

Справка

О расчете нормативов за 1 квартал 2020 года

Норматив Н1

А - стоимость активов застройщика на 31.03.2020 г. 4 541 010 тыс. руб.

О - сумма обязательств по заключенным договорам участия в долевом строительстве на 31.03.2020 г. -1 359 670 тыс. руб. (согласно Приложению №2 к отчетности п.13.3)

$$Н1 = 3,34$$

Норматив Н2

А - стоимость активов застройщика, не связанных со строительством, включающая в себя сумму следующих показателей, тыс. руб.:

- Внеоборотные активы - 1 742
- Дебиторская задолженность - 1 772 809
- Краткосрочные финансовые вложения - 213 000

Д - общая сумма обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам долевого участия + Чистые активы

$$4\ 533\ 578 = (1144846 + 2365997 - 7432) + (4541010 - (1144846 + 2365997))$$

Чистые активы = строка 1600 - строка 1400 + строка 1500 - строка 1530

$$1\ 030\ 167 = 4\ 541\ 010 - 1\ 144\ 846 - 2\ 365\ 997$$

$$Н2 = (1\ 742 + 1\ 772\ 809 + 213\ 000) / (4\ 533\ 578) = 0,44$$

Представитель по доверенности
Корчагин В.М.

