



Общество с ограниченной ответственностью  
**Специализированный застройщик**  
**«Жилище»**

ИНН 1650321290, КПП 165001001, ОГРН 1151650021148  
423812, Республика Татарстан, гор. Набережные Челны, проспект Сююмбике, дом 2/19, офис 3.4

---

Исх.№ 502 от " 28 " октября 2021 г.

**СПРАВКА**

1.  $H1 = A/O =$  Стоимость активов баланса (стр.1600)/Сумма обязательств застройщика по ДДУ (стр.1530) =  $180\ 492 / 42\ 606 = 4,24$

**$H1 \geq 1$**

2.  $H2 = A_n/D =$  Стоимость активов, не связанных со строительством (стр 1240) /Чистые Активы баланса (ЧА).

**Чистые Активы(ЧА) =** Итоговая сумма по разделу III (стр.1300) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

или

**ЧА =** Активы (разделы I и II) стр.1600 – (Обязательства (раздела IV и V) стр.1400 + стр.1500) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

**ЧА = (98 222 + 42 606) - 0 = 140 828** или

$180\ 492 - (8+82\ 263)+42\ 606 - 0 = 140\ 827$

**$H2 = 3\ 100 / 140\ 827 = 0,02$**

**$H2 \leq 1$**

Директор ООО УК «АРХстрой»  
Управляющей организации  
ООО СЗ «Жилище»



Халиуллин А.Р.