

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2021
Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик" "Управление отделочных работ"	по ОКПО	20577167
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2128020692
Вид экономической деятельности деятельность застройщика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности акционерное общество / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12200 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

428903, Чувашская Республика, г.Чебоксары, Лапсарский проезд, дом № 63, корпус а

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 054	6 495	8 296
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 054	6 495	8 296
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	512 286	497 687	346 179
	в том числе:				
	незавершенное строительство		463 109	448 296	272 207
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	58 351	67 805	26 978
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве		11 125	19 392	22 045
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54 572	59 548	1 047
	Прочие оборотные активы	1260	28	40	41
	Итого по разделу II	1200	625 237	625 080	374 244
	БАЛАНС	1600	631 291	631 575	382 540

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 021	40 021	40 021
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	775	775	775
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	105 155	105 591	69 516
	Итого по разделу III	1300	145 951	146 387	110 312
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	226 420
	в том числе: задолженность по договорам участия в долевом строительстве		-	-	226 420
	Итого по разделу IV	1400	-	-	226 420
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	2 540
	Кредиторская задолженность	1520	484 750	484 464	42 193
	в том числе: задолженность по договорам участия в долевом строительстве		467 327	461 051	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	590	724	1 076
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	485 340	485 188	45 809
	БАЛАНС	1700	631 291	631 575	382 540



Руководитель

(подпись)

ЛУКИН ИВАН НИКОЛАЕВИЧ

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2021 г.

Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик" "Управление отделочных работ"	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Вид экономической деятельности	деятельность застройщика	по ОКПО	20577167		
Организационно-правовая форма / форма собственности	акционерное общество / частная	ИНН	2128020692		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	5 473	5 561
	Себестоимость продаж	2120	(1 930)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 543	5 561
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 314)	(4 463)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	229	1 098
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(40)
	Прочие доходы	2340	-	192
	Прочие расходы	2350	(113)	(323)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	116	927
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(552)	(128)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(436)	799



