



## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

54-2-1-2-028775-2023

Дата присвоения номера: 29.05.2023 15:24:44

Дата утверждения заключения экспертизы 29.05.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

---

### ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРТПРОМТЕСТ"

"УТВЕРЖДАЮ"  
Заместитель генерального директора ООО «СертПромТест»  
Карасартова Асель Нурманбетовна

### Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

#### Наименование объекта экспертизы:

9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная. Корректировка

#### Вид работ:

Строительство

#### Объект экспертизы:

проектная документация

#### Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

---

## I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

### 1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРТПРОМТЕСТ"  
**ОГРН:** 1117746046219  
**ИНН:** 7722737533  
**КПП:** 770901001  
**Место нахождения и адрес:** Москва, УЛ. МАРКСИСТСКАЯ, Д. 3/СТР. 3, ПОДВ. ПОМ III КОМ 7

### 1.2. Сведения о заявителе

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИСТРОЙ"  
**ОГРН:** 1105472000930  
**ИНН:** 5446012228  
**КПП:** 540201001  
**Место нахождения и адрес:** Новосибирская область, Г НОВОСИБИРСК, УЛ ГИПСОВАЯ, ЗД. 3/К. 1, ОФИС 6

### 1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление на проведение экспертизы от 21.04.2023 № б/н, от ООО «СитиСтрой»
2. Договор о проведении экспертизы от 21.04.2023 № 397651-ТООУ, между ООО «СитиСтрой» и ООО «СертПромТест»

### 1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### 1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выданное ранее в отношении этого же объекта от 14.09.2022 № 54-2-1-3-065963-2022, выдано ООО "СЕРТПРОМТЕСТ"
2. Технические условия для проектирования узла учета тепловой энергии от 21.04.2022 № 194, ООО "Прогресс"
3. Технические условия на теплоснабжение от 21.04.2022 № 193, ООО "Прогресс"
4. Справка об изменениях, внесённых в проектную документацию от 16.02.2023 № б/н, утверждено Главным инженером проекта.
5. Проектная документация (10 документ(ов) - 10 файл(ов))

### 1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "9ти этажный жилой дом с наружными сетями электро-снабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная" от 14.09.2022 № 54-2-1-3-065963-2022

## II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

### 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

#### 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Наименование объекта капитального строительства:** 9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная. Корректировка

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Россия, Новосибирская область, г Искитим, ул Линейная.

#### 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

**Функциональное назначение:**

Многоквартирный многоэтажный жилой дом

### 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки	м2	1366,70
Общая площадь здания	м2	10033,56
Общая площадь помещений здания	м2	6629,85
Жилая площадь квартир	м2	3677,24
Площадь квартир	м2	6213,43
Общая (приведенная) площадь квартир	м2	6587,45
Количество жильцов	чел.	259
Строительный объем	м3	35711,96
в т.ч. ниже отм. 0.000	м3	2549,98
Количество квартир	-	162
в том числе:	-	-
1-комнатных квартир-студий	-	54
1-комнатных	-	57
2-комнатных	-	51
Площадь нежилых помещений (МОП)	м2	1131,55

### 2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

### 2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

### 2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: II

Ветровой район: III

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 6

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории отсутствуют.

### 2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОДУЛОР"

**ОГРН:** 1085404021966

**ИНН:** 5404368342

**КПП:** 540401001

**Место нахождения и адрес:** Новосибирская область, Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. БЛЮХЕРА, Д.61/1, КВ.55

### 2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

### 2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Справка об изменениях, внесённых в проектную документацию от 16.02.2023 № б/н, утверждено Главным инженером проекта.

## 2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 17.11.2021 № РФ-54-2-02-0-00-2021-0952, подготовлен Администрацией городского округа город Искитим

## 2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия подключения к централизованной системе холодного водоснабжения от 06.05.2022 № 04/22В, ООО "Водоканал"

2. Технические условия подключения к централизованной системе водоотведения от 06.05.2022 № 03/22К, ООО "Водоканал"

3. Технические условия для подключения к электрическим сетям от 28.06.2022 № 19-11-19и/216999, АО "РЭС"

4. Технические условия для проектирования узла учета тепловой энергии от 21.04.2022 № 194, ООО "Прогресс"

5. Технические условия на теплоснабжение от 21.04.2022 № 193, ООО "Прогресс"

6. Параметры подключения к централизованной системе водоотведения от 06.05.2022 № б/н, ООО "Водоканал"

## 2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

54:33:000000:1207

## 2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

### Застройщик:

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИСТРОЙ"

**ОГРН:** 1105472000930

**ИНН:** 5446012228

**КПП:** 540201001

**Место нахождения и адрес:** Новосибирская область, Г НОВОСИБИРСК, УЛ ГИПСОВАЯ, ЗД. 3/К. 1, ОФИС 6

## III. Описание рассмотренной документации (материалов)

### 3.1. Описание технической части проектной документации

#### 3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Пояснительная записка</b>				
1	06С-2022-ПЗ.pdf	pdf	00a39925	06С-2022-ПЗ.К Раздел 1. «Пояснительная записка»
	06С-2022-ПЗ.pdf.sig	sig	ca1fcd04	
<b>Схема планировочной организации земельного участка</b>				
1	06С-2022-ПЗУ.pdf	pdf	33f74aaf	06С-2022-ПЗУ.К Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»
	06С-2022-ПЗУ.pdf.sig	sig	f0b73648	
<b>Архитектурные решения</b>				
1	06С-2022-АР.pdf	pdf	c4671a36	06С-2022-АР.К Раздел 3. «Архитектурные решения»
	06С-2022-АР.pdf.sig	sig	22893bf5	
<b>Конструктивные и объемно-планировочные решения</b>				
1	06С-2022-КР.К.pdf	pdf	a889750f	03С-2022-КР.К Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»
	06С-2022-КР.К.pdf.sig	sig	ec8ed71f	

<b>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</b>				
<b>Система электроснабжения</b>				
1	06С-2022-ИОС1.К.pdf	pdf	60ea8f94	06С-2022-ИОС1.К Подраздел «Система электроснабжения»
	06С-2022-ИОС1.К.pdf.sig	sig	a69c3a44	
<b>Система водоснабжения</b>				
1	06С-2022-ИОС2,3.К.pdf	pdf	9c686b54	06С-2022-ИОС2,3К Подраздел «Система водоснабжения»
	06С-2022-ИОС2,3.К.pdf.sig	sig	7ed29b88	
<b>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети</b>				
1	06С-2022-ИОС4.К.pdf	pdf	71717e8a	06С-2022-ИОС4.К Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»
	06С-2022-ИОС4.К.pdf.sig	sig	69033725	
<b>Проект организации строительства</b>				
1	06С-2022-ПОС.pdf	pdf	75cbff8f	06С-2022-ПОС.К Раздел 6. «Проект организации строительства»
	06С-2022-ПОС.pdf.sig	sig	d1fbcccf	
<b>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>				
1	06-2022-ПБ.pdf	pdf	0fec8711	06С-2022-ПБ.К Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»
	06-2022-ПБ.pdf.sig	sig	9792b44e	
<b>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</b>				
1	06С-2022-ОДИ.pdf	pdf	1c18ed8b	06С-2022-ОДИ.К Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»
	06С-2022-ОДИ.pdf.sig	sig	5cc3fc68	

### 3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

#### 3.1.2.1. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

Раздел 1. Пояснительная записка

Пояснительная записка содержит необходимые исходные данные и сведения для подготовки проектной документации.

Основания для проектирования.

Решение заказчика.

Техническое задание на проектирование.

Представлены положительные заключения негосударственной экспертизы:

Положительное заключение негосударственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий по объекту: 9ти этажный жилой дом с наружными сетями электро-снабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная, № 54-2-1-3-065963-2022 от 14.09.2022 г. выдан ООО «СерТПромТест»

Изменения, внесенные в проектную документацию:

- откорректирована текстовая часть раздела.

- откорректированы ТЭП;

В проекте приведено заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий. Главный инженер проекта Герасимов И.В.

#### 3.1.2.2. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

В соответствии с заданием на корректировку проектной документации в раздел внесены изменения.

Изменено благоустройство территории в части добавления пандусов.

Остальные проектные решения остались без изменений.

Внесены соответствующие изменения в текстовую и графическую части раздела.

Изменения, внесенные в проектную документацию:

- не приводят к нарушениям требований технических регламентов;
- соответствуют заданию застройщика на проектирование;
- полностью совместимы с разделами, в которые не были внесены эти изменения.

Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

- представлено положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту капитального строительства «9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная» № 54-2-1-3-065963-2022 от 14.09.2022 г., выданное ООО «СерТПромТест».

### **3.1.2.3. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства**

Раздел 3. Архитектурные решения

Архитектурные решения проектной документации объекта: «9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная. Корректировка», были внесены изменения:

- откорректирована текстовая и графическая часть раздела.
- Изменены планировочные решения 2 секции дома без изменения этажности.
- откорректированы ТЭП;

Раздел совместим с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой проектировщика о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительные заключения негосударственной экспертизы:

Положительное заключение негосударственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий по объекту: 9ти этажный жилой дом с наружными сетями электро-снабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная, № 54-2-1-3-065963-2022 от 14.09.2022 г. выдан ООО «СерТПромТест»

### **3.1.2.4. В части конструктивных решений**

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

Ранее на данную проектную документацию было получено положительное заключение негосударственной экспертизы:

На основании справки ГИПа, по результатам корректировки документации в Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» внесены следующие изменения:

- изменена графическая часть 2 секции в связи с изменением планировочных решений.

Изменения в рамках корректировок, не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, не влекут за собой изменение расчетной схемы каркаса, нагрузок, класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования объектов.

Описательная часть и выводы по остальным принятым решениям раздела «Конструктивные и объемно-планировочные решения» остались без изменения и изложены в положительном заключении негосударственной экспертизы, полученным ранее.

### **3.1.2.5. В части систем электроснабжения**

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Подраздел 1. Система электроснабжения

В проектную документацию внесены следующие изменения:

- скорректированы решения 2 секции в связи с изменением планировочных решений

Остальные проектные решения остались без изменений согласно положительного заключения негосударственной экспертизы № 54-2-1-3-065963-2022 от 14.09.2022г.

### **3.1.2.6. В части систем водоснабжения и водоотведения**

Подраздел 2. Система водоснабжения

Подраздел 3. Система водоотведения

Скорректированы решения 2 секции в связи с изменением планировочных решений. Соответствующие изменения внесены в разделы.

Остальные проектные решения остались без изменений. Представлено положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту капитального строительства «9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК.

Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная» № 54-2-1-3-065963 от 14.09.2022г. выдано ООО «СертПротест».

### **3.1.2.7. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения**

Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

В соответствии с заданием на корректировку проектной документации в раздел внесены изменения.

Перечень внесенных изменений в части решений по теплоснабжению, отоплению и вентиляции:

- Скорректированы решения 2 секции в связи с изменением планировочных решений,
- Внесены соответствующие изменения в текстовую и графическую части раздела.

Изменения, внесенные в проектную документацию:

- не приводят к нарушениям требований технических регламентов;
- соответствуют заданию застройщика на проектирование

Представлено положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту капитального строительства «9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная. Корректировка» № 54-2-1-3-065963-2022 от 14.09.2022 г., выданное ООО «СертПромТест».

### **3.1.2.8. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства**

Раздел 6. Проект организации строительства

Проект организации строительства проектной документации объекта: «9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная. Корректировка», были внесены изменения:

- откорректирована текстовая часть раздела.
- Скорректированы сроки строительства на 27 мес.

Раздел совместим с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой проектировщика о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительные заключения негосударственной экспертизы:

Положительное заключение негосударственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий по объекту: 9ти этажный жилой дом с наружными сетями электро-снабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения ,ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная, № 54-2-1-3-065963-2022 от 14.09.2022 г. выдан ООО «СертПромТест»

### **3.1.2.9. В части пожарной безопасности**

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В проектную документацию объекта «9-ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная. Корректировка» внесены изменения на основании задания на корректировку, на выполнение проектных работ утвержденного заказчиком.

В соответствии с заданием на корректировку проектной документации в раздел внесены изменения:

- скорректированы планы эвакуации 2 секции в связи с изменением планировочных решений.

Внесены соответствующие изменения в текстовую и графическую часть раздела.

Изменения, вносимые в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы, влияют на проектные решения раздела № 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» и затрагивают характеристики безопасности объекта капитального строительства. Разработан комплекс мероприятий в соответствии с действующим законодательством с учетом вносимых изменений.

Раздел совместим с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой проектировщика о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы.

Остальные проектные решения не менялись и описаны в ранее полученном заключении экспертизы.

### **3.1.2.10. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства**

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов проектной документации объекта: «9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная. Корректировка», были внесены изменения:

- откорректирована текстовая и графическая часть раздела.
- Изменены планировочные решения 2 секции дома без изменения этажности.

Раздел совместим с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения, что подтверждено справкой проектировщика о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительные заключения негосударственной экспертизы:

Положительное заключение негосударственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий по объекту: 9ти этажный жилой дом с наружными сетями электро-снабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная, № 54-2-1-3-065963-2022 от 14.09.2022 г. выдан ООО «СерТПромТест»

### **3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы**

В процессе проведения экспертизы оперативное внесение изменений в проектную документацию не осуществлялось.

## **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

### **4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации**

#### **4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания.

#### **4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились**

Техническая часть проектной документации по объекту капитального строительства: "9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная. Корректировка" соответствует результатам инженерных изысканий и установленным требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной и иной безопасности, примененных при первоначальном проведении экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий, по результатам которых было получено положительное заключение экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий.

При проведении экспертизы оценка ее соответствия требованиям проведена на дату выдачи градостроительного плана земельного участка.

## **V. Общие выводы**

Проектная документация по объекту капитального строительства: "9ти этажный жилой дом с наружными сетями электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная. Корректировка" соответствует требованиям действующих технических регламентов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.

Внесенные изменения не отразились на основных принятых проектных решениях и совместимы с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, прошедших первичную негосударственную экспертизу:

- Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "9ти этажный жилой дом с наружными сетями электро-снабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТК. Строительный ориентир: НСО, г. Искитим, ул. Линейная" от 14.09.2022 № 54-2-1-3-065963-2022.

## **VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

1) Арсланов Мансур Марсович

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-16-14-11947

Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.04.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.04.2024

2) Богомоллов Геннадий Георгиевич



Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-45-16-12816  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.10.2019  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.10.2024

### 3) Миндубаев Марат Нуратаевич

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-2-7271  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 19.07.2016  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 19.07.2024

### 4) Торопов Павел Андреевич

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-14-13-13756  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.09.2020  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.09.2025

### 5) Шейко Александр Александрович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-10-13527  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.03.2020  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.03.2025

### 6) Дунаев Алексей Владимирович

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-7-13216  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.01.2020  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.01.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11B5AEE0003B0158D496704950  
AB8770B  
 Владелец Карасартова Асель  
Нурманбетовна  
 Действителен с 15.05.2023 по 15.05.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17715D50003B0278A421970826  
7847C2B  
 Владелец Арсланов Мансур Марсович  
 Действителен с 15.05.2023 по 15.05.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3A1F39F0069AEFFAF40143BE74  
B4434AD  
 Владелец Богомолов Геннадий  
Георгиевич  
 Действителен с 31.03.2022 по 30.06.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1B7B0E90056AF729A4400EEDF  
49311079  
 Владелец Миндубаев Марат Нуратаевич  
 Действителен с 23.11.2022 по 23.11.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 177A4A10015AF1F904BD127878  
F4F134B  
 Владелец Торопов Павел Андреевич

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 10C3C5E0185AFA0834ECF71FD5  
E8F701D  
 Владелец Шейко Александр  
Александрович

Действителен с 19.09.2022 по 19.09.2023

Действителен с 10.01.2023 по 10.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 566F5A01A1AF0A9C419707EE42  
94420E

Владелец Дунаев Алексей Владимирович

Действителен с 06.02.2023 по 07.02.2024