

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Октакрон»

ИНН 1650275639 , КПП 770301001, ОГРН 1131650021216
423812, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 2/19, этаж 3, офис 3.10

Исх.№ 81 от « 31 » 08 2023 г.

Начальнику ИГСН РТ

Кудряшову В.А.

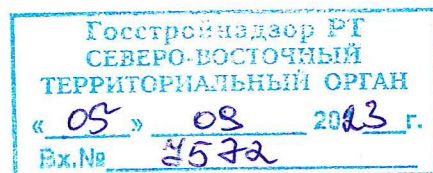
Уважаемый Василий Александрович!

Направляю Вам извещение о начале строительства объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка III блок-секция Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Сююмбике, участок 30 Б», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Городской округ, г. Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Сююмбике, з/у 30Б.

Директор ООО УК «Архстрой»
Управляющей организации
ООО СЗ «Октакрон»



А.Р. Халиуллин



Извещение № Б/Ч

о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Набережные Челны
(место составления)

« 31 » 08 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Октакрон», ОГРН 1131650021216, ИНН 1650275639, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 2/19, этаж 3, офис 3.10

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажная жилая застройка III блок-секция Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Сююмбике, участок 30 Б»,
Строительный объем – 53 919,6 м³, Количество этажей – 24, Этажность – 23,
Общая площадь квартир - 9716,21 м²

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Татарстан, Городской округ, г. Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Сююмбике, з/у 30Б

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

RUN№16302000-234-2022 от 31.08.2022 г., выдано Исполнительным комитетом г.Набережные Челны, срок действия до 31.08.2025 г.

RUN№16302000-252-2023 от 14.07.2023 г., выдано Исполнительным комитетом г.Набережные Челны, срок действия до 31.08.2025 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№16-2-1-3-060388-2022 от 23.08.2022 г., ООО «Негосударственная межрегиональная экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

11.09.2023 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

30.11.2025 г.

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «Компания АРТ-ХОУМ», ОГРН 1121650004695, ИНН 1650239542, 423806, Республика Татарстан, город Набережные Челны, ул. Тан, д. 221, кв. 41, СРО Ассоциация «Объединение строительных организаций Татарстана», 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Лево-Булочная, дом 24/20

9. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство
2. Проектная документация
3. Копия правоустанавливающего документа на земельный участок
4. Общий журнал
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО УК «АРХстрой»

Управляющей организации

ООО СЗ «Октакрон»

Халиуллин А.Р.

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)



¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.