

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	
2	Автостоянка на 6 машино-мест	временная парковка
3	Автостоянка на 24 машино-мест	временная парковка
4	Автостоянка на 7 машино-мест	временная парковка
5	Автостоянка на 6 машино-мест (два места для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов)	временная парковка
6	Площадка для занятий физкультурой	
7	Площадка для занятий физкультурой	
8	Площадка отдыха взрослого населения	
9	Детская игровая площадка	
10	Площадка для хозяйственных целей (чистка дом вещей)	
11	Площадка для мусороконтейнеров	

Технико-экономические показатели по жилому дому ул. Дядьковская, 2

Наименование	Этаж/подзем./этаж	Количество /шт./		Площадь /м2/		Строительный объем общий /м3/	Расчетное кол-во жителей
		Секций	Квартир	Квартир (без лоджий)	Застройки		
Многоквартирный жилой дом	10	3	187	8 956,7	1 400,0	43 444,25	359



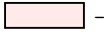




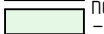



Расчет баланса территории ул. Дядьковская, 2

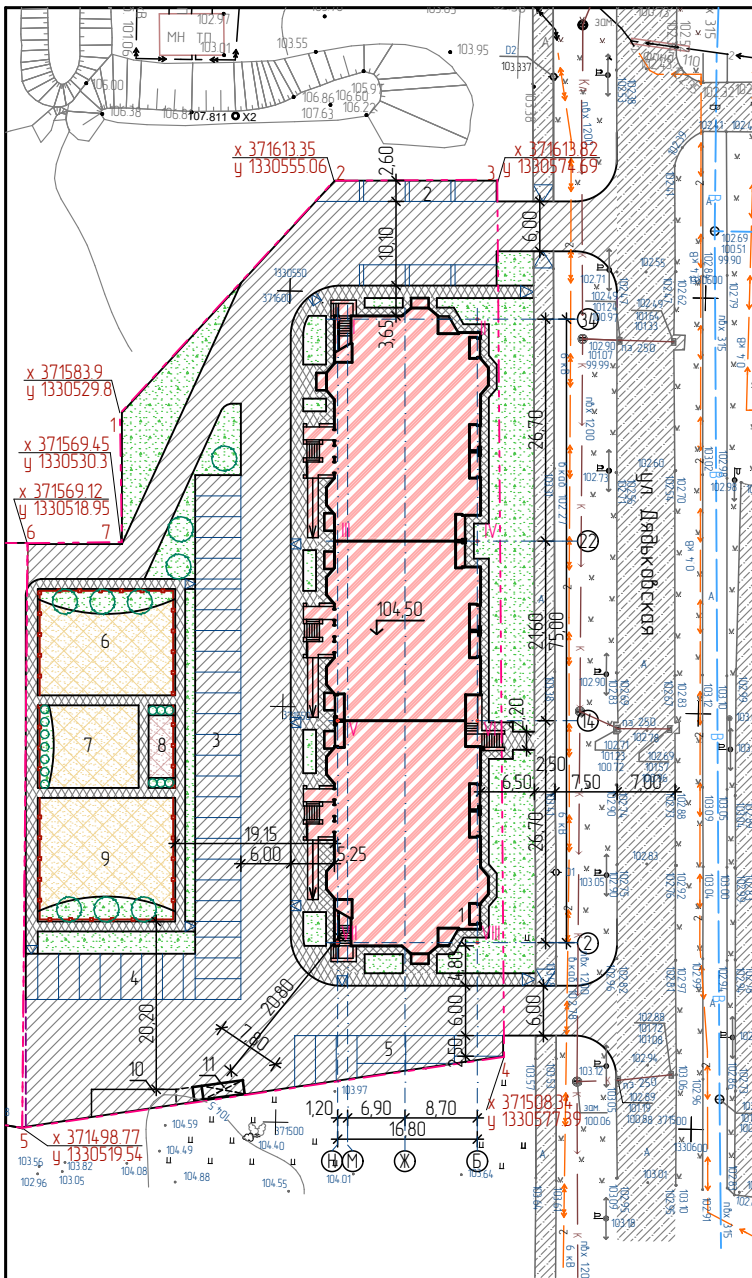
Наименование	Норматив (ед. измерения)	Всего	
		Пост. №169 от 24.10.2018г	По проекту ул. Дядьковская, 2
Площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста	2,8м ² /100,0м ² Собщ. квартал	251,3	255,0
Площадки отдыха взрослого населения	0,4м ² /100,0м ² Собщ. квартал	35,9	37,0
Площадка для занятий физкультурой	8,0м ² /100,0м ² Собщ. квартал	718,0х0,5=359,0	365,0
контейнерная площадка для сбора мусора, для домов без мусоропроводов, хоз. площадка	1,2м ² /100,0м ² Собщ. квартал	107,7х0,5=53,9	54,0
Озеленение	3,6м ² /100,0м ² Собщ. квартал	323,0	784,0
Автостоянки	25% от расч. числа авт-на территории/всего 200авт/1000жит	18м.м/72мм.	43м.м.

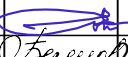
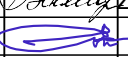
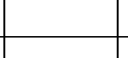
Технико-экономические показатели по генплану, ул. Дядьковская, 2

Номер п/п	Наименование	Площадь м ²
1	Площадь земельного участка	5 421,0
2	Площадь застройки	1 400,0
3	Площадь асфальтового покрытия проезда	2 150,0
4	Площадь асфальтового покрытия тротуаров, площадок, отмостки	430,0
5	Площадь песчаного покрытия площадок	657,0
6	Площадь озеленяемой территории	784,0
7	Коэффициент застройки/процент застройки	0,26/26

Условные обозначения:

- - - Граница земельного участка
-  - Проектируемый жилой дом
-  - Существующие здания
-  - Перспективное строительство
-  - Существующие проезды, тротуары
-  - Проектируемый проезд
-  - Проектируемые: тротуар, дорожки, отмостка, площадки
-  - Укрепленное покрытие для проезда пожарной техники
-  - Проектируемый газон
-  - Песчаное покрытие площадок
-  - Пандус
-  - Обозначение стоянки автомашины инвалида на кресле-коляске



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата
	ГИП Скосырев И.К.  Констр. Белякова Т.В.  Н. контр. Скосырев И.К. 

1/2022-ПЗУ	
Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями по адресу: г. Ярославль, ул. Дядьковская, земельный участок 2, к.н.з.ц. 76:23:061401:11252	
Жилой дом	Стадия Лист Листов Р 3
Дата: 22.07.23	ООО ПСФ "СитиСтрой"
Схема планировочной организации земельного участка. М1:500	