

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.**

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2024
Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик"Управление отделочных работ"	по ОКПО 20577167		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2128020692		
Вид экономической деятельности	строительство жилых и нежилых помещений	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	акционерное общество / частная	12200	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)
428903, Чувашская Республика, г.Чебоксары, Лапсарский проезд, дом № 63, корпус а

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 299	4 347	4 593
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 299	4 347	4 593
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	317 906	281 022	45 512
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 235	5 377	6 087
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 091	5 299	85 840
	Прочие оборотные активы	1260	45	74	70
	Итого по разделу II	1200	335 276	291 772	137 510
	БАЛАНС	1600	339 576	296 119	142 103

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 021	40 021	40 021
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	775	775	775
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	111 759	106 081	99 728
	Итого по разделу III	1300	152 555	146 877	140 524
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	37 143	1 500	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	37 143	1 500	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	149 508	147 372	1 253
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	370	370	326
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	149 877	147 742	1 579
	БАЛАНС	1700	339 576	296 119	142 103



Руководитель

(подпись)

ЛУКИН ИВАН НИКОЛАЕВИЧ

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик" "Управление отделочных работ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых помещений
 Организационно-правовая форма / форма собственности акционерное общество / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2024
20577167		
2128020692		
41.20		
12200	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	14 954	7 365
	Себестоимость продаж	2120	(4 569)	(4 255)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 385	3 110
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 190)	(3 398)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 195	(288)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	46	647
	Прочие расходы	2350	(188)	(56)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 053	303
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(375)	(71)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 678	232

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 678	232
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

ЛУКИН ИВАН НИКОЛАЕВИЧ
(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.