 342
	БАЛАНС	1700	62 846	29 868	117 140

Руководитель _____ Халиуллин А.Р.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " января 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТАКРОН"	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
		28 01 2023	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	34731063		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	1650275639		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	18 749	6 765
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(9 699)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 749	(2 934)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(299)	(1 149)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 450	(4 083)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	15 000	45 258
	Прочие расходы	2350	(15 090)	(80 700)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 360	(39 525)
	Налог на прибыль	2410	(3 689)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(3 689)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(3 116)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 671	(42 641)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	14 671	(42 641)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Халиуллин А.Р.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " января 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТАКРОН"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	28	01	2023
Форма по ОКУД	0710003		
По ОКПО	34731063		
ИНН	1650275639		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Халиуллин А.Р.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " января 2023 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТАКРОН"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	28	01	2023
Форма по ОКУД	0710004		
По ОКПО	34731063		
ИНН	1650275639		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹	3100	10	-	-	-	74 788	74 798
за 2021 г.²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(47 641)	(47 641)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(42 641)	(42 641)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	(5 000)	(5 000)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ²	3200	10	-	-	-	27 147	27 157
за 2022 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	14 671	14 671
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	14 671	14 671
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³	3300	10	-	-	-	41 819	41 829

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
 14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
 14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ¹	Изменения капитала за 2021 г. ²		На 31 декабря 2021 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	-	-	-	-
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	-	-	-	-
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	-	-	-	-
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	-	-	-	-
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана
Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ¹
Чистые активы	3600	41829	27157	74798

Руководитель _____ Халиуллин А.Р.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " января 2023 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО
СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана
Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

**Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.**

			КОДЫ	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТАКРОН"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710005	
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	28	01
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>		ИНН	34731063	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		ИНН по ОКВЭД 2	1650275639	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКПОФ/ОКФС	71.12.2	
		по ОКЕИ	12300	16
			384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	14 583	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	14 583	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(8 241)	(-)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7 185)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(1)	(-)
прочие платежи	4129	(1 051)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	6 342	-

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
 14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
 14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	6 342	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 343	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Халиуллин А.Р.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " января 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан, Сагетдинова Диана Наилевна
14.02.2023 17:01 (MSK), Сертификат 632EB20005AE70814AB3C47261A32BD6

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**
(расшифровка подписи)

28 января 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	28 233	1 829	-	-	30 061
	5250	за 2021г.	27 638	595	-	-	28 233
в том числе:							
МФЦ 19 к-с	5241	за 2022г.	28 233	-	-	-	28 233
	5251	за 2021г.	27 638	595	-	-	28 233
ЖК Лайнер (16:050305:1118) до межевания	5242	за 2022г.	-	73	-	-	73
	5252	за 2021г.	-	-	-	-	-
ЖК Лайнер (16:52:050305:28) до межевания	5243	за 2022г.	-	34	-	-	34
	5253	за 2021г.	-	-	-	-	-
ЖК Лайнер (блок 3) (16:52:050305:3389) - S=11 350 м2	5244	за 2022г.	-	714	-	-	714
	5254	за 2021г.	-	-	-	-	-
ЖК Лайнер (блок 1) 16:52:050305:3389 S=11 350 м2	5245	за 2022г.	-	666	-	-	666
	5255	за 2021г.	-	-	-	-	-
ЖК Лайнер (блок 2) 16:52:050305:3389 S=11 350м2	5246	за 2022г.	-	341	-	-	341
	5256	за 2021г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**
(расшифровка подписи)

28 января 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО
СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**
(расшифровка подписи)

28 января 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО
СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости						
Запасы - всего	5400	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
	5420	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
в том числе:														
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**
(расшифровка подписи)

28 января 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО
СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	1 634	-	24 808	-	-	-	-	-	-	-	-	26 442	-
	5530	за 2021г.	1 634	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 634	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	-	-	5 000	-	-	-	-	-	-	-	-	5 000	-
	5531	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2022г.	1 553	-	17 095	-	-	-	-	-	-	-	-	18 648	-
	5532	за 2021г.	1 553	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 553	-
Прочая	5513	за 2022г.	81	-	2 712	-	-	-	-	-	-	-	-	2 794	-
	5533	за 2021г.	81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81	-
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Итого	5500	за 2022г.	1 634	-	24 808	-	-	-	-	-	X	-	-	26 442	-
	5520	за 2021г.	1 634	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	1 634	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	2 711	18 291	16	-	-	-	-	-	21 017
	5580	за 2021г.	2 711	-	-	-	-	-	-	-	2 711
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	-	15 305	-	-	-	-	-	-	15 305
	5581	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	2 711	2 987	16	-	-	-	-	-	5 713
	5583	за 2021г.	2 711	-	-	-	-	-	-	-	2 711
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	2 711	18 291	16	-	-	X	-	-	21 017
	5570	за 2021г.	2 711	-	-	-	-	X	-	-	2 711

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**

(расшифровка подписи)

28 января 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО
СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	299	-
Итого по элементам	5660	299	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	299	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**

(расшифровка подписи)

28 января 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО
СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**
(расшифровка подписи)

28 января 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**
(расшифровка подписи)

28 января 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО
СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2022г.		за 2021г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2022г.	5910	-	-	-	-
	за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2022г.	5911	-	-	-	-
	за 2021г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**
(расшифровка подписи)

28 января 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 7de68b3f-e4d6-42c5-8be3-b0ab22c85255

ООО СЗ "ОКТАКРОН", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО УК "АРХСТРОЙ", ООО
СЗ "ОКТАКРОН"
14.02.2023 15:21 (MSK), Сертификат 01C8A0730094AEA7A8463DA94E8EFE9C1F

**Общество с ограниченной
ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ОКТАКРОН",
1650275639/165001001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России по г. Набережные
Челны Республики Татарстан (код 1650)** настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ОКТАКРОН", 1650275639/165001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **14.02.2023** в **15.21.21** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2022 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_VUNOTCH_1650_1650_1650275639165001001_20230214_D7115
5B4-686C-4D7C-BD55-E23B89420277**

(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан (код 1650)**,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **14.02.2023** и принята налоговым органом **14.02.2023**,
регистрационный номер **0000000001722140121**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

ООО СЗ "ОКТАКРОН",
1650275639/ 165001001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 1650 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО СЗ "ОКТАКРОН", 1650275639/ 165001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2022
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VUNOTCH_1650_1650_1650275639165001001_20230214_D7115
5B4-686C-4D7C-BD55-E23B89420277**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН, 1650**

(наименование, код налогового органа)