

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЖилСтройСити"	по ОКПО		12656020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7610097300
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 152919, Ярославская обл., Рыбинск, Гагарина, д. № 35, оф. 2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	271 376
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 116	-	980
	Прочие внеоборотные активы	1190	243 144	233 101	271 376
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11901	243 144	233 101	271 376
	Итого по разделу I	1100	244 260	233 101	543 731
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 537	1 349	881
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	19 429	12 953	25 088
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	533	3 527	3 008
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	25 500	17 829	28 977
	БАЛАНС	1600	269 760	250 929	572 709

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 666	7 131	(3 388)
	Итого по разделу III	1300	3 666	8 131	(2 388)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	240 561	192 259	269 490
	Кредиторская задолженность	1520	25 514	50 470	34 125
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20	70	107
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	266 095	242 798	303 722
	БАЛАНС	1700	269 760	250 929	301 333



Хламов Владимир
Геннадьевич
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЖилСтройСити"	ИНН	12656020		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7610097300		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(376)	(1 750)
	Управленческие расходы	2220	(459)	(496)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(835)	(2 246)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(4 802)	(1 891)
	Прочие доходы	2340	62	-
	Прочие расходы	2350	(7)	(201)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 582)	(4 338)
	Налог на прибыль	2410	1 116	868
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 116	868
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 466)	(3 470)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 466)	(3 470)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Хламов Владимир
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

20 апреля 2022 г.

