



Общество с ограниченной ответственностью  
**Специализированный застройщик**  
**«Жилище»**

ИНН 1650321290, КПП 165001001, ОГРН 1151650021148  
423812, Республика Татарстан, гор. Набережные Челны, проспект Сююмбике, дом 2/19, офис 3.4

---

Исх.№ 560 от " 29 " апреля 2022 г.

**СПРАВКА**

1.  $N1 = A/O =$  Стоимость активов баланса (стр.1600)/Сумма обязательств застройщика по ДДУ (стр.1530) =  $1924383 / 658017 = 2,92$

**$N1 \geq 1$**

2.  $N2 = A_n/D =$  Стоимость активов, не связанных со строительством (стр 1240) /Чистые Активы баланса (ЧА).

**Чистые Активы(ЧА) =** Итоговая сумма по разделу III (стр.1300) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

или

**ЧА =**Активы (разделы I и II) стр.1600 – (Обязательства (раздела IV и V) стр.1400 + стр.1500) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

**ЧА = (167681 + 658017) - 0 = 825698** или

$1924383 - (1097954 + 658748) + 658017 - 0 = 825698$

**$N2 = 3100 / 825698 = 0,004$**

**$N2 \leq 1$**

Директор ООО УК «АРХстрой»  
Управляющей организации  
ООО СЗ «Жилище»



Халиуллин А.Р.