

РАСШИФРОВКА

к бухгалтерскому балансу ООО «ЖИЛСТРОЙ-Инвест»
по состоянию на 1-е апреля 2020 года.

	тыс.руб. -----
Стр. 1150 гр.4 «Основные средства» -	138323
в т.ч.:	
-земельный участок по ул.Родзевича-Беле- вича (приобретенный для строительства жил.дома)-	74359
-земельный участок по пер.Рижский -	50314
-офисное помещение – ул.Лат.стрелков,45 -	3572
-кран башенный КБМ 401ПА исп.27/39 -	6218
-нежилые помещения (для реализации) -	3860
в т.ч.	
-ул.Родз.-Белев.,д.26 - пом.№261 -	1764
-ул.Гагарина,73 – пом. №116 -	2096
Стр.1190 гр.4 «Прочие внеоборотные активы» -	783
в т. ч. :	
- нежилые помещения для реализации в сданных жилых домах -	783
из них:	
- ул.Родз.-Белев..2 этап – пом.№279 -	783
Стр. 1260 гр.4 «Прочие оборотные активы»,	485586
в т.ч. незавершенное строительство:	485586
-жил.дома по ул.Родзевича-Белевича (поз.2) -	247516
-жил.дома по ул.Родзевича-Белевича (поз.3) -	5812
-жил.дома по пер.Рижский -	230430
-автодорога по ул.Родз.-Белевича -	1828
Стр 1450 гр.4 «Прочие обязательства»,	395025
в т.ч.:	
-по договорам долевого участия в строи- тельстве :	395025
<i>жил.дома по ул.Родзевича-Белевича,поз.2 –</i>	<i>108019</i>
<i>в т.ч.:</i>	

юридические лица- 34 договора -	74090
физические лица — 17 договоров -	33929
<i>жил.дома по пер.Рижский -</i>	<i>287006</i>
<i>в т.ч.:</i>	
юридические лица — 1 договор-	3155
физические лица — 102 договора -	283851
Стр.1510 «Заемные средства» -	34398
в т.ч.:	
заем физических лиц -	34398
задолженность по процентам -	299
за пользование заем.средствами	

Генеральный директор
ООО «ЖИЛСТРОЙ-Инвест»



[Handwritten signature]

Петров А.Н.