

114-04/57-23 от 21.09.2023

Министерство строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики
Отдел государственного строительного надзора

ИЗВЕЩЕНИЕ № 01

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Чебоксары
(место составления)

« 19 » сентября 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Акционерное общество «Специализированный застройщик «Управление отделочных работ»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
(АО «СЗ «УОР») ОГРН 1022101139323 ИНН 2128020692 ; Чувашская Республика, город
Чебоксары, Лапсарский проезд, д.63а; тел. (8352)50-68-76; факс (8352) 50-74-88

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» ОГРН 1092100000728
ИНН 2130058950

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями поз.1, поз.1а и
автостоянка поз.20 в 1 микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

(1 этап строительства: б/с Г,Д) ; Площадь застройки -1144,0 м2; Этажность Блок Г-16эт.; Блок
Д- 12 эт.; всего квартир -129шт.; в том числе 1-комнатных – 77шт.; 2-х комнатных -51шт.; 3-х
комнатных – 1 кв.; нежилых помещений – 5шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,

Общая площадь квартир с коэффициентом лоджий и балконов -6343,99м2; жилая площадь
квартир- 2813,6м2; общая площадь нежилых помещений – 689,4м2

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

1 микрорайон Западного жилого района г. Новочебоксарск

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№21-24-25-2023 от 05.09.2023г. Администрация города Новочебоксарска Чувашской
Республики до 05.07.2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№21-2-1-2-048492-2023 ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» 17.08.2023г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе *

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Сентябрь 2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Июль 2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Документы с описью на 2-х листах прилагаются

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)


(подпись)

Лукин И.Н.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.